

## Financieel verslag per 22-11-2021

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Naam                | De Utrechtse Bazaar B.V. |
| Curator             | Mr. J.V. Maduro          |
| Rechter-Commissaris | Mr. P.A.M. Penders       |
| Insolventienummer   | F.16/20/37               |

### Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschatte perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

| A. Baten | Incl. B.T.W. | B.T.W. |
|----------|--------------|--------|
|----------|--------------|--------|

### A.I Vrij actief

#### 1. Immateriële vaste activa

|                                            |     |     |
|--------------------------------------------|-----|-----|
| - Goodwill                                 | € - | € - |
| - Handelsnaam                              | € - | € - |
| - I.E. Rechten                             | € - | € - |
| Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten | € - | € - |
| Af: kosten                                 | € - | € - |
|                                            | € - | € - |

#### 2. Materiële vaste activa

|                                               |             |             |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------|
| a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw] | € -         | € -         |
| Af: rechten van derden                        | € -         | € -         |
| Af: kosten                                    | € -         | € -         |
|                                               | € -         | € -         |
| b - Inventaris, machinerieën                  | € 70.124,03 | € 12.153,92 |
| Af: rechten van derden                        | € -         | € -         |
| Af: kosten                                    | € 7.830,44- | € 1.359,00- |
|                                               | € 62.293,59 | € -         |
| c - Vervoermiddelen                           | € 3.757,73  | € 632,73    |
| Af: rechten van derden                        | € -         | € -         |
| Af: kosten                                    | € 834,38-   | € 133,88-   |
|                                               | € 2.923,35  | € -         |

#### 3. Financiële vaste activa

|                             |     |     |
|-----------------------------|-----|-----|
| a - Deelnemingen            | € - | € - |
| Af: rechten van derden      | € - | € - |
| Af: kosten                  | € - | € - |
|                             | € - | € - |
| b - Intercompanyvorderingen | € - | € - |
| Af: rechten van derden      | € - | € - |
| Af: Kosten                  | € - | € - |
|                             | € - | € - |

#### 4. Voorraden/OHW

|                        |     |     |
|------------------------|-----|-----|
| - Voorraden            | € - | € - |
| - OHW                  | € - | € - |
| Af: rechten van derden | € - | € - |
| Af: kosten             | € - | € - |
|                        | € - | € - |

#### 5. Debiteuren

|                        |            |          |
|------------------------|------------|----------|
| - Boedeldebiteuren     | € 2.280,85 | € 395,85 |
| - Pré-faillissement    | € -        | € -      |
| Af: rechten van derden | € -        | € -      |
| Af: kosten             | € -        | € -      |
|                        | € 2.280,85 | € -      |

#### 6. Liquide middelen

|        |            |     |
|--------|------------|-----|
| - Kas  | € 259,81   | € - |
| - Bank | € 5.954,07 | € - |
|        | € 6.213,88 | € - |

#### 7. Overige baten

|                                             |             |     |
|---------------------------------------------|-------------|-----|
| - Bankrente                                 | € -         | € - |
| - Afdrachten van inkomen aan boedel         | € -         | € - |
| - Restituties                               | € 666,56    | € - |
| - 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen | € -         | € - |
| - Boedelbijdrage(-n)                        | € -         | € - |
| - Gemeente Utrecht, schikking               | € 20.000,00 | € - |
| -                                           | € -         | € - |
|                                             | € 20.666,56 | € - |

|                    |             |             |
|--------------------|-------------|-------------|
| Totaal vrij actief | € 94.378,23 | € 11.689,62 |
|--------------------|-------------|-------------|

| A.2 Gebonden actief                                              |   |   |                |   |           |
|------------------------------------------------------------------|---|---|----------------|---|-----------|
| <b>8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</b>                   |   |   |                |   |           |
| - Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw                                   | € | - | €              | - |           |
| Af: kosten                                                       | € | - | €              | - |           |
| Af: rechten van derden                                           | € | - | €              | - |           |
| <b>Subtotaal</b>                                                 | € | - | €              | - |           |
|                                                                  |   | € |                | - |           |
| <b>9. Opbrengst retentierecht</b>                                |   |   |                |   |           |
| - Retentierecht 60 Fw                                            | € | - | €              | - |           |
| Af: kosten                                                       | € | - | €              | - |           |
|                                                                  |   | € |                | - |           |
| <b>10. Opbrengst 3:287 BW</b>                                    |   |   |                |   |           |
| - Schadepeuningen 3:287 BW                                       | € | - |                |   |           |
| Af: kosten                                                       | € | - | €              | - |           |
|                                                                  |   | € |                | - |           |
| <b>11. Opbrengst 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>                  |   |   |                |   |           |
| - Opbrengst 3:284 BW                                             | € | - | €              | - |           |
| Af: kosten                                                       | € | - | €              | - |           |
|                                                                  |   | € |                | - |           |
| <b>12. Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>    |   |   |                |   |           |
| - Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                        | € | - | €              | - |           |
| Af: kosten                                                       | € | - | €              | - |           |
| Af: rechten van derden                                           | € | - | €              | - |           |
|                                                                  |   | € |                | - |           |
| <b>13. Opbrengsten overige gebonden activa</b>                   |   |   |                |   |           |
| - Opbrengsten overige gebonden activa                            | € | - | €              | - |           |
| Af: kosten                                                       | € | - | €              | - |           |
| Af: rechten van derden                                           | € | - | €              | - |           |
|                                                                  |   | € |                | - |           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                    |   | € | -              | € | -         |
| A.3 57 lid 3 Fw - Actief                                         |   |   |                |   |           |
| <b>14. Bodemzaken</b>                                            |   |   |                |   |           |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken]                          | € | - | €              | - |           |
| Af: kosten                                                       | € | - | €              | - |           |
| Af: rechten van derden                                           | € | - |                |   |           |
| <b>Subtotaal</b>                                                 | € | - |                |   |           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder                         | € | - | €              | - |           |
|                                                                  |   | € |                | - |           |
| <b>Extracomptabele opbrengst bodemzaken</b>                      |   |   |                |   |           |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel] | € | - |                |   |           |
|                                                                  |   |   | Extracomptabel |   |           |
| <b>15. Opbrengst 138 Waterschapswet</b>                          |   |   |                |   |           |
| - Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet                 | € | - | €              | - |           |
| Af: kosten                                                       | € | - | €              | - |           |
|                                                                  |   | € |                | - |           |
| <b>16. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>                       |   |   |                |   |           |
| - Overige 57 lid 3 opbrengsten                                   | € | - | €              | - |           |
| Af: kosten                                                       | € | - | €              | - |           |
|                                                                  |   | € |                | - |           |
| <b>Totaal 57 lid 3 Fw-actief</b>                                 |   | € | -              | € | -         |
| <b>Totaal actief</b>                                             |   | € | 94.378,23      | € | 11.689,62 |

| B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten                           |   | Incl. B.T.W. | B.T.W.      |
|---------------------------------------------------------------------------|---|--------------|-------------|
| <b>1. Super-preferent</b>                                                 |   |              |             |
| a. Salaris en verschotten curator                                         | € | -            | € -         |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                  | € | -            |             |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                          | € | 22.152,60-   | € 2.860,43- |
| <b>2. Preferent</b>                                                       |   |              |             |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                    | € | -            |             |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                 | € | -            |             |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € | -            |             |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                  | € | -            |             |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                           | € | -            | € -         |
| <b>3. Concurrent</b>                                                      |   |              |             |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement    | € | -            |             |
| b. Huur                                                                   | € | -            | € -         |
| c. Taxatiekosten                                                          | € | -            | € -         |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                               | € | -            | € -         |
|                                                                           | € | 22.152,60-   | € 2.860,43- |

| C. Thans nog beschikbaar                                                 |   |                  |
|--------------------------------------------------------------------------|---|------------------|
| Totaal A (incl. BTW)                                                     | € | 94.378,23        |
| Totaal B (incl. BTW)                                                     | € | 22.152,60-       |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)                          | € | -                |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren | € | -                |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                              | € | <b>72.225,63</b> |

| D. Nog te betalen algemene faillissementskosten                           |   |             |
|---------------------------------------------------------------------------|---|-------------|
| <b>1. Super-preferent</b>                                                 |   |             |
| a. Salaris en verschotten curator                                         | € | -           |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                  | € | -           |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                          | € | -           |
| <b>2. Preferent</b>                                                       |   |             |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                    | € | 839,55-     |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                 | € | -           |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € | 7.020,00-   |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                  | € | -           |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                           | € | -           |
| <b>3. Concurrent</b>                                                      |   |             |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement    | € | 197,67-     |
| b. Huur                                                                   | € | 152.681,80- |
| c. Taxatiekosten                                                          | € | -           |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                               | € | -           |
|                                                                           | € | 160.739,02- |

| E. Omzetbelasting                                            |       |             |
|--------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| Af te dragen omzetbelasting over activa                      | A     | € 11.689,62 |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten       | -/- B | € 2.860,43- |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten | -/- D | € -         |
|                                                              | €     | 8.829,19    |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte                       | €     | -           |
| Af te dragen omzetbelasting                                  | €     | 8.829,19    |
|                                                              | €     | -           |
| Af te dragen Rentekas-BTW                                    | €     | -           |

| F. Berekening (voorlopig) tekort                  |   |                      |
|---------------------------------------------------|---|----------------------|
| 1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)            | € | 72.225,63            |
| 2. Nagekomen baten (rente)                        | € | -                    |
| 3. Af te dragen omzetbelasting (E)                | € | 8.829,19-            |
|                                                   | € | 63.396,44            |
| Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)  | € | 160.739,02-          |
| <b>Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo</b> | € | <b>97.342,58-</b>    |
| Af: ingediende preferente vorderingen             | € | 66.704,68            |
| Af: ingediende concurrente vorderingen            | € | 2.209.680,00         |
| Af: ingediende achtergestelde vorderingen         | € | -                    |
| <b>Voorlopig tekort</b>                           | € | <b>2.373.727,26-</b> |

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw