

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | Ja                    |
| Verslagnummer      | 14                    |
| Datum verslag      | 12-09-2023            |
| Insolventienummer  | F.10/20/226           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000142300:F001 |
| Datum uitspraak    | 20-05-2020            |

## Betrokkene

|                  |                                      |
|------------------|--------------------------------------|
| Naam schuldenaar | Dr. van Son's Tuindorp Apotheek B.V. |
| R-C              | mr. M. Aukema                        |
| Curator          | mr C.F.W.A. Hamm                     |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                     | Incl. btw      | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------------------|----------------|---------|------------------|
| <b>Activa</b>                                       |                |         |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)            | € 1.465.763,00 |         |                  |
| Af: kosten                                          | € 47.621,00    |         |                  |
| Af: rechten derden                                  | € 927.089,92   |         |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                   | € 491.052,08   |         | € 0,00           |
| <br>                                                |                |         |                  |
| Vervoersmiddelen                                    | € 0,00         |         |                  |
| Af: kosten                                          | € 0,00         |         |                  |
| Af: rechten derden                                  | € 0,00         |         |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                   | € 0,00         |         | € 0,00           |
| <br>                                                |                |         |                  |
| Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) |                |         |                  |
| Af: kosten                                          | € 0,00         |         |                  |
| Af: rechten derden                                  | € 0,00         |         |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                   | € 0,00         |         | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw    | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|--------------|---------|------------------|
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |              |         |                  |
| Deelnemingen                                      | € 0,00       |         |                  |
| Af: kosten                                        | € 0,00       |         |                  |
| Af: rechten derden                                | € 0,00       |         |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00       |         | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           | € 0,00       |         |                  |
| Af: kosten                                        | € 0,00       |         |                  |
| Af: rechten derden                                | € 0,00       |         |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00       |         | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       | € 33.677,51  |         |                  |
| Af: kosten                                        | € 0,00       |         |                  |
| Af: rechten derden                                | € 0,00       |         |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 33.677,51  |         | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |              |         |                  |
| Kas                                               | € 5.636,75   |         |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 188.280,11 |         |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 193.916,86 |         | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |              |         |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      | € 19.607,74  |         |                  |
| Af: kosten                                        | € 0,00       |         |                  |
| Af: rechten derden                                | € 0,00       |         |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 19.607,74  |         | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  | € 0,00       |         |                  |
| Af: kosten                                        | € 0,00       |         |                  |
| Af: rechten derden                                | € 0,00       |         |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 19.607,74  |         | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |           |         |                  |
| Boedelbijdrage                                    | € 0,00    |         |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |           |         |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |           |         |                  |
| Opbrengst voortzetten                             | € 0,00    |         |                  |
| Af: kosten                                        | € 0,00    |         |                  |
| Af: rechten derden                                | € 0,00    |         |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Doorstart</b>                                  |           |         |                  |
| Goodwill                                          | € 0,00    |         |                  |
| Handelsnaam                                       | € 0,00    |         |                  |
| I.E. Rechten                                      | € 0,00    |         |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     | € 0,00    |         |                  |
| Af: kosten                                        | € 0,00    |         |                  |
| Af: rechten derden                                | € 0,00    |         |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |           |         |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          | € 0,00    |         |                  |
| Af: kosten                                        | € 0,00    |         |                  |
| Af: rechten derden                                | € 0,00    |         |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |           |         |                  |
| Opbrengst procedures                              | € 0,00    |         |                  |
| Af: kosten                                        | € 0,00    |         |                  |
| Af: rechten derden                                | € 0,00    |         |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Overig</b>                                     |           |         |                  |

|                                    | Incl. btw           | Mutatie | Af te dragen btw |
|------------------------------------|---------------------|---------|------------------|
| Overige baten                      |                     |         |                  |
| Vergoeding gemeentelijke heffingen | € 1.560,86          |         |                  |
| Vergoeding waterschapsbelastingen  | € 170,36            |         |                  |
| Proceskostenvergoeding             | € 2.087,16          |         |                  |
| Boedelbijdragen (incl. btw)        |                     |         |                  |
| <b>Subtotaal overig</b>            | <b>€ 3.818,38</b>   |         | <b>€ 0,00</b>    |
| <b>Totaal vrij actief</b>          | <b>€ 742.072,57</b> |         | <b>€ 0,00</b>    |

## A.2 Gebonden actief

|                                                  | Incl. btw     | Mutatie | Af te dragen btw |
|--------------------------------------------------|---------------|---------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |               |         |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |               |         |                  |
| Af: kosten                                       |               |         |                  |
| Af: rechten derden                               |               |         |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | <b>€ 0,00</b> |         | <b>€ 0,00</b>    |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>           |               |         |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                         |               |         |                  |
| Af: kosten                                       |               |         |                  |
| Af: rechten derden                               |               |         |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>             | <b>€ 0,00</b> |         | <b>€ 0,00</b>    |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                   |               |         |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                         |               |         |                  |
| Af: kosten                                       |               |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>         | <b>€ 0,00</b> |         | <b>€ 0,00</b>    |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                   |               |         |                  |
| Schadepeningen art. 3:287 BW                     |               |         |                  |
| Af: kosten                                       |               |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>         | <b>€ 0,00</b> |         | <b>€ 0,00</b>    |
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b> |               |         |                  |

|                                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| Opbrengst art. 3:284 BW                                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |           |         |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |         |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                     | Incl. btw  | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------------------|------------|---------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                   |            |         |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]              | € 3.550,00 |         |                  |
| Af: kosten                                          |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                  |            |         |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                        | € 3.550,00 |         | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder            |            |         |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                           | € 3.550,00 |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>            |            |         |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet |            |         |                  |
| Af: kosten                                          |            |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>  | € 0,00     |         | € 0,00           |

|                                                       | Incl. btw    | Mutatie | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|--------------|---------|------------------|
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>           |              |         |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |              |         |                  |
| Af: kosten                                            |              |         |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 3.550,00   |         | € 0,00           |
| <b>Totaal baten</b>                                   | € 745.622,57 |         | € 0,00           |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

|                                                       | Incl. btw    | Mutatie   | Terug te ontvangen btw |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                |              |           |                        |
| Salaris en verschotten                                | € 527.114,50 |           | € 91.483,07            |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering) |              |           |                        |
| Taxatiekosten                                         | € 0,00       |           |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen         |              |           |                        |
| Salaris en verschotten bewindvoerder                  | € 39.817,18  |           | € 6.910,42             |
| Gas en elektra (kosten tot behoud pand)               | € 1.123,13   |           | € 194,94               |
| Opstalverzekering (kosten tot behoud)                 | € 1.046,34   |           |                        |
| ConsulTrans ontruiming, afvoer en vernietiging        | € 4.470,95   |           | € 775,95               |
| Slotenmaker                                           | € 156,50     |           | € 27,16                |
| Advieskosten                                          | € 4.533,99   |           | € 786,89               |
| Deurwaarderskosten                                    | € 646,75     |           | € 111,42               |
| KvK                                                   | € 65,76      |           | € 11,41                |
| Procesadvocaat                                        | € 242,00     |           | € 42,00                |
| Koerierskosten                                        | € 182,95     |           | € 31,75                |
| Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)                | € 669,00     | + € 16,17 |                        |

|                                                                                   | Incl. btw    | Mutatie | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|------------------------|
| Griffierechten                                                                    | € 1.352,00   |         |                        |
| <b>Preferent</b>                                                                  |              |         |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |              |         |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |              |         |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |              |         |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |              |         |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |              |         |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |              |         |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |              |         |                        |
| Huur                                                                              |              |         |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |              |         |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 581.421,05 |         | € 100.375,01           |

## C. Thans nog beschikbaar

|                                                     |              |
|-----------------------------------------------------|--------------|
| <b>Totaal A (incl. btw)</b>                         | € 745.622,57 |
| <b>Totaal B (incl. btw)</b>                         | € 581.421,05 |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte | € 84.866,00  |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                         | € 249.067,52 |

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

| <b>Super-preferent</b>                                                            | <b>Incl. btw</b>   | <b>Mutatie</b> | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten                                                            |                    |                |                               |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                    |                |                               |
| Taxatiekosten                                                                     |                    |                |                               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                    |                |                               |
| Kosten Claimsagent                                                                | € 163,35           |                | € 28,35                       |
| Bankkosten (reservering)                                                          | € 50,00            |                |                               |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                    |                |                               |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      | € 6.127,20         |                |                               |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                    |                |                               |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) | € 33.193,37        |                |                               |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                    |                |                               |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                    |                |                               |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                    |                |                               |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        | € 2.242,43         |                |                               |
| Huur                                                                              | € 0,00             |                |                               |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                    |                |                               |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             | € 646,00           |                |                               |
| Gemeentelijke heffingen                                                           | € 4.441,32         |                |                               |
| <b>Totaal</b>                                                                     | <b>€ 46.863,67</b> |                | <b>€ 28,35</b>                |

## E. Btw

---

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |              |
|-----------------------------------------|--------------|
| A (af te dragen)                        | € 0,00       |
| B (terug te ontvangen)                  | € 100.375,01 |
| D (terug te ontvangen)                  | € 28,35      |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw | € -84.866,00 |
| Saldo                                   | € 15.537,36  |

## F. Voorlopig saldo

---

|                                                             |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 249.067,52 |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |              |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |              |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 15.537,36  |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |              |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |              |
| Voorlopig Saldo                                             | € 264.604,88 |