

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	12
Datum verslag	08-12-2022
Insolventienummer	F.03/13/275
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000012764:F001
Datum uitspraak	17-09-2013

R-C	mr. P. Hoekstra
Curator	mr J.J.Th. Paulissen mr A.J. van Bergen

Algemene gegevens

Naam onderneming

2Mixz Nederland BV

18-09-2018



Gegevens onderneming

Activiteiten onderneming

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 20.306,26

18-09-2018



Toelichting

Voor de positie van de faillissementsrekening zie bijlage 1.

€ 20.262,28

22-02-2019



Toelichting

Voor de positie van de faillissementsrekening zie bijlage 1.

€ 20.263,29

01-08-2019

 5

Toelichting

6e verslag

€ 20.263,29

Voor de positie van de faillissementsrekening zie bijlage 1.

€ 20.214,63

12-02-2020

 6

Toelichting

7e verslag

Voor de positie van de faillissementsrekening zie bijlage 1 (tussentijds financieel verslag) en (voorlopig) financieel eindverslag.

€ 20.306,26

12-08-2020

 7

Toelichting

8e verslag

Voor de positie van de faillissementsrekening zie bijlage 1.

€ 22.714,63

08-02-2021

 8

Toelichting

9e verslag

Voor de positie van de faillissementsrekening zie bijlage 1.

Het boedelsaldo heeft zich gewijzigd in verband met de verkoop van de weegbrug en in verband met rente en kosten.

€ 22.714,63

22-07-2021

 9

Toelichting

10e verslag

Voor de positie van de faillissementsrekening zij verwezen naar bijlage 1. Het boedelsaldo is gelijk gebleven.

€ 22.714,63

24-01-2022

 10

Toelichting

11e verslag

Voor de positie van de faillissementsrekening zij verwezen naar bijlage 1. Het boedelsaldo is gelijk gebleven.

€ 22.714,63

23-06-2022

 11

Toelichting

12e verslag

Voor de positie van de faillissementsrekening zij verwezen naar bijlage 1. Het boedelsaldo is gelijk gebleven.

Toelichting

Voor de positie van de faillissementsrekening zij verwezen naar het tussentijds financieel verslag.

Verslagperiode**van**

18-09-2018

6-2-2018

 3**t/m**

8-9-2018

van

22-02-2019

9-9-2018

 4**t/m**

21-2-2019

van

01-08-2019

22-2-2019

 5**t/m**

29-7-2019

van

12-02-2020

30-7-2019

 6**t/m**

11-2-2020

van

12-08-2020

12-2-2020

 7**t/m**

12-8-2020

van

08-02-2021

13-8-2020

 8**t/m**

31-1-2021

van

22-07-2021

1-2-2021

 9**t/m**

18-7-2021

van

19-7-2021

t/m

11-1-2022

24-01-2022

 10

van

12-1-2022

t/m

17-6-2022

23-06-2022

 11

van

17-6-2022

t/m

30-11-2022

08-12-2022

 12

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
3	3 uur 0 min
4	3 uur 0 min
5	9 uur 0 min
6	4 uur 54 min
7	13 uur 30 min
8	15 uur 24 min
9	5 uur 54 min
10	21 uur 6 min
11	9 uur 6 min
12	4 uur 54 min
totaal	89 uur 48 min

Toelichting bestede uren

Dezerzijds zij opgemerkt dat er weinig gebeurd is in de verslagperiode. Het faillissement houdt verband met de faillissementen van de Martens groep. Er zal een gezamenlijke afwikkeling plaatsvinden.

18-09-2018

 3

6e verslag

In dit faillissement hebben er geen veelomvattende werkzaamheden plaatsgevonden in de afgelopen verslagperiode. Het faillissement houdt verband met de faillissementen van de Martens groep en er zal dan ook een gezamenlijke afwikkeling plaatsvinden. Voor wat dit specifieke faillissement betreft zagen de werkzaamheden hoofdzakelijk op de problematiek inzake het onroerend goed gelegen in België dat vooralsnog door de boedel niet verkocht kan worden. Nader onderzoek en afstemming met o.a. de Vlaamse Overheid zal in dat verband plaatsvinden.

01-08-2019

 5

7e verslag

In dit faillissement hebben in de afgelopen verslagperiode geen relevante werkzaamheden plaatsgevonden. Het faillissement houdt namelijk nauw verband met de faillissementen van de Martens-groep, welke faillissementen nu voor een gezamenlijke afwikkeling gereedliggen. Een en ander impliceert dat daarmee ook een afwikkeling van dit faillissement aan de orde is. In de afgelopen periode hebben de werkzaamheden uitsluitend betrekking gehad op een onderzoek naar de mogelijkheden om het onverkoopbare onroerend goed dat in België is gelegen en tot de boedel behoort te kunnen overdragen. Een oplossing wordt bereikt door middel van opheffing van dit faillissement bij gebrek aan baten.

12-02-2020

 6

8e verslag

De werkzaamheden in de afgelopen periode hebben betrekking gehad op de verkoop van een weegbrug alsmede gesprekken met geïnteresseerden in het bedrijfsterrein van de failliet.

12-08-2020

 7

9e verslag

De uren hebben betrekking op telefoon en correspondentie met 2 geïnteresseerden in het onroerend goed van de failliet.

22-07-2021

 9

11e verslag

De uren hebben met name betrekking op telefoon en correspondentie met de Deutsche Bank en Ovam. Dit in het kader van de afwikkeling van het bedrijfsterrein.

24-01-2022

 10

12e verslag

De werkzaamheden hebben met name betrekking op correspondentie met de Belgische fiscus en correspondentie plus telefonie met Ovam. Bij crediteuren en overig zal hier nader op ingegaan worden.

23-06-2022

 11

13e verslag

De gewerkte tijd heeft met name betrekking gehad op verslaglegging, aanpassen crediteurenpositie in verband met vorderingen van de Vlaamse Overheid en correspondentie alsmede telefonie met Ovam en een geïnteresseerde in het onroerend goed van de failliet.

08-12-2022

 **12**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Lopende procedures

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

1.5 Oorzaak faillissement

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Samen met OVAM en De Deutsche Bank zal nader bekeken moeten worden of het onroerend goed afgewikkeld gaat worden.

18-09-2018

 3

5e verslag

22-02-2019

Inmiddels heeft zich nog een geïnteresseerde gemeld voor het onroerend goed van 2MixZ BV. In overleg met De Deutsche Bank als hypotheekhouder is aan de geïnteresseerde informatie ten aanzien van het onroerend goed toegezonden, o.a. blanco taxatierapporten, milieurapporten en bodemonderzoeksrapporten.

 4

6e verslag

01-08-2019

Het onroerend goed vermeld in de vorige verslagen blijkt onverkoopbaar. Nadere afstemming vindt plaats omtrent een geschikte wijze om met dit actief om te gaan opdat dit niet aan afwikkeling van het faillissement in de weg staat.

 5

7e verslag

Het onroerend goed dat tot de boedel behoort en in België gelegen is, blijkt onverkoopbaar. Het blijkt overigens evenmin overdraagbaar aan enige partij om niet. Dientengevolge zal het faillissement worden opgeheven bij gebrek aan baten.

12-02-2020

 6

8e verslag

Met twee geïnteresseerden is nog overleg gevoerd over de mogelijke verkoop van het bedrijfsterrein. Een van de geïnteresseerden is afgehaakt en de andere geïnteresseerde is nog in nader overleg met de Belgische overheid.

12-08-2020

 7

9e verslag

De werkzaamheden in de afgelopen periode hebben betrekking gehad op de verkoop van het onroerend goed. Er zijn gesprekken gevoerd met geïnteresseerden alsmede is overleg geweest met de bank.

08-02-2021

 8

In deze periode is wederom gesproken met twee geïnteresseerden.

Een partij is nog steeds geïnteresseerd. Het heikele punt is het verkrijgen van een schone grond verklaring. Deze partij heeft aangegeven dat op een bepaalde wijze de verkoop en levering toch zou kunnen plaatsvinden. Een en ander is onlangs besproken met een notaris. De curator zal contact opnemen met de notaris.

10e verslag

De curator heeft inmiddels contact gehad met de notaris. Naar aanleiding van dat contact heeft de notaris nader overleg gevoerd met een van de geïnteresseerde partijen. Door die partij is nogmaals interesse uitgesproken, maar op de vraag van de curator hoe het bodemvervuilingsprobleem nou zou worden opgelost is het antwoord schuldig gebleven. De curator heeft de geïnteresseerde alsmede de notaris nog een keer aangeschreven en een termijn gesteld. Er was ook nog een andere geïnteresseerde en ook die partij is door de curator een termijn gesteld.

22-07-2021

 9

Indien geen overeenstemming bereikt wordt zal de curator met de Belgische overheid contact zoeken om te bespreken hoe het faillissement afgewikkeld gaat worden. In België bestaat er een procedure dat het terrein overgedragen kan worden aan de Belgische staat. Afhankelijk van de voorwaarden zal de curator daartoe besluiten waarna het faillissement dan voorgedragen zal worden ter opheffing wegens gebrek aan baten. Ook indien het onroerend goed niet overgedragen wordt aan de Belgische staat zal het faillissement opgeheven moeten worden wegens gebrek aan baten.

11e verslag

De verkoop aan geïnteresseerde partijen in het onroerend goed van de failliet is niet doorgedaan. Het grote struikelblok is en blijft de vervuiling in de grond alsmede vervuilde zaken die zich op het terrein van de failliet bevinden.

24-01-2022

 10

Inmiddels heeft de curator overleg gevoerd met Ovam (Belgische staat). Doel van het overleg was om te bezien of Ovam bereid zou zijn het onroerend goed aan te kopen. Die bereidheid is er in principe. Uitgangspunt daarbij is dat het onroerend goed overgedragen wordt voor € 1,- waarna Ovam dan de sanering ter hand zal nemen. Verder is het uitgebreide bodemonderzoek (gefinancierd door de Deutsche Bank als hypotheekhouder) ter hand gesteld aan Ovam. Thans bekijken de curator en Ovam onder welke voorwaarden verkoop van het onroerend goed kan plaatsvinden.

De curator heeft hier toestemming voor gekregen van de Rechter-Commissaris.

12e verslag

Met Ovam heeft nadere afstemming plaatsgevonden ten aanzien van de mogelijke aankoop van het perceel door Ovam. In 10.4 zal hier nader op ingegaan worden.

23-06-2022

 11

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

8e verslag

Gesprekken met geïnteresseerden in het bedrijfsterrein, tel + corr + bezichtiging terrein.

12-08-2020

 7

9e verslag

Gesprekken met geïnteresseerden. Bezichtiging terrein. Diverse telefonie, diverse correspondentie.

08-02-2021

 8

11e verslag

Telefoon, correspondentie met de Deutsche Bank alsmede telefoon en correspondentie met Ovam. Overleg RC.

24-01-2022

 10

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

8e verslag

Na verkregen toestemming van de R-C heeft verkoop van de nog op het terrein aanwezige weegbrug plaatsgevonden voor een bedrag van € 2.500,-. Dat bedrag is voldaan. Levering heeft inmiddels plaatsgevonden.

12-08-2020

 7

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

8e verslag

Tel + corr + bezichtiging weegbrug + gesprek met koper.

12-08-2020

 7

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

6e verslag
Vooralsnog is er geen sprake van boedelschulden.

01-08-2019



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

6e verslag
De Belastingdienst heeft geen vordering ingediend.

01-08-2019



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

6e verslag
Het UWV heeft geen vordering.

01-08-2019



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

Toelichting

6e verslag
3

01-08-2019



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 153.454,62

01-08-2019

 5

Toelichting

6e verslag

Het bedrag van de concurrente crediteuren heeft zich gewijzigd waarvoor verwezen zij naar bijlage 2.

€ 139.840,89

12-02-2020

 6

Toelichting

Het bedrag van de concurrente crediteuren heeft zich gewijzigd waarvoor verwezen zij naar bijlage 2.

€ 411.089,99

23-06-2022

 11

Toelichting

12e verslag

Het bedrag aan concurrente crediteuren is toegenomen i.v.m. aanslagen van de Vlaamse fiscus inzake onroerende voorheffing en leegstand.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

6e verslag

Nader overleg en onderzoek wijze van afwikkeling.

01-08-2019

 5

12e verslag

In deze verslagperiode heeft correspondentie plaatsgevonden met de Belgische fiscus inzake de positie van de fiscale claim van de Belgische Staat uit hoofde van leegstand van het bedrijfspand.

23-06-2022

 11

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Zoals hiervoor aangegeven, zal het onroerend goed afgewikkeld moeten worden in overleg met OVAM en De Deutsche Bank.	18-09-2018  3
5e verslag Zoals reeds eerder aangegeven, houdt dit faillissement verband met de faillissementen van de Martens groep. Met de geïnteresseerde in het onroerend goed zal nader afgestemd moeten worden. Mocht er geen interesse zijn dan zal nader bekeken moeten worden in overleg met de bank en OVAM hoe het onroerend goed afgewikkeld gaat worden.	22-02-2019  4
6e verslag Zoals reeds eerder aangegeven houdt dit faillissement verband met de faillissementen van de Martens groep. Afwikkeling van die faillissementen moet worden afgewacht voordat dit faillissement afgewikkeld kan worden. Bovendien zal er ook nog een oplossing gevonden moeten worden voor wat betreft het in België gelegen onroerend goed. Nader overleg vindt in dat verband met plaats.	01-08-2019  5
7e verslag Aangezien de faillissementen van de Martens-groep worden afgewikkeld ligt ook dit faillissement nu voor afwikkeling gereed. De opheffing van het faillissement bij gebrek aan baten lost ook de problematiek inzake het onverkoopbare onroerend goed gelegen in België op.	12-02-2020  6
8e verslag Afwachten of de laatste geïnteresseerde nog bereid is een bod te doen. Anders opheffing wegens gebrek aan baten.	12-08-2020  7
9e verslag Met de Belgische notaris afstemmen of verkoop van het terrein zonder schone grond verklaring toch mogelijk is en indien dat het geval is verkoop realiseren.	08-02-2021  8
10e verslag Zie opmerkingen bij 3.1.	22-07-2021  9

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

PM	18-09-2018  3
7e verslag Tijdens de komende verslagperiode.	12-02-2020  6
8e verslag Tijdens de komende verslagperiode.	12-08-2020  7
10e verslag Tijdens de komende verslagperiode.	22-07-2021  9
11e Gedurende de komende verslagperiode.	24-01-2022  10
12e verslag Afwikkeling heeft nog niet kunnen plaatsvinden. De vertraging zit bij Ovam. In 10.4 zal daar nader op worden ingegaan.	23-06-2022  11
13e verslag Met Ovam vindt nog overleg plaats. Zie verder 10.4.	08-12-2022  12

10.3 Indiening volgend verslag

8-6-2023	08-12-2022  12
----------	--

10.4 Werkzaamheden overig

Ten opzichte van het vorige verslag hebben zich geen/amper wijzigingen voorgedaan. Indien er in dit verslag geen opmerkingen gemaakt zijn dan zijn de posities ten opzichte van het vorige verslag niet veranderd.	18-09-2018  3
5e verslag De werkzaamheden waren beperkt en hebben met name betrekking gehad op het onroerend goed (overleg bank, geïnteresseerde, status terrein).	22-02-2019  4
6e verslag Alle werkzaamheden samenhangende met het voorgaande.	01-08-2019  5
7e verslag De werkzaamheden waren beperkt tot het onderzoek en van de mogelijkheden van overdracht van het onroerend goed in België. Het faillissement zal nu worden opgeheven bij gebrek aan baten.	12-02-2020  6
10e verslag Werkzaamheden waren beperkt van omvang. Deze hebben betrekking gehad op het ten gelde maken van onroerend goed. Met name overleg met geïnteresseerden en de notaris.	22-07-2021  9
11e verslag Zie bij 3.1.	24-01-2022  10

In de verslagperiode heeft overleg plaatsgevonden met Ovam (Openbare Vlaamse Afvalstoffen Maatschappij) in het kader van aankoop van het vervuilde bedrijventerrein met bijhorend het pand van de failliet voor € 1,- conform de Handleiding Toepassing Protocol Curatoren. In het kader van de werkzaamheden gemoeid met de aankoop zal de boedel een bedrag ontvangen van € 1.250,-.

Door de curator zijn de rapporten met betrekking tot de status van de bodem aan Ovam toegezonden. Deze rapportages waren op verzoek van de Deutsche Bank die in deze een positie als hypotheekhouder heeft ten aanzien van het terrein opgesteld.

De volgende route moet vervolgens nog doorlopen worden:

1. Adviesaanvraag van Ovam met betrekking tot de kosten.
2. Het verkrijgen van toestemming van de overheid om daadwerkelijk te mogen aankopen.
3. Overheid vragen of een afwijking op het bodemdecreet toegestaan is. Dat zou in principe geen probleem moeten zijn omdat het protocol curatoren geschreven is voor dit soort aankopen en een afwijking nodig is omdat niet op de reguliere wettelijke wijze verkocht kan worden. Aan een aantal vereisten welke de wet stelt kan derhalve niet voldaan worden. Vandaar dat een afwijking gevraagd moet worden.
4. Aanbod aan de curator voor € 1,-.
5. De curator vraagt toestemming aan de Rechter-Commissaris.

Ten aanzien van punt 5 heeft de Rechter-Commissaris reeds aangegeven in te stemmen met de verkoop aan Ovam van € 1,-. Ook heeft de curator contact gehad met de Deutsche Bank (hypotheekhouder). Deze heeft aangegeven bereid zijn afstand te doen van haar hypotheekpositie zodat er een verzoek tot overdracht aan Ovam komt.

De curator heeft Ovam gevraagd wat de inschatting van Ovam is ten aanzien van het afwerken van bovengenoemde punten. Ovam heeft aangegeven dat indien het een beetje meezit rond oktober 2022 een bod gedaan zou kunnen worden.

13e verslag

Zoals aangegeven in het vorige verslag dient er bij Ovam een aantal formele regels doorlopen te worden alvorens overdracht van het perceel grond van de failliet kan plaatsvinden aan Ovam. Destijds had Ovam te kennen gegeven dat ingeschat werd dat een en ander afgerond zou zijn in oktober 2022. De curator heeft Ovam een tweede rappel gestuurd, waarop Ovam meegedeeld heeft dat ze nog geen uitsluitsel kunnen geven.

08-12-2022

Bijlagen

Bijlagen