

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	20
Datum verslag	12-03-2021
Insolventienummer	F.16/16/227
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000088736:F001
Datum uitspraak	15-04-2016

R-C	mr. P.A.M. Penders
Curator	mr F.A.M. Nowee

Algemene gegevens

Naam onderneming

Jurriëns c.s. 19-03-2019
 12

Gegevens onderneming

Aannemingsbedrijf H.J. Jurriëns B.V. (hierna: 'Aannemingsbedrijf Jurriëns') 19-03-2019
Agricola-Bouw '75 B.V. (hierna: 'Agricola-Bouw')
Jurriëns Exploitiemij B.V. (hierna: 'Jurriëns Exploitiemij')
Jurriëns Midden B.V. (hierna: 'Jurriëns Midden')
Jurriëns Noord B.V. (hierna: 'Jurriëns Noord')
Jurriëns Plan Promotie B.V. (hierna: 'Jurriëns Plan Promotie')
Jurriëns Vastgoed B.V. (hierna: 'Jurriëns Vastgoed')
Jurriëns West B.V. (hierna: 'Jurriëns West')
Kozel Bouw B.V. (hierna: 'Kozel Bouw')
Steenhouwerij Maarssen B.V. (hierna: 'Steenhouwerij Maarssen')
B.V. Timmerfabriek van Essen (hierna: 'Timmerfabriek Van Essen')

Aannemingsbedrijf Jurriëns:

Bij beschikking van 31 maart 2016 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Aannemingsbedrijf H.J. Jurriëns B.V. (tevens handelende onder de naam Jurriëns) voorlopig surseance van betaling verleend met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot bewindvoerder. Bij beschikking d.d. 15 april 2016 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht de surseance van betaling ingetrokken onder het gelijktijdig uitspreken van het faillissement met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot curator. Bij beschikking van 2 oktober 2017 is mr C. de Jong op eigen verzoek ontslagen als curator met gelijktijdige benoeming van mr F.A.M. Nowee als opvolgend

curator. Bij beschikking van 21 december 2017 is mr P.A.M. Penders benoemd tot rechter-commissaris.

Agricola-Bouw:

Bij vonnis van 10 mei 2016 heeft de rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Agricola-Bouw '75 B.V. in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot curator. Bij beschikking van 2 oktober 2017 is mr C. de Jong op eigen verzoek ontslagen als curator met gelijktijdige benoeming van mr F.A.M. Nowee als opvolgend curator. Bij beschikking van 21 december 2017 is mr P.A.M. Penders benoemd tot rechter-commissaris.

Jurriëns Exploitatiemij:

Bij vonnis van 10 mei 2016 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Jurriëns Exploitatiemij B.V. in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot curator. Bij beschikking van 2 oktober 2017 is mr C. de Jong op eigen verzoek ontslagen als curator met gelijktijdige benoeming van mr F.A.M. Nowee als opvolgend curator. Bij beschikking van 21 december 2017 is mr P.A.M. Penders benoemd tot rechter-commissaris.

Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen:

Bij beschikking van 5 april 2016 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht aan de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid Jurriëns Midden B.V., Jurriëns Noord B.V., Jurriëns West B.V. (allen tevens handelend onder de naam Jurriëns) en Steenhouwerij Maarssen B.V. voorlopig surseance van betaling verleend met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot bewindvoerder. Bij beschikking d.d. 15 april 2016 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht de surseances van betaling ingetrokken onder het gelijktijdig uitspreken van de faillissementen met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot curator. Bij beschikking van 2 oktober 2017 is mr C. de Jong op eigen verzoek ontslagen als curator met gelijktijdige benoeming van mr F.A.M. Nowee als opvolgend curator. Bij beschikking van 21 december 2017 is mr P.A.M. Penders benoemd tot rechter-commissaris.

Jurriëns Plan Promotie:

Bij vonnis van 12 juli 2016 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Jurriëns Plan Promotie B.V. in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot curator. Bij beschikking van 2 oktober 2017 is mr C. de Jong op eigen verzoek ontslagen als curator met gelijktijdige benoeming van mr F.A.M. Nowee als opvolgend curator. Bij beschikking van 21 december 2017 is mr P.A.M. Penders benoemd tot rechter-commissaris.

Jurriëns Vastgoed en Timmerfabriek Van Essen:

Bij vonnis van 29 november 2016 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht, de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid Jurriëns Vastgoed B.V. en B.V. Timmerfabriek Van Essen in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot curator. Bij beschikking van 2 oktober 2017 is mr C. de Jong op eigen verzoek ontslagen als curator met gelijktijdige benoeming van mr F.A.M. Nowee als opvolgend curator. Bij beschikking van 21 december 2017 is mr P.A.M. Penders benoemd tot rechter-

commissaris.

Kozel Bouw:

Bij vonnis van 18 juli 2017 heeft de rechtbank Den Haag de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Kozel Bouw B.V. in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr D.M. Staal tot rechter-commissaris en aanstelling van mr C. de Jong tot curator. Bij beschikking van 2 oktober 2017 is mr C. de Jong op eigen verzoek ontslagen als curator met gelijktijdige benoeming van mr F.A.M. Nowee als opvolgend curator. Bij beschikking van 21 december 2017 is mr P.A.M. Penders benoemd tot rechter-commissaris.

Activiteiten onderneming

Aannemingsbedrijf Jurriëns:

Het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van bouwkundige werken, steenhouwers- en restauratiewerkzaamheden. Tevens het beheren en verhuren van onroerende zaken.

19-03-2019

 12

Agricola-Bouw:

Het uitoefenen van een timmer- en aannemingsbedrijf op het gebied van woning- en utiliteitsbouw.

Jurriëns Exploitatiemij:

De exploitatie van onroerend goed en het administreren van, deelnemen in en beleggen in onroerende goederen of deelnemingen in vennootschappen.

Jurriëns Midden: Het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van bouwkundige werken, steenhouwers- en restauratiewerkzaamheden.

Jurriëns Noord:

Het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van bouwkundige werken, steenhouwers- en restauratiewerkzaamheden.

Jurriëns Plan Promotie:

Het ontwerpen en ontwikkelen van en adviseren bij bouwwerken en onroerend goed projecten en de uitvoering en het aannemen daarvan.

Jurriëns Vastgoed:

Het ontwerpen, financieren en (doen) uitvoeren van bouwprojecten.

Jurriëns West:

Het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van bouwkundige werken en restauratiewerkzaamheden.

Kozel Bouw:

Het uitoefenen van een aannemingsbedrijf op het gebied van woning- en utiliteitsbouw.

Steenhouwerij Maarssen:

Het uitoefenen van een steenhouwerijbedrijf alsmede het exploiteren van een groothandel van steen, bouwmaterialen en beeldhouwwerken.

Timmerfabriek Van Essen:

Het exploiteren van een timmerfabriek; het produceren en verwerken van en de handel in zaken van hout, metaal en kunststof.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Aannemingsbedrijf Jurriëns

19-03-2019

Jaar Omzet Winst en verlies Balanstotaal

 12

2015	€	€ 266.479,-	€ 11.389.238,-
2014	€	€ -134.463,-	€ 10.829.553,-
2013	€	€ -4.610.008,-	€ 24.152.269,-

Agricola-Bouw'75

2015 : € 0,-

2014 : € 0,-

2013 : € 0,-

Jurriëns Exploitiatiemij

2015 : € - 173.770,- (verlies – geconsolideerd *)

2014 : € - 621.717,- (verlies – geconsolideerd *)

2013 : € - 5.384.638,- (verlies – geconsolideerd *)

* In de geconsolideerde jaarrekening zijn de volgende vennootschappen opgenomen:

Aannemingsbedrijf H.J. Jurriëns B.V. / Jurriëns Noord B.V. / Jurriëns Midden B.V. / Jurriëns West B.V. / Jurriëns Vastgoed B.V. / Jurriëns Prive Beleggingsmij. (Jupribel) B.V. / Jurriëns Plan Promotie B.V. / B.V. Timmerfabriek van Essen / Steenhouwerij Maarssen B.V. / Kozel Bouw B.V. / Aannemingsbedrijf Agricola-Bouw'75 B.V. / Neptunus Vastgoed B.V. / Van Seijen Beheer B.V. / Bouwcombinatie Jurriëns-Hoffman V.O.F. / Bouwcombinatie Jurriëns-Simon Benus V.O.F. / Bouwcombinatie Jurriëns-Jorritsma V.O.F.

Jurriëns Midden

2015 : € -93.476,- (verlies)

2014 : € 452.449,- (winst)

2013 : € -12,- (verlies)

Jurriëns Noord

2015 : € -7.918,- (verlies)

2014 : € -198.792,- (verlies)

2013 : € -342.734,- (verlies)

Jurriëns Plan Promotie

2015 : € - 413.066,- (verlies)

2014 : € - 395.102,- (verlies)

2013 : € - 419.213,- (verlies)

Jurriëns Vastgoed

2015 : € 0,-

2014 : € 0,-

2013 : € - 40.764,- (verlies)

Jurriëns West

2015 : € 561.152,- (winst)

2014 : € 523.746,- (winst)

2013 : € -231.778,- (verlies)

Kozel Bouw

2015 : € 0,-

2014 : € 0,-

2013 : € 10.907,- (verlies)

Steenhouwerij Maarssen

2015 : € - 35.126,- (verlies)

2014 : € - 129.417,- (verlies)

2013 : € - 177.859,- (verlies)

Timmerfabriek Van Essen

2015 : € - 36.956,- (verlies)

2014 : € - 225.630,- (verlies)

2013 : € - 158.794,- (verlies)

Gemiddeld aantal personeelsleden

141

19-03-2019

 12

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns: 9

Agricola-Bouw: 0

Jurriëns Exploitiatiemij: 0

Jurriëns Midden: 61

Jurriëns Noord: 28

Jurriëns Plan Promotie: 0

Jurriëns Vastgoed: 0

Jurriëns West: 32

Kozel Bouw: 0

Steenhouwerij Maarssen: 11

Timmerfabriek Van Essen: 0

Boedelsaldo

€ 296.211,98

19-03-2019

 12

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns: € 74.269,21

Agricola-Bouw: € 10.215,87

Jurriëns Exploitiatiemij: € 648,88

Jurriëns Midden: € 91.428,70

Jurriëns Noord: € 86.516,92

Jurriëns Plan Promotie: € 547,33

Jurriëns Vastgoed: € 0,00

Jurriëns West: € 8.388,45

Kozel Bouw: € 6.014,79

Steenhouwerij Maarssen: € 18.181,83

Timmerfabriek Van Essen: € 0,00

€ 235.198,66

02-07-2019

 13

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns € 13.241,08

Agricola-Bouw € 10.215,87

Jurriëns Exploitiatiemij € 648,88

Jurriëns Midden € 91.435,61

Jurriëns Noord € 86.523,45

Jurriëns Plan Promotie € 547,33

Jurriëns Vastgoed € 0,00

Jurriëns West € 8.388,45

Kozel Bouw € 6.014,79

Steenhouwerij Maarssen € 18.183,20
Timmerfabriek Van Essen € 0,00

€ 233.036,20

02-10-2019

 14

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns € 11.063,81
Agricola-Bouw € 10.215,87
Jurriëns Exploitatiemij € 648,88
Jurriëns Midden € 91.442,52
Jurriëns Noord € 86.529,98
Jurriëns Plan Promotie € 547,33
Jurriëns Vastgoed € 0,00
Jurriëns West € 8.388,45
Kozel Bouw € 6.014,79
Steenhouwerij Maarssen € 18.184,57
Timmerfabriek Van Essen € 0,00

19-12-2019

 15

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns € 11.942,34
Agricola-Bouw € 10.215,87
Jurriëns Exploitatiemij € 648,88
Jurriëns Midden € 91.447,50
Jurriëns Noord € 86.534,70
Jurriëns Plan Promotie € 547,33
Jurriëns Vastgoed € 0,00
Jurriëns West € 8.781,96
Kozel Bouw € 6.014,79
Steenhouwerij Maarssen € 18.184,57
Timmerfabriek Van Essen € 0,00

€ 231.181,57

19-03-2020

 16

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns € 8.799,98
Agricola-Bouw € 10.215,87
Jurriëns Exploitatiemij € 648,88
Jurriëns Midden € 91.450,57
Jurriëns Noord € 86.537,62
Jurriëns Plan Promotie € 547,33
Jurriëns Vastgoed € 0,00
Jurriëns West € 8.781,96
Kozel Bouw € 6.014,79
Steenhouwerij Maarssen € 18.184,57
Timmerfabriek Van Essen € 0,00

€ 229.560,94

19-06-2020

 17

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns € 6.595,48
Agricola-Bouw € 10.215,87
Jurriëns Exploitatiemij € 645,85
Jurriëns Midden € 91.442,26
Jurriëns Noord € 86.529,27
Jurriëns Plan Promotie € 216,54
Jurriëns Vastgoed € 0,00
Jurriëns West € 9.725,39
Kozel Bouw € 6.008,74

Steenhouwerij Maarssen € 18.181,54
Timmerfabriek Van Essen € 0,00

€ 227.389,95

18-09-2020

 18

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns € 4.4424,49
Agricola-Bouw € 10.215,87
Jurriëns Exploitiatiemij € 645,85
Jurriëns Midden € 91.442,26
Jurriëns Noord € 86.529,27
Jurriëns Plan Promotie € 216,54
Jurriëns Vastgoed € 0,00
Jurriëns West € 9.725,39
Kozel Bouw € 6.008,74
Steenhouwerij Maarssen € 18.181,54
Timmerfabriek Van Essen € 0,00

€ 1.045.511,41

18-12-2020

 19

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns € 2.247,22
Agricola-Bouw € 10.215,87
Jurriëns Exploitiatiemij € 645,85
Jurriëns Midden € 69.000,99
Jurriëns Noord € 86.529,27
Jurriëns Plan Promotie € 842.956,54
Jurriëns Vastgoed € 0,00
Jurriëns West € 9.725,39
Kozel Bouw € 6.008,74
Steenhouwerij Maarssen € 18.181,54
Timmerfabriek Van Essen € 0,00

€ 973.092,14

12-03-2021

 20

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns € 3.118,36
Agricola-Bouw € 10.215,87
Jurriëns Exploitiatiemij € 645,85
Jurriëns Midden € 66.823,72
Jurriëns Noord € 86.529,27
Jurriëns Plan Promotie € 771.843,40
Jurriëns Vastgoed € 0,00
Jurriëns West € 9.725,39
Kozel Bouw € 6.008,74
Steenhouwerij Maarssen € 18.181,54
Timmerfabriek Van Essen € 0,00

Verslagperiode

van
1-12-2018

19-03-2019

 12

t/m
28-2-2019

van
1-3-2019

02-07-2019

 13

t/m
30-6-2019

van
1-7-2019

02-10-2019

 14

t/m
1-10-2019

van
2-10-2019

19-12-2019

 15

t/m
18-12-2019

van
19-12-2019

19-03-2020

 16

t/m
18-3-2020

van
19-3-2020

19-06-2020

 17

t/m
18-6-2020

van
19-6-2020

18-09-2020

 18

t/m
17-9-2020

van
18-9-2020

18-12-2020

 19

t/m
17-12-2020

van
18-12-2020

12-03-2021

 **20**

t/m
11-3-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

12	21 uur 36 min
----	---------------

13	24 uur 6 min
----	--------------

14	14 uur 12 min
----	---------------

15	18 uur 12 min
----	---------------

16	42 uur 6 min
----	--------------

17	68 uur 18 min
----	---------------

18	25 uur 0 min
----	--------------

19	32 uur 48 min
----	---------------

20	49 uur 54 min
----	---------------

totaal	296 uur 12 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

Het totaal aantal bestede uren bedraagt 1.905,00.

19-03-2019

 12

Het totaal aantal bestede uren bedraagt 1.929,10.

02-07-2019

 13

Het totaal aantal bestede uren bedraagt 1.944,20.

02-10-2019

 14

Het totaal aantal bestede uren bedraagt 1962,40.

19-12-2019

 15

Het totaal aantal bestede uren bedraagt 2.005,20.

19-03-2020

 16

Het totaal aantal bestede uren bedraagt 2.079,60

19-06-2020

 17

Het totaal aantal bestede uren bedraagt 2.104,60.

18-09-2020

 18

Het totaal aantal bestede uren bedraagt 2.137,60.

18-12-2020

 19

Het totaal aantal bestede uren bedraagt 2.188,00.

12-03-2021

 **20**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019

 12

1.2 Lopende procedures

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 9.

19-03-2019

 12

1.3 Verzekeringen

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019

 12

1.4 Huur

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019

 12

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens het bestuur van curandae zijn de faillissementen mede veroorzaakt door een drietal verlieslatende grote projecten. Door de crisis in de bouwsector van de afgelopen jaren waren de reserves van de groep sterk geslonken waardoor de verliezen voortvloeiende uit de drie grote projecten niet meer opgevangen konden worden. Mede hierdoor zou een liquiditeitstekort zijn ontstaan met als onafwendbaar gevolg het faillissement van Aannemingsbedrijf Jurriëns, gevolgd door de faillissementen van Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen. De faillissementen van Agricola-Bouw, Jurriëns Exploitiatiemij, Jurriëns Plan Promotie, Jurriëns Vastgoed, Kozel Bouw en Timmerfabriek van Essen zijn een direct gevolg van de eerdere faillissementen. De oorzaken van de faillissementen zullen in de komende verslagperioden nader worden onderzocht.

19-03-2019

 12

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

141

19-03-2019

 12

Toelichting

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 2.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

157

19-03-2019

 12

Toelichting

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 2.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

19-4-2016	141	
-----------	-----	--

totaal	141	
---------------	-----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 2.

19-03-2019

 12

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Diverse onroerende zaken	€ 4.489.777,00	€ 4.900.000,00	€ 99.960,00
totaal	€ 4.489.777,00		€ 99.960,00

Toelichting onroerende zaken

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019

 12

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019

 12

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse bedrijfsmiddelen	€ 376.362,22	
totaal	€ 376.362,22	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 10.

19-03-2019

 12

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 10.

19-03-2019

 12

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 10.

19-03-2019

 12

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse voorraden		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen: Curandae beschikten op datum faillissementen over beperkte voorraden. De voorraadposities waren reeds in de periode voor datum deconfiture teruggebracht naar het minimum. Alle voorraden zijn verpand aan ABN AMRO en zijn reeds voorafgaand aan de verlening van de voorlopige surseance van betaling van Aannemingsbedrijf Jurriëns in opdracht van de pandhouder getaxeerd door Nederlands Taxatie- en Adviesbureau B.V. In de eerste verslagperiode is een groot deel van de voorraden verkocht als onderdeel van de twee gerealiseerde doorstarts (zie 6.4). In de derde verslagperiode is de resterende voorraad verkocht, deels onderhands aan de doorstartende partij van de activiteiten van Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen en deels via een veiling.

19-03-2019

 12

Ten tijde van de verlening van de voorlopige surseances van betaling was er een behoorlijke hoeveelheid onderhanden werk. Circa 94 projecten waren onderhanden. Direct na de verlening van de voorlopige surseances van betaling zijn door de projectleiders van curandae, al dan niet in overleg met de opdrachtgevers, nulmetingen uitgevoerd van de projecten teneinde de stand van de werken inzichtelijk te krijgen. Vervolgens zijn nagenoeg alle projecten gecontroleerd tot stilstand gebracht. Een deel van het onderhanden werk was onderdeel van de twee doorstarts. Met de doorstartende partij van Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen was overeengekomen dat indien zij ook andere delen van het onderhanden werk zou overnemen, hierover achteraf zou worden afgerekend. In deze verslagperiode is komen vast te staan dat er geen andere delen van het onderhanden werk door de doorstartende partij zijn overgenomen. Er resteren derhalve geen werkzaamheden.

Aannemingsbedrijf Jurriëns, Agricola-Bouw, Jurriëns Exploitiatiemij, Jurriëns Plan Promotie, Jurriëns Vastgoed, Kozel Bouw en Timmerfabriek Van Essen: Curandae beschikten op datum faillissementen niet over voorraden of onderhanden werk.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Er resteren geen verdere werkzaamheden.

19-03-2019

 12

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Aandelen in Verherp Onroerende zaak B.V.	€ 25.000,00	€ 0,00
Participatie in VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist (66%)	€ 0,00	€ 0,00
Participatie in Bouwcombinatie Jurriëns-Simon Benus VOF	€ 6.170,51	€ 0,00
Aandelen in Stadsherstel Amsterdam N.V.	€ 11.700,00	€ 0,00
Vorderingen van Jurriëns Plan Promotie B.V. (vaste koopprijs)	€ 825.000,00	€ 0,00
Aandelen in Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V.	€ 4.600,00	€ 0,00
Vorderingen van Jurriëns Plan Promotie B.V. (variabele koopprijs) (nog niet bekend)		€ 0,00
Participatie in N.S.O. Heerenveen VOF	€ 2.514,60	€ 0,00
Participatie in Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF (50%)	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 874.985,11	€ 0,00

Toelichting andere activa

Aannemingsbedrijf Jurriëns:

19-03-2019

Aannemingsbedrijf Jurriëns hield per datum faillissement aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V., Stadsherstel Amsterdam N.V. en Frankendael Participatie Project II B.V. In eerdere verslagperiodes zijn de aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V. en van Stadsherstel Amsterdam N.V. verkocht en geleverd. In deze verslagperiode is van Frankendael Participatie Project II B.V. aanvullende informatie verkregen ten aanzien van de waarde van de aan de mede-aandeelhouders over te dragen aandelen en heeft met de mede-aandeelhouders overleg plaatsgevonden. In de komende verslagperiode zal naar verwachting de overdracht van de door curanda gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. kunnen plaatsvinden.

 12

Voorts participeerde Aannemingsbedrijf Jurriëns per datum faillissement in twee bouwcombinaties:

VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist (66%) en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF (50%). In beide bouwcombinaties werden al geruime tijd voor datum faillissement geen activiteiten meer ontplooid. In de achtste verslagperiode zijn VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF ontbonden. Er resteren geen werkzaamheden.

Agricola-Bouw:

Curanda participeerde op datum faillissement voor 40% in de bouwcombinatie N.S.O. Heerenveen VOF. Vanuit deze bouwcombinatie werden al sinds geruime tijd voor datum faillissement geen activiteiten meer ontplooid. In de achtste verslagperiode is gewerkt aan de financiële afwikkeling van de vennootschap onder firma, waarna in de negende verslagperiode de vennootschap onder firma is ontbonden. Er resteren geen werkzaamheden.

Jurriëns Exploitiemij, Jurriëns Vastgoed, Kozel Bouw en Timmerfabriek Van

Essen:

Curandae beschikken op datum faillissementen niet over overige activa. Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen: Op een behoorlijke hoeveelheid domeinnamen na, lijken curandae niet over andere activa te beschikken. De belangrijkste domeinnamen zijn overgenomen door de twee doorstartende partijen. Er resteren geen werkzaamheden.

Jurriëns Noord:

Jurriëns Noord participeert in de bouwcombinatie Bouwcombinatie Jurriëns-Simon Benus VOF. De andere vennoot, Simon Benus B.V., is reeds in 2014 failliet verklaard. Al sinds geruime tijd voor datum faillissement werden er geen activiteiten meer ontplooid. In de achtste verslagperiode is gewerkt aan de financiële afwikkeling van de vennootschap onder firma, waarna in de negende verslagperiode de vennootschap onder firma is ontbonden. Er resteren geen werkzaamheden.

Jurriëns Plan Promotie:

Jurriëns Plan Promotie houdt 50% van de aandelen in het kapitaal van Verherp Onroerende zaak B.V., een vennootschap die (indirect) aandeelhouder is van Vakantiepark Het Timmerholt en 8.5 hectare (recreatie)grond bezit ten behoeve van een uitbreiding van het vakantiepark. Jurriëns Plan Promotie heeft tevens leningen verstrekt aan diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten (waaronder aan de stichting waarin de exploitatie is ondergebracht en aan Verherp Onroerende Zaak B.V.) en heeft ter zekerheid van de terugbetaling van deze leningen een eerste recht van hypotheek verkregen op diverse (bebouwde) kavels op het vakantiepark, de voorzieningengebouwen en een aangrenzende grondpositie (mogelijk ter uitbreiding van het vakantiepark). Jurriëns Plan Promotie had voor datum faillissement non-incassoverklaringen (tot 1 juli 2017) afgegeven aan de betrokken entiteiten. De entiteiten zijn aangeschreven met het verzoek de thans verschuldigde rente aan de boedel te voldoen. Aan dit verzoek is niet voldaan, waarmee de schuldenaren in verzuim zijn. In de negende verslagperiode is een aanvang genomen met de executie van de in zekerheid verkregen onroerende zaken. In deze verslagperiode heeft vervolgoverleg plaatsgevonden met het bestuur van de stichting, die de exploitatie van het vakantiepark voert, over de wijze van verkoop van het vakantiepark. Daarnaast is in overleg met de hypotheekhouder een verkoopplan opgesteld door een in recreatieparken gespecialiseerde makelaar. In de komende verslagperiode(n) dient het overleg met het bestuur te worden voortgezet en vervolgens dient de executie te worden aangevangen.

Aannemingsbedrijf Jurriëns:

Aannemingsbedrijf Jurriëns hield per datum faillissement aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V., Stadsherstel Amsterdam N.V. en Frankendael Participatie Project II B.V. In eerdere verslagperiodes zijn de aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V. en van Stadsherstel Amsterdam N.V. verkocht en geleverd. In de twaalfde verslagperiode is van Frankendael Participatie Project II B.V. aanvullende informatie verkregen ten aanzien van de waarde van de aan de mede-aandeelhouders over te dragen aandelen en heeft met de mede-aandeelhouders overleg plaatsgevonden. In deze verslagperiode is dit overleg afgerond. In de komende verslagperiode zal de overdracht van de door curanda gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. kunnen plaatsvinden.

02-07-2019

 13

Voorts participeerde Aannemingsbedrijf Jurriëns per datum faillissement in twee bouwcombinaties: VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist (66%) en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF (50%). In beide bouwcombinaties

werden al geruime tijd voor datum faillissement geen activiteiten meer ontplooid. In de achtste verslagperiode zijn VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF ontbonden. Er resteren geen werkzaamheden.

Agricola-Bouw:

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 12.

Jurriëns Exploitiatiemij, Jurriëns Vastgoed, Kozel Bouw en Timmerfabriek Van Essen:

Curandae beschikken op datum faillissementen niet over overige activa.

Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen:

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 12.

Jurriëns Noord:

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 12.

Jurriëns Plan Promotie:

Jurriëns Plan Promotie houdt 50% van de aandelen in het kapitaal van Verherp Onroerende zaak B.V., een vennootschap die (indirect) aandeelhouder is van Vakantiepark Het Timmerholt en 8.5 hectare (recreatie)grond bezit ten behoeve van een uitbreiding van het vakantiepark. Jurriëns Plan Promotie heeft tevens leningen verstrekt aan diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten (waaronder aan de stichting waarin de exploitatie is ondergebracht en aan Verherp Onroerende Zaak B.V.) en heeft ter zekerheid van de terugbetaling van deze leningen een eerste recht van hypotheek verkregen op diverse (bebouwde) kavels op het vakantiepark, de voorzieningengebouwen en een aangrenzende grondpositie (mogelijk ter uitbreiding van het vakantiepark). Jurriëns Plan Promotie had voor datum faillissement non-incassoverklaringen (tot 1 juli 2017) afgegeven aan de betrokken entiteiten. De entiteiten zijn aangeschreven met het verzoek de thans verschuldigde rente aan de boedel te voldoen. Aan dit verzoek is niet voldaan, waarmee de schuldenaren in verzuim zijn. In de negende verslagperiode is een aanvang genomen met de executie van de in zekerheid verkregen onroerende zaken. Ook in deze verslagperiode heeft overleg plaatsgevonden met het bestuur van de stichting, die de exploitatie van het vakantiepark voert, en met de andere aandeelhouder van Verherp Onroerende zaak B.V. over de wijze van verkoop van het vakantiepark. In de komende verslagperiode dient de executie te worden aangevangen.

Aannemingsbedrijf Jurriëns:

Aannemingsbedrijf Jurriëns hield per datum faillissement aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V., Stadsherstel Amsterdam N.V. en Frankendael Participatie Project II B.V. In eerdere verslagperiodes zijn de aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V. en van Stadsherstel Amsterdam N.V. verkocht en geleverd. In de twaalfde verslagperiode is van Frankendael Participatie Project II B.V. aanvullende informatie verkregen ten aanzien van de waarde van de aan de mede-aandeelhouders over te dragen aandelen en heeft met de mede-aandeelhouders overleg plaatsgevonden. In de dertiende verslagperiode is dit overleg afgerond. Naar verwachting zal in de komende verslagperiode de overdracht van de door curanda gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. kunnen plaatsvinden.

02-10-2019

 14

Voorts participeerde Aannemingsbedrijf Jurriëns per datum faillissement in twee bouwcombinaties: VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist (66%) en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF (50%). In beide bouwcombinaties

werden al geruime tijd voor datum faillissement geen activiteiten meer ontplooid. In de achtste verslagperiode zijn VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF ontbonden. Er resteren geen werkzaamheden.

Agricola-Bouw: Afgerond, zie geconsolideerd verslag 12.

Jurriëns Exploitatiemij, Jurriëns Vastgoed, Kozel Bouw en Timmerfabriek Van Essen:

Curandae beschikken op datum faillissementen niet over overige activa.

Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen:

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 12.

Jurriëns Noord:

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 12.

Jurriëns Plan Promotie:

Jurriëns Plan Promotie houdt 50% van de aandelen in het kapitaal van Verherp Onroerende zaak B.V., een vennootschap die (indirect) aandeelhouder is van Vakantiepark Het Timmerholt en 8.5 hectare (recreatie)grond bezit ten behoeve van een uitbreiding van het vakantiepark. Jurriëns Plan Promotie heeft tevens leningen verstrekt aan diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten (waaronder aan de stichting waarin de exploitatie is ondergebracht en aan Verherp Onroerende Zaak B.V.) en heeft ter zekerheid van de terugbetaling van deze leningen een eerste recht van hypotheek verkregen op diverse (bebouwde) kavels op het vakantiepark, de voorzieningengebouwen en een aangrenzende grondpositie (mogelijk ter uitbreiding van het vakantiepark). Jurriëns Plan Promotie had voor datum faillissement non-incassoverklaringen (tot 1 juli 2017) afgegeven aan de betrokken entiteiten. De entiteiten zijn aangeschreven met het verzoek de thans verschuldigde rente aan de boedel te voldoen. Aan dit verzoek is niet voldaan, waarmee de schuldenaren in verzuim zijn. In de negende verslagperiode is een aanvang genomen met de executie van de in zekerheid verkregen onroerende zaken. Ook in deze verslagperiode heeft overleg plaatsgevonden met het bestuur van de stichting, die de exploitatie van het vakantiepark voert, en met de andere aandeelhouder van Verherp Onroerende zaak B.V. over de wijze van verkoop van het vakantiepark. Tevens heeft overleg plaatsgevonden met potentiële kopers van de onroerende zaken en de exploitatie van het vakantiepark. In de komende verslagperiode dienen de verkoopactiviteiten te worden voortgezet.

Aannemingsbedrijf Jurriëns: Aannemingsbedrijf Jurriëns hield per datum faillissement aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V., Stadsherstel Amsterdam N.V. en Frankendael Participatie Project II B.V. In eerdere verslagperiodes zijn de aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V. en van Stadsherstel Amsterdam N.V. verkocht en geleverd. In de twaalfde verslagperiode is van Frankendael Participatie Project II B.V. aanvullende informatie verkregen ten aanzien van de waarde van de aan de mede-aandeelhouders over te dragen aandelen en heeft met de mede-aandeelhouders overleg plaatsgevonden. In de dertiende verslagperiode is dit overleg afgerond. Naar verwachting zal in de komende verslagperiode – na verkregen toestemming van de rechter-commissaris - de overdracht van de door curanda gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. kunnen plaatsvinden.

19-12-2019

 15

Voorts participeerde Aannemingsbedrijf Jurriëns per datum faillissement in twee bouwcombinaties: VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist (66%) en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF (50%). In beide bouwcombinaties

werden al geruime tijd voor datum faillissement geen activiteiten meer ontplooid. In de achtste verslagperiode zijn VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF ontbonden. Er resteren geen werkzaamheden.

Agricola-Bouw: Afgerond, zie geconsolideerd verslag 12.

Jurriëns Exploitiemij, Jurriëns Vastgoed, Kozel Bouw en Timmerfabriek Van Essen: Curandae beschikken op datum faillissementen niet over overige activa.

Jurriëns Midden, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen: Afgerond, zie geconsolideerd verslag 12.

Jurriëns Noord: Afgerond, zie geconsolideerd verslag 12.

Jurriëns Plan Promotie: Jurriëns Plan Promotie houdt 50% van de aandelen in het kapitaal van Verherp Onroerende zaak B.V., een vennootschap die (indirect) aandeelhouder is van Vakantiepark Het Timmerholt en 8.5 hectare (recreatie)grond bezit ten behoeve van een uitbreiding van het vakantiepark. Jurriëns Plan Promotie heeft tevens leningen verstrekt aan diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten (waaronder aan de stichting waarin de exploitatie is ondergebracht en aan Verherp Onroerende Zaak B.V.) en heeft ter zekerheid van de terugbetaling van deze leningen een eerste recht van hypotheek verkregen op diverse (bebouwde) kavels op het vakantiepark, de voorzieningengebouwen en een aangrenzende grondpositie (mogelijk ter uitbreiding van het vakantiepark). Jurriëns Plan Promotie had voor datum faillissement non-incassoverklaringen (tot 1 juli 2017) afgegeven aan de betrokken entiteiten. De entiteiten zijn aangeschreven met het verzoek de thans verschuldigde rente aan de boedel te voldoen. Aan dit verzoek is niet voldaan, waarmee de schuldenaren in verzuim zijn. In de negende verslagperiode is een aanvang genomen met de executie van de in zekerheid verkregen onroerende zaken. Ook in deze verslagperiode heeft overleg plaatsgevonden met het bestuur van de stichting, die de exploitatie van het vakantiepark voert, met de voorzitters van de twee VvE's en met de andere aandeelhouder van Verherp Onroerende zaak B.V. over de wijze van verkoop going concern van het vakantiepark. Tevens heeft in deze verslagperiode een biedingstraject plaatsgevonden ten aanzien van de onroerende zaken en de exploitatie van het vakantiepark. In de komende verslagperiode dienen de verkoopactiviteiten te worden voortgezet.

Aannemingsbedrijf Jurriëns:

Aannemingsbedrijf Jurriëns hield per datum faillissement aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V., Stadsherstel Amsterdam N.V. en Frankendael Participatie Project II B.V. In eerdere verslagperiodes zijn de aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V. en van Stadsherstel Amsterdam N.V. verkocht en geleverd. In de twaalfde verslagperiode is van Frankendael Participatie Project II B.V. aanvullende informatie verkregen ten aanzien van de waarde van de aan de mede-aandeelhouders over te dragen aandelen en heeft met de mede-aandeelhouders overleg plaatsgevonden. In de dertiende verslagperiode is dit overleg afgerond. Naar verwachting zal in de komende verslagperiode – na verkregen toestemming van de rechter-commissaris – de overdracht van de door curanda gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. kunnen plaatsvinden.

19-03-2020

 16

Voorts participeerde Aannemingsbedrijf Jurriëns per datum faillissement in twee bouwcombinaties:

VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist (66%) en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF (50%). In beide bouwcombinaties werden al geruime tijd voor datum faillissement geen activiteiten meer ontplooid. In de achtste verslagperiode zijn VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF ontbonden. Er resteren geen werkzaamheden.

Agricola-Bouw, Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen:
Afgerond, zie geconsolideerd verslag 12.

Jurriëns Exploitatiemij, Jurriëns Vastgoed, Kozel Bouw en Timmerfabriek Van Essen:
Curandae beschikken op datum faillissementen niet over overige activa.

Jurriëns Plan Promotie:

Jurriëns Plan Promotie houdt 50% van de aandelen in het kapitaal van Verherp Onroerende zaak B.V., een vennootschap die (indirect) aandeelhouder is van Vakantiepark Het Timmerholt en 8.5 hectare (recreatie)grond bezit ten behoeve van een uitbreiding van het vakantiepark. Jurriëns Plan Promotie heeft tevens leningen verstrekt aan diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten (waaronder aan de stichting waarin de exploitatie is ondergebracht en aan Verherp Onroerende Zaak B.V.) en heeft ter zekerheid van de terugbetaling van deze leningen een eerste recht van hypotheek verkregen op diverse (bebouwde) kavels op het vakantiepark, de voorzieningengebouwen en een aangrenzende grondpositie (mogelijk ter uitbreiding van het vakantiepark). Jurriëns Plan Promotie had voor datum faillissement non-incassoverklaringen (tot 1 juli 2017) afgegeven aan de betrokken entiteiten. De entiteiten zijn aangeschreven met het verzoek de thans verschuldigde rente aan de boedel te voldoen. Aan dit verzoek is niet voldaan, waarmee de schuldenaren in verzuim zijn. In de negende verslagperiode is een aanvang genomen met de executie van de in zekerheid verkregen onroerende zaken. Ook in deze verslagperiode heeft overleg plaatsgevonden met het bestuur van de stichting, die de exploitatie van het vakantiepark voert, met de voorzitters van de twee VVE's en met de andere aandeelhouder van Verherp Onroerende zaak B.V. over de wijze van verkoop going concern van het vakantiepark. Tevens is in deze verslagperiode het biedingstraject ten aanzien van de onroerende zaken en de exploitatie van het vakantiepark voortgezet. In de komende verslagperiode zullen de verkoopactiviteiten worden voortgezet.

Aannemingsbedrijf Jurriëns: Aannemingsbedrijf Jurriëns hield per datum faillissement aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V., Stadsherstel Amsterdam N.V. en Frankendael Participatie Project II B.V. In eerdere verslagperiodes zijn de aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V. en van Stadsherstel Amsterdam N.V. verkocht en geleverd. In de twaalfde verslagperiode is van Frankendael Participatie Project II B.V. aanvullende informatie verkregen ten aanzien van de waarde van de aan de mede-aandeelhouders over te dragen aandelen en heeft met de mede-aandeelhouders overleg plaatsgevonden. In de dertiende verslagperiode is dit overleg afgerond. Indien en zodra de beoogd koper heeft ingestemd met de inhoud van de voorwaardelijke koopovereenkomst én de rechter-commissaris vervolgens toestemming heeft gegeven, kan de overdracht van de door curanda gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. plaatsvinden. Er wordt naar gestreefd de levering van de aandelen in de komende verslagperiode te laten plaatsvinden.

19-06-2020

 17

Voorts participeerde Aannemingsbedrijf Jurriëns per datum faillissement in twee bouwcombinaties: VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist (66%) en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF (50%). In beide bouwcombinaties werden al geruime tijd voor datum faillissement geen activiteiten meer ontplooid. In de achtste verslagperiode zijn VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF ontbonden. Er resteren geen werkzaamheden.

Agricola-Bouw, Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen: Afgerond, zie geconsolideerd verslag 12.

Jurriëns Exploitatiemij, Jurriëns Vastgoed, Kozel Bouw en Timmerfabriek Van Essen: Curandae beschikken op datum faillissementen niet over overige activa.

Jurriëns Plan Promotie: Jurriëns Plan Promotie houdt 50% van de aandelen in het kapitaal van Verherp Onroerende zaak B.V., een vennootschap die (indirect) aandeelhouder is van Vakantiepark Het Timmerholt en 8.5 hectare (recreatie)grond bezit ten behoeve van een uitbreiding van het vakantiepark. Jurriëns Plan Promotie heeft tevens leningen verstrekt aan diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten (waaronder aan de stichting waarin de exploitatie is ondergebracht en aan Verherp Onroerende Zaak B.V.) en heeft ter zekerheid van de terugbetaling van deze leningen een eerste recht van hypotheek verkregen op diverse (bebouwde) kavels op het vakantiepark, de voorzieningengebouwen en een aangrenzende grondpositie (mogelijk ter uitbreiding van het vakantiepark). Jurriëns Plan Promotie had voor datum faillissement non-incassoverklaringen (tot 1 juli 2017) afgegeven aan de betrokken entiteiten. De entiteiten zijn aangeschreven met het verzoek de thans verschuldigde rente aan de boedel te voldoen. Aan dit verzoek is niet voldaan, waarmee de schuldenaren in verzuim zijn. In de negende verslagperiode is een aanvang genomen met de executie van de in zekerheid verkregen onroerende zaken. In de verslagperiodes daarna is – in overleg met het bestuur van de stichting, die de exploitatie van het vakantiepark voert, met de voorzitters van de twee VvE's en met de andere aandeelhouder van Verherp Onroerende zaak B.V. - gezocht naar een passende oplossing voor een verkoop (going concern) van het vakantiepark. In deze verslagperiode hebben diverse onderhandelingen plaatsgevonden teneinde tot een overdracht van de door Jurriëns Plan Promotie gehouden aandelen in het kapitaal van Verherp Onroerende Zaak B.V. alsmede van de vorderingen van Jurriëns Plan Promotie op de diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten te komen, en daarmee tot een 'verkoop van het vakantiepark'.

Aannemingsbedrijf Jurriëns: Aannemingsbedrijf Jurriëns hield per datum faillissement aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V., Stadsherstel Amsterdam N.V. en Frankendael Participatie Project II B.V. In eerdere verslagperiodes zijn de aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V. en van Stadsherstel Amsterdam N.V. verkocht en geleverd. Ten aanzien van Frankendael Participatie Project II B.V. geldt dat in de afgelopen periode is getracht tot verkoop van de door Aannemingsbedrijf Jurriëns gehouden aandelen te komen. Hierover heeft in de afgelopen verslagperiodes meermaals overleg plaatsgevonden met de medeaandeelhouders. Voorheen was de verwachting dat de door curanda gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. zouden worden overgedragen aan de overige aandeelhouders. Thans is de verwachting dat Frankendael Participatie Project II B.V. ontbonden zal gaan worden. Er wordt naar gestreefd in de komende verslagperiode hierover duidelijkheid te verkrijgen.

18-09-2020

 18

Voorts participeerde Aannemingsbedrijf Jurriëns per datum faillissement in twee bouwcombinaties: VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist (66%) en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF (50%). In beide bouwcombinaties werden al geruime tijd voor datum faillissement geen activiteiten meer ontplooid. In de achtste verslagperiode zijn VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF ontbonden. Er resteren geen werkzaamheden.

Agricola-Bouw, Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en

Jurriëns Exploitatiemij, Jurriëns Vastgoed, Kozel Bouw en Timmerfabriek Van Essen: Curandae beschikken op datum faillissementen niet over overige activa.

Jurriëns Plan Promotie: Jurriëns Plan Promotie houdt 50% van de aandelen in het kapitaal van Verherp Onroerende zaak B.V., een vennootschap die (indirect) aandeelhouder is van Vakantiepark Het Timmerholt en 8.5 hectare (recreatie)grond bezit ten behoeve van een uitbreiding van het vakantiepark. Jurriëns Plan Promotie heeft tevens leningen verstrekt aan diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten (waaronder aan de stichting waarin de exploitatie is ondergebracht en aan Verherp Onroerende Zaak B.V.) en heeft ter zekerheid van de terugbetaling van deze leningen een eerste recht van hypotheek verkregen op diverse (bebouwde) kavels op het vakantiepark, de voorzieningengebouwen en een aangrenzende grondpositie (mogelijk ter uitbreiding van het vakantiepark). Jurriëns Plan Promotie had voor datum faillissement non-incassoverklaringen (tot 1 juli 2017) afgegeven aan de betrokken entiteiten. De entiteiten zijn aangeschreven met het verzoek de thans verschuldigde rente aan de boedel te voldoen. Aan dit verzoek is niet voldaan, waarmee de schuldenaren in verzuim zijn. In de negende verslagperiode is een aanvang genomen met de executie van de in zekerheid verkregen onroerende zaken. In de verslagperiodes daarna is – in overleg met het bestuur van de stichting, die de exploitatie van het vakantiepark voert, met de voorzitters van de twee VvE's en met de andere aandeelhouder van Verherp Onroerende zaak B.V. - gezocht naar een passende oplossing voor een verkoop (going concern) van het vakantiepark. In deze verslagperiode is overeenstemming bereikt over een overname door een derde van de positie van Jurriëns Plan Promotie ten aanzien van het vakantiepark Het Timmerholt en de aangrenzende grondpositie. In de komende verslagperiode zal deze overname geëffectueerd worden.

Aannemingsbedrijf Jurriëns: Aannemingsbedrijf Jurriëns hield per datum faillissement aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V., Stadsherstel Amsterdam N.V. en Frankendael Participatie Project II B.V. In eerdere verslagperiodes zijn de aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V. en van Stadsherstel Amsterdam N.V. verkocht en geleverd. Ten aanzien van Frankendael Participatie Project II B.V. geldt dat in de afgelopen perioden is getracht tot verkoop van de door Aannemingsbedrijf Jurriëns gehouden aandelen te komen. Hierover heeft in de afgelopen verslagperiodes meermaals overleg plaatsgevonden met de medeaandeelhouders. Voorheen was de verwachting dat de door gefailleerde gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. zouden worden overgedragen aan de overige aandeelhouders. In deze verslagperiode is gebleken dat de aandelen niet verkocht kunnen worden en dat Frankendael Participatie Project II B.V. ontbonden zal gaan worden. Met de overige aandeelhouders zijn in deze verslagperiode hierover voorwaardelijke afspraken gemaakt. Naar verwachting kan de ontbinding in de komende verslagperiode geëffectueerd worden.

18-12-2020

 19

Voorts participeerde Aannemingsbedrijf Jurriëns per datum faillissement in twee bouwcombinaties: VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist (66%) en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF (50%). In beide bouwcombinaties werden al geruime tijd voor datum faillissement geen activiteiten meer ontplooid. In de achtste verslagperiode zijn VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF ontbonden. Er resteren ten aanzien van de bouwcombinaties geen werkzaamheden.

Agricola-Bouw, Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en

Jurriëns Exploitatiemij, Jurriëns Vastgoed, Kozel Bouw en Timmerfabriek Van Essen: Curandae beschikken op datum faillissementen niet over overige activa.

Jurriëns Plan Promotie: Jurriëns Plan Promotie hield per datum faillissement 50% van de aandelen in het kapitaal van Verherp Onroerende zaak B.V., een vennootschap die (indirect) aandeelhouder is van Vakantiepark Het Timmerholt en 8.5 hectare (recreatie)grond bezit ten behoeve van een uitbreiding van het vakantiepark. Jurriëns Plan Promotie had tevens leningen verstrekt aan diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten (waaronder aan de stichting waarin de exploitatie is ondergebracht en aan Verherp Onroerende Zaak B.V.) en had ter zekerheid van de terugbetaling van deze leningen een eerste recht van hypotheek verkregen op diverse (bebouwde) kavels op het vakantiepark, de voorzieningengebouwen en een aangrenzende grondpositie (mogelijk ter uitbreiding van het vakantiepark). Jurriëns Plan Promotie had voor datum faillissement non-incassooverklaringen (tot 1 juli 2017) afgegeven aan de betrokken entiteiten. De entiteiten zijn vervolgens aangeschreven met het verzoek de thans verschuldigde rente aan de boedel te voldoen. Aan dit verzoek is niet voldaan, waarmee de schuldenaren in verzuim geraakten. In de negende verslagperiode is een aanvang genomen met de executie van de in zekerheid verkregen onroerende zaken. In de verslagperiodes daarna is – in overleg met het bestuur van de stichting, die de exploitatie van het vakantiepark voert, met de voorzitters van de twee VvE's en met de andere aandeelhouder van Verherp Onroerende zaak B.V. - gezocht naar een passende oplossing voor een verkoop (going concern) van het vakantiepark. Als gevolg van deze gesprekken is in de achttiende verslagperiode overeenstemming bereikt over een overname door een derde van de positie van Jurriëns Plan Promotie ten aanzien van het vakantiepark Het Timmerholt en de aangrenzende grondpositie. In deze verslagperiode is deze overname geëffectueerd en zijn de door Jurriëns Plan Promotie gehouden aandelen in het kapitaal van Verherp Onroerende zaak B.V. en de vorderingen van Jurriëns Plan Promotie op de diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten overgedragen aan een derde. De aandelen zijn overgedragen voor een koopsom van € 25.000,00. De vorderingen zijn overgedragen voor een koopprijs die bestaat uit een vast en uit een variabel deel. De vaste koopprijs is in deze verslagperiode op de boedelrekening ontvangen en bedraagt € 825.000,00. De variabele koopprijs is vastgesteld op een bedrag per op (de uitbreiding van) het vakantiepark te ontwikkelen woning. Naar verwachting zal de ontwikkeling van het gehele park een aantal jaar duren.

Aannemingsbedrijf Jurriëns: Aannemingsbedrijf Jurriëns hield per datum faillissement aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V., Stadsherstel Amsterdam N.V. en Frankendael Participatie Project II B.V. In eerdere verslagperiodes zijn de aandelen in het kapitaal van Utrechtse Maatschappij tot Stadsherstel N.V. en van Stadsherstel Amsterdam N.V. verkocht en geleverd. Ten aanzien van Frankendael Participatie Project II B.V. geldt dat in deze verslagperiode, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris, de ontbinding (turboliquidatie) van Frankendael Participatie Project II B.V. in gang is gezet door haar bestuur. Naar verwachting zal deze vennootschap op korte termijn zijn ontbonden. Er resteren geen verdere werkzaamheden.

Voorts participeerde Aannemingsbedrijf Jurriëns per datum faillissement in twee bouwcombinaties: VOF Bouwcombinatie Altrecht-Zeist (66%) en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF (50%). In beide bouwcombinaties werden al geruime tijd voor datum faillissement geen activiteiten meer ontplooid. In de achtste verslagperiode zijn VOF Bouwcombinatie Altrecht-

12-03-2021

 20

Zeist en Bouwcombinatie Jurriëns-Trebbe VOF ontbonden. Er resteren ten aanzien van de bouwcombinaties geen werkzaamheden.

Agricola-Bouw, Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen: Afgerond, zie geconsolideerd verslag 12.

Jurriëns Exploitatiemij, Jurriëns Vastgoed, Kozel Bouw en Timmerfabriek Van Essen: Curandae beschikken op datum faillissementen niet over overige activa.

Jurriëns Plan Promotie: Jurriëns Plan Promotie hield per datum faillissement 50% van de aandelen in het kapitaal van Verherp Onroerende zaak B.V., een vennootschap die (indirect) aandeelhouder is van Vakantiepark Het Timmerholt en 8.5 hectare (recreatie)grond bezit ten behoeve van een uitbreiding van het vakantiepark. Jurriëns Plan Promotie had tevens leningen verstrekt aan diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten (waaronder aan de stichting waarin de exploitatie is ondergebracht en aan Verherp Onroerende Zaak B.V.) en had ter zekerheid van de terugbetaling van deze leningen een eerste recht van hypotheek verkregen op diverse (bebouwde) kavels op het vakantiepark, de voorzieningengebouwen en een aangrenzende grondpositie (mogelijk ter uitbreiding van het vakantiepark). Jurriëns Plan Promotie had voor datum faillissement non-incassoverklaringen (tot 1 juli 2017) afgegeven aan de betrokken entiteiten. De entiteiten zijn vervolgens aangeschreven met het verzoek de thans verschuldigde rente aan de boedel te voldoen. Aan dit verzoek is niet voldaan, waarmee de schuldenaren in verzuim geraakten. In de negende verslagperiode is een aanvang genomen met de executie van de in zekerheid verkregen onroerende zaken. In de verslagperiodes daarna is – in overleg met het bestuur van de stichting, die de exploitatie van het vakantiepark voert, met de voorzitters van de twee VvE's en met de andere aandeelhouder van Verherp Onroerende zaak B.V. - gezocht naar een passende oplossing voor een verkoop (going concern) van het vakantiepark. Als gevolg van deze gesprekken is in de achttiende verslagperiode overeenstemming bereikt over een overname door een derde van de positie van Jurriëns Plan Promotie ten aanzien van het vakantiepark Het Timmerholt en de aangrenzende grondpositie. In de negentiende verslagperiode is deze overname geëffectueerd en zijn de door Jurriëns Plan Promotie gehouden aandelen in het kapitaal van Verherp Onroerende zaak B.V. en de vorderingen van Jurriëns Plan Promotie op de diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten overgedragen aan een derde. De aandelen zijn overgedragen voor een koopsom van € 25.000,00. De vorderingen zijn overgedragen voor een koopprijs die bestaat uit een vast en uit een variabel deel. De vaste koopprijs is in de negentiende verslagperiode op de boedelrekening ontvangen en bedraagt € 825.000,00. De variabele koopprijs is vastgesteld op een bedrag per op (de uitbreiding van) het vakantiepark te ontwikkelen woning. Naar verwachting zal de ontwikkeling van het gehele park een aantal jaar duren. In deze verslagperiode heeft overleg plaatsgevonden met de kopende partij over de voortgang van de ontwikkeling van het vakantiepark ten behoeve van de vaststelling van de variabele koopprijs.

3.9 Werkzaamheden andere activa

In de komende verslagperiode(n) zal getracht worden om tot verkoop en levering van de aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. te komen. Voorts zal voortgang gemaakt worden met de executie van de aan Jurriëns Plan Promotie verstrekte zekerheden, dan wel verkoop van de door Jurriëns Plan Promotie gehouden aandelen in Verherp Onroerende Zaak B.V. en de vorderingen van Jurriëns Plan Promotie op de diverse bij het vakantiepark Het Timmerholt betrokken entiteiten.

19-03-2019

 12

In de komende verslagperiode(n) zal getracht worden om de verkoop en de levering van de aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. af te ronden. Voorts zal getracht worden tot verkoop en levering te komen van de door Jurriëns Plan Promotie gehouden aandelen in Verherp Onroerende Zaak B.V. en de vorderingen van Jurriëns Plan Promotie op de diverse bij het vakantiepark Het Timmerholt betrokken entiteiten.

19-06-2020

 17

In de komende verslagperiode(n) dient de ontbinding van Frankendael Participatie Project II B.V. plaats te vinden. Voorts dient de overname van de positie van Jurriëns Plan Promotie ten aanzien van vakantiepark Het Timmerholt en de aangrenzende grondpositie te worden geëffectueerd.

18-09-2020

 18

In de komende verslagperiode dient de ontbinding van Frankendael Participatie Project II B.V. plaats te vinden. Voorts dient de ontwikkeling van vakantiepark Het Timmerholt gemonitord te worden ten behoeve van de vaststelling van de variabele koopprijs voor de vorderingen van Jurriëns Plan Promotie op de diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten.

18-12-2020

 19

In de komende verslagperiodes dient de ontwikkeling van vakantiepark Het Timmerholt gemonitord te worden ten behoeve van de vaststelling van de variabele koopprijs voor de vorderingen van Jurriëns Plan Promotie op de diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten.

12-03-2021

 20

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Huurvorderingen	€ 36.664,82	€ 36.664,82	€ 0,00
Handelsdebiteuren	€ 3.242.256,23	€ 917.265,72	€ 91.726,57
totaal	€ 3.278.921,05	€ 953.930,54	€ 91.726,57

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie van curandae bedroeg de debiteurenportefeuille per datum verlening surseances € 3.242.256,23. Deze prefaillissementsvorderingen zijn verpand aan ABN AMRO. De portefeuille is ten behoeve van het overzicht onderverdeeld in drie groepen: 1) Debiteuren Midden, West, Steenhouwerij, 2) Debiteuren Noord en 3) Debiteuren Overig. Voorts zijn periodieke huurbetalingen (van na datum faillissement) van de huurders van het bedrijfspand aan de Sophialaan 1 te Utrecht geïncasseerd, hierboven in het overzicht weergegeven als Huurvorderingen van na datum faillissement. De incasso van de eerste twee groepen is afgerond, zie hiervoor het elfde geconsolideerde verslag.

19-03-2019

 12

Volgens de administratie van curandae bedroeg de debiteurenportefeuille per datum verlening surseances € 3.242.256,23. Deze prefaillissementsvorderingen zijn verpand aan ABN AMRO. De portefeuille is ten behoeve van het overzicht onderverdeeld in drie groepen: 1) Debiteuren Midden, West, Steenhouwerij, 2) Debiteuren Noord en 3) Debiteuren Overig. Voorts zijn periodieke huurbetalingen (van na datum faillissement) van de huurders van het bedrijfspand aan de Sophialaan 1 te Utrecht geïncasseerd, hierboven in het overzicht weergegeven als Huurvorderingen van na datum faillissement. De incasso van de eerste twee groepen is afgerond, zie hiervoor het elfde geconsolideerde verslag. In deze verslagperiode is gebleken dat in de groep Debiteuren Overig een bedrag ad € 5.542,56 reeds voor datum faillissement was voldaan. Daarnaast is in deze verslagperiode een bedrag ad € 18.150,- afgeboekt. Resteert in deze groep thans nog een te incasseren bedrag ad € 10.543,85.

02-10-2019

 14

Volgens de administratie van curandae bedroeg de debiteurenportefeuille per datum verlening surseances € 3.242.256,23. Deze prefaillissementsvorderingen zijn verpand aan ABN AMRO. De portefeuille is ten behoeve van het overzicht onderverdeeld in drie groepen: 1) Debiteuren Midden, West, Steenhouwerij, 2) Debiteuren Noord en 3) Debiteuren Overig. Voorts zijn periodieke huurbetalingen (van na datum faillissement) van de huurders van het bedrijfspand aan de Sophialaan 1 te Utrecht geïncasseerd, hierboven in het overzicht weergegeven als Huurvorderingen van na datum faillissement. De incasso van de eerste twee groepen is afgerond, zie hiervoor het elfde geconsolideerde verslag. In de vijftiende verslagperiode is tevens de incasso van de Debiteuren Overig afgerond. Er is een bedrag van € 393,51 geïncasseerd en een bedrag van € 10.150,34 afgeboekt. Er resteren geen verdere werkzaamheden.

19-12-2019

 15

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In deze verslagperiode zijn de incassowerkzaamheden ten aanzien van de 'Debiteuren Overig' voortgezet. In de komende verslagperiode(n) zal getracht worden de resterende prefaillissementsvorderingen van 'Debiteuren Overig' (totaal nog openstaand € 34.236,41) te incasseren.	19-03-2019  12
Ook in deze verslagperiode zijn de incassowerkzaamheden voortgezet. In de komende verslagperiode(n) zal getracht worden de resterende prefaillissementsvorderingen van 'Debiteuren Overig' (totaal nog openstaand € 34.236,41) te incasseren.	02-07-2019  13
In deze verslagperiode zijn de incassowerkzaamheden ten aanzien van de 'Debiteuren Overig' voortgezet. In de komende verslagperiode(n) zal getracht worden de resterende prefaillissementsvorderingen van 'Debiteuren Overig' (totaal nog openstaand € 10.543,85) te incasseren.	02-10-2019  14
In deze verslagperiode zijn de incassowerkzaamheden ten aanzien van de 'Debiteuren Overig' afgerond. Er resteren geen werkzaamheden meer.	19-12-2019  15

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 4.900.000,00	19-03-2019  12
Toelichting vordering van bank(en) ABN AMRO heeft een vordering op curandae welke vordering op datum verlening surseances circa € 4.9 mio bedroeg. Een deel van deze vordering (circa € 1.9 mio) ziet op (niet getrokken) bankgaranties. De verwachting is dat de vordering van ABN AMRO na afronding van de debiteurenincasso en na executie van de door Jurriëns Plan Promotie verstrekte zekerheden, geheel zal kunnen worden voldaan. Over de exacte hoogte van de thans resterende vordering van ABNA AMRO wordt overleg gevoerd. Voorts is in deze verslagperiode het voorstel van de bank ten aanzien van de door curandae afgesloten rentederivaten bestudeerd. Naar verwachting zal in de komende verslagperiode hierover overleg gevoerd worden met de bank.	
Toelichting vordering van bank(en) In deze verslagperiode is het voorstel van ABN AMRO ten aanzien van de door curandae bij de bank afgesloten rentederivaten nader bestudeerd en is met de bank overeenstemming bereikt over het door haar gedane voorstel. Aan de boedel komt een bedrag ad € 216.381,74 toe. Na afronding van de executie van de door Jurriëns Plan Promotie verstrekte zekerheden zal met de bank nader in overleg worden gegaan over een mogelijke restantvordering van de bank.	02-10-2019  14
Toelichting vordering van bank(en) In deze verslagperiode heeft nader onderzoek plaatsgevonden naar de positie van ABN AMRO. In een komende verslagperiode dient dit onderzoek te worden afgerond waarna de positie van ABN AMRO afgewikkeld kan worden.	18-09-2020  18

Toelichting vordering van bank(en)

In deze verslagperiode heeft nader onderzoek plaatsgevonden naar de positie van ABN AMRO. In een komende verslagperiode dient dit onderzoek te worden afgerond waarna de positie van ABN AMRO afgewikkeld kan worden.

18-12-2020

 19

Toelichting vordering van bank(en)

In deze verslagperiode heeft nader onderzoek plaatsgevonden naar de positie van ABN AMRO. In de komende verslagperiode(n) dient dit onderzoek te worden afgerond waarna de positie van ABN AMRO afgewikkeld kan worden.

12-03-2021

 20

5.2 Leasecontracten

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019

 12

In deze verslagperiode heeft overleg plaatsgevonden met ABN AMRO over de afwikkeling van haar positie. In de komende verslagperiode(n) zal hiernaar nader onderzoek worden gedaan.

19-06-2020

 17

5.3 Beschrijving zekerheden

Aan ABN AMRO zijn tot meerdere zekerheid van haar vordering op onder meer Jurriëns Midden, Jurriëns Noord, Jurriëns West en Steenhouwerij Maarssen pandrechten verstrekt op de bedrijfsmiddelen, de voorraden en de vorderingen op derden. Voorts is ten behoeve van ABN AMRO op de onroerende goederen in Utrecht (2x), Delft, Amsterdam, Groningen, Zeist en Deventer een hypotheekrecht gevestigd. In de eerste vier verslagperioden zijn de onroerende goederen in Amsterdam, Groningen, Zeist en Utrecht (1x) en, op de beperkte kantoorinventaris in het pand aan de Sophialaan te Utrecht na, alle roerende goederen onderhands en dan wel openbaar verkocht. In de vijfde verslagperiode zijn het pand aan de Sophialaan in Utrecht en de grondpositie in Deventer verkocht. Hiermee zijn alle onroerende goederen verkocht. In de 11de verslagperiode is de grondpositie in Deventer geleverd. Thans resteert nog het pandrecht van ABN AMRO op de vordering van Jurriëns Plan Promotie op de diverse Timmerholt-entiteiten.

19-03-2019

 12

In deze verslagperiode zijn de aan ABN AMRO verpande vorderingen van Jurriëns Plan Promotie op de diverse Timmerholt-entiteiten overgedragen. Hiermee zijn alle zekerheden van ABN AMRO uitgewonnen.

18-12-2020

 19

5.4 Separatistenpositie

Zie hierboven.

19-03-2019

 12

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019

 12

5.6 Retentierechten

Geen enkele crediteur heeft een recht van reclame geldend gemaakt.

19-03-2019

 12

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing, geen enkele crediteur heeft een recht van reclame geldend gemaakt.

19-03-2019

 12

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Met ABN AMRO zijn reeds ten aanzien van diverse transacties boedelbijdragen overeengekomen, zie ook geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019

 12

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Met ABN AMRO dient tot een financiële afwikkeling gekomen te worden van de verkochte verpande en verhypothekerde activa, de geïncasseerde verpande vorderingen en de overeengekomen boedelbijdragen. Deze financiële afwikkeling is in de tiende verslagperiode gestart maar zal pas kunnen worden afgerond zodra ook de door Jurriëns Plan Promotie aan ABNA AMRO verstrekte zekerheden zijn afgewikkeld en met de bank een regeling is getroffen ten aanzien van de rentederivaten. Over de verkoopopbrengsten van de twee gerealiseerde doorstarts heeft reeds in de tweede verslagperiode een financiële afwikkeling plaatsgevonden met ABN AMRO.

19-03-2019

 12

In de komende verslagperiode(n) dient de positie van ABN AMRO nader onderzocht te worden waarna tot afwikkeling van haar positie kan worden overgegaan.

19-06-2020

 17

In de komende verslagperiode(n) dient het onderzoek naar de positie van ABN AMRO te worden afgerond waarna tot afwikkeling van haar positie kan worden overgegaan.

18-09-2020

 18

In de komende verslagperiode(n) dient het onderzoek naar de positie van ABN AMRO te worden afgerond waarna tot afwikkeling van haar positie kan worden overgegaan.

18-12-2020

 19

In de komende verslagperiode(n) dient het onderzoek naar de positie van ABN AMRO te worden afgerond waarna tot afwikkeling van haar positie kan worden overgegaan.

12-03-2021

 20

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019



12

6.2 Financiële verslaglegging

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019



12

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019



12

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019



12

6.5 Verantwoording

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019



12

6.6 Opbrengst

Toelichting

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019



12

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019



12

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 11.

19-03-2019



12

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In de eerste verslagperiode zijn de (digitale) administraties van curandae geïnventariseerd. In de tweede verslagperiode zijn vervolgens de (digitale) administraties veiliggesteld. In de derde verslagperiode zijn de infoscans van de veiliggestelde (digitale) administraties opgesteld, waaruit blijkt dat lijkt te zijn voldaan aan de boekhoudplicht.

19-03-2019



12

7.2 Depot jaarrekeningen

Aannemingsbedrijf Jurriëns:

19-03-2019

De jaarrekeningen van curanda over de boekjaren 2014, 2013 en 2012 zijn tijdig gedeponeed.



12

Agricola-Bouw:

De jaarrekeningen van curanda over de boekjaren 2014, 2013 en 2012 zijn tijdig gedeponeed.

Jurriëns Exploitatiemij:

De jaarrekeningen van curandae over de boekjaren 2014, 2013 en 2012 zijn tijdig gedeponeed.

Jurriëns Midden:

De jaarrekeningen van curanda over de boekjaren 2014 en 2013 zijn wel gedeponeed maar niet tijdig. De jaarrekening van curanda over het boekjaar 2012 is tijdig gedeponeed.

Jurriëns Noord:

De jaarrekening van curanda over het boekjaar 2014 is wel gedeponeed maar niet tijdig. De jaarrekeningen van curanda over de boekjaren 2013 en 2012 zijn tijdig gedeponeed.

Jurriëns Plan Promotie:

De jaarrekening van curanda over het boekjaar 2014 is wel gedeponeed maar niet tijdig. De jaarrekeningen van curanda over de boekjaren 2013 en 2012 zijn tijdig gedeponeed.

Jurriëns Vastgoed:

De jaarrekening van curanda over het boekjaar 2014 is tijdig gedeponeed. De jaarrekeningen van curanda over de boekjaren 2013 en 2012 zijn wel gedeponeed maar niet tijdig.

Jurriëns West:

De jaarrekeningen van curanda over de boekjaren 2014, 2013 en 2012 zijn tijdig gedeponeed.

Kozel Bouw:

De jaarrekeningen van curanda over de boekjaren 2014, 2013 en 2012 zijn tijdig gedeponeed.

Steenhouwerij Maarssen:

De jaarrekeningen van curanda over de boekjaren 2014, 2013 en 2012 zijn tijdig gedeponeed.

Timmerfabriek Van Essen:

De jaarrekeningen van curanda over de boekjaren 2014 en 2012 zijn tijdig gedeponeed. De jaarrekening van curanda over het boekjaar 2013 is wel gedeponeed maar niet tijdig.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Agricola-Bouw, Jurriëns Plan Promotie, Jurriëns Vastgoed, Kozel Bouw, Steenhouwerij Maarssen en Timmerfabriek Van Essen:
Curandae zijn op grond van artikel 2:396 BW niet verplicht tot het laten opstellen van een accountantsverklaring.

19-03-2019

 12

Aannemingsbedrijf Jurriëns, Jurriëns Exploitatiemij, Jurriëns West, Jurriëns Midden, Jurriëns Noord:
Curandae zijn op grond van artikel 2:396 BW verplicht tot het laten opstellen van een accountantsverklaring. Over de jaren 2013 en 2014 zijn goedkeurende verklaringen afgegeven.

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing. De eventuele vorderingen tot volstorting van de aandelen zijn ten aanzien van alle failliete vennootschappen verjaard (Hoge Raad 17 oktober 2003, NJ 2004 / 282), aangezien meer dan vijf jaar is verstreken nadat de vorderingen opeisbaar zijn geworden.

19-03-2019

 12

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

19-03-2019

 12

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

19-03-2019

 12

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

19-03-2019

 12

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De noodzakelijke onderzoeken zullen in de volgende verslagperiode(n) worden voortgezet.

19-03-2019

 12

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns:
ClaimsAgent € 27,23
UWV € 152.440,21

19-03-2019

 12

Agricola-Bouw :
Geen

Jurriëns Exploitatiemij:
ClaimsAgent € 3,03

Jurriëns Midden:
ClaimsAgent € 9,08
UWV € 612.101,25

Jurriëns Noord:
ClaimsAgent € 285,41
Belastingdienst € 208,00
UWV € 262.363,75

Jurriëns Plan Promotie:
ClaimsAgent € 3,03

Jurriëns Vastgoed:
ClaimsAgent € 3,03

Jurriëns West:
ClaimsAgent € 6,05
Mol Dordrecht Verhuur € 1.351,08
UWV € 317.069,19

Kozel Bouw :
ClaimsAgent € 6,05

Steenhouwerij Maarssen:
ClaimsAgent € 3,03
UWV € 80.288,62

Timmerfabriek Van Essen:
ClaimsAgent € 3,03

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns
ClaimsAgent € 27,23
UWV € 152.440,21

Agricola-Bouw
Geen

Jurriëns Exploitatiemij
ClaimsAgent € 3,03

Jurriëns Midden
ClaimsAgent € 9,08
UWV € 612.101,25

Jurriëns Noord
ClaimsAgent € 285,41
Belastingdienst € 208,00
UWV € 262.363,75

19-03-2020

 16

Jurriëns Plan Promotie
ClaimsAgent € 3,03

Jurriëns Vastgoed
ClaimsAgent € 3,03

Jurriëns West
ClaimsAgent € 6,05
Mol Dordrecht Verhuur € 1.351,08
UWV € 317.069,19

Kozel Bouw
ClaimsAgent € 6,05

Steenhouwerij Maarssen
ClaimsAgent € 3,03
UWV € 93.538.95

Timmerfabriek Van Essen
ClaimsAgent € 3,03

Toelichting
Aannemingsbedrijf Jurriëns
UWV € 152.440,21

19-06-2020

 17

Agricola-Bouw
Geen

Jurriëns Exploitatiemij
Geen

Jurriëns Midden
UWV € 612.101,25

Jurriëns Noord
ClaimsAgent € 279,36
Belastingdienst € 208,00
UWV € 262.363,75

Jurriëns Plan Promotie
Geen

Jurriëns Vastgoed
ClaimsAgent € 3,03

Jurriëns West
Mol Dordrecht Verhuur € 1.351,08
UWV € 317.069,19

Kozel Bouw
Geen

Steenhouwerij Maarssen
UWV € 93.538,95

Timmerfabriek Van Essen
ClaimsAgent € 3,03

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns
UWV € 173.168,01

Agricola-Bouw
Geen

Jurriëns Exploitatiemij
Geen

Jurriëns Midden
UWV € 720.750,02

Jurriëns Noord
ClaimsAgent € 279,36
Belastingdienst € 208,00
UWV € 262.363,75

Jurriëns Plan Promotie
Geen

Jurriëns Vastgoed
ClaimsAgent € 3,03

Jurriëns West
Mol Dordrecht Verhuur € 1.351,08
UWV € 371.581,18

Kozel Bouw
Geen

Steenhouwerij Maarssen
UWV € 93.538,95

Timmerfabriek Van Essen
ClaimsAgent € 3,03

8.2 Pref. vord. van de fiscus

19-03-2019

Toelichting

 12

Aannemingsbedrijf Jurriëns: € 6.657.536,00 en € 948.686,00 betwist

Agricola-Bouw: € 464,00

Jurriëns Exploitiatiemij: € 6.554.969,00 en € 948.686,00 betwist

Jurriëns Midden: € 6.945.663,00 en € 948.686,00 betwist

Jurriëns Noord: € 6.742.902,00 en € 948.686,00 betwist

Jurriëns Plan Promotie: € 6.554.969,00 en € 948.686,00 betwist

Jurriëns Vastgoed: € 0,00

Jurriëns West: € 6.739.999,00 en € 948.686,00 betwist

Kozel Bouw: € 2.112,00

Steenhouwerij Maarssen: € 6.596.773,00 en € 948.686,00 betwist

Timmerfabriek Van Essen: € 22.180,00

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns: € 56.178,56

Agricola-Bouw: € 0,00

Jurriëns Exploitatiemij: € 0,00

Jurriëns Midden: € 182.452,74

Jurriëns Noord: € 87.644,25

Jurriëns Plan Promotie: € 0,00

Jurriëns Vastgoed: € 0,00

Jurriëns West: € 98.494,42

Kozel Bouw: € 0,00

Steenhouwerij Maarssen: € 37.181,77

Timmerfabriek Van Essen: € 0,00

19-03-2019

 12

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns € 56.178,56

Agricola-Bouw € 0,00

Jurriëns Exploitatiemij € 0,00

Jurriëns Midden € 182.452,74

Jurriëns Noord € 87.644,25

Jurriëns Plan Promotie € 0,00

Jurriëns Vastgoed € 0,00

Jurriëns West € 98.494,42

Kozel Bouw € 0,00

Steenhouwerij Maarssen € 37.188,13

Timmerfabriek Van Essen € 0,00

19-03-2020

 16

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns € 56.181,50

Agricola-Bouw € 0,00

Jurriëns Exploitatiemij € 0,00

Jurriëns Midden € 182.460,78

Jurriëns Noord € 87.644,25

Jurriëns Plan Promotie € 0,00

Jurriëns Vastgoed € 0,00

Jurriëns West € 98.506,54

Kozel Bouw € 0,00

Steenhouwerij Maarssen € 37.188,13

Timmerfabriek Van Essen € 0,00

18-09-2020

 18

8.4 Andere pref. crediteuren

19-03-2019

Toelichting

 12

Aannemingsbedrijf Jurriëns: € 41.598,46

Agricola-Bouw: € 0,00

Jurriëns Exploitiatiemij : € 988,38

Jurriëns Midden: € 114.892,38

Jurriëns Noord: € 32.688,15

Jurriëns Plan Promotie: € 1.547,71

Jurriëns Vastgoed: € 0,00

Jurriëns West: € 1.190,27

Kozel Bouw: € 0,00

Steenhouwerij Maarssen: € 3.712,43

Timmerfabriek Van Essen: € 0,00

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns: 123

Agricola-Bouw: 3

Jurriëns Exploitiatiemij: 4

Jurriëns Midden: 267 (waarvan 1 betwist)

Jurriëns Noord: 160

Jurriëns Plan Promotie: 0

Jurriëns Vastgoed: 2

Jurriëns West: 146

Kozel Bouw: 1

Steenhouwerij Maarssen: 44

Timmerfabriek Van Essen: 2

19-03-2019

 12

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns 123

Agricola-Bouw 3

Jurriëns Exploitiatiemij 4

Jurriëns Midden 267 (waarvan 1 betwist)

Jurriëns Noord 160

Jurriëns Plan Promotie 0

Jurriëns Vastgoed 2

Jurriëns West 146

Kozel Bouw 1

Steenhouwerij Maarssen 45

Timmerfabriek Van Essen 2

19-03-2020

 16

Toelichting

Ongewijzigd behoudens

Jurriëns Noord 161

19-06-2020

 17

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns: € 11.398.399,27

Agricola-Bouw: € 5.012.620,69

Jurriëns Exploitatiemij: € 5.322.830,18

Jurriëns Midden: € 8.508.087,28 (waarvan € 13.057,50 betwist)

Jurriëns Noord: € 6.260.0440,72

Jurriëns Plan Promotie: € 0,00

Jurriëns Vastgoed: € 1.981.499,40

Jurriëns West: € 9.097.803,36

Kozel Bouw: € 577.759,00

Steenhouwerij Maarssen: € 5.121.466,78

Timmerfabriek Van Essen: € 1.961.738,49

19-03-2019

 12

Toelichting

Ongewijzigd behoudens:

Steenhouwerij Maarssen € 5.121.429,53

19-12-2019

 15

Toelichting

Aannemingsbedrijf Jurriëns € 11.398.399,27

Agricola-Bouw € 5.012.620,69

Jurriëns Exploitatiemij € 5.322.830,18

Jurriëns Midden € 8.508.087,28 (waarvan € 13.057,50 betwist)

Jurriëns Noord € 6.260.0440,72

Jurriëns Plan Promotie € 0,00

Jurriëns Vastgoed € 1.981.499,40

Jurriëns West € 9.097.803,36

Kozel Bouw € 577.759,00

Steenhouwerij Maarssen € 5.126.079,08

Timmerfabriek Van Essen € 1.961.738,49

19-03-2020

 16

Toelichting

Ongewijzigd behoudens

Jurriëns Noord € 6.290.534,87

19-06-2020

 17

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nu er nog actief resteert dat verkocht/geliquideerd dient te worden en een deel van de aan de bank verleende zekerheden vermoedelijk komen vrij te vallen, is het thans nog niet bekend op welke wijze(n) onderhavige faillissementen zullen worden afgewikkeld

19-03-2019

 12

In deze verslagperiode is het laatste (verpande) actief – te weten de aandelen en vorderingen van Jurriëns Plan Promotie – overgedragen. In de komende verslagperiodes zal (meer) duidelijkheid ontstaan over de hoogte van de variabele koopsom ten aanzien van de vorderingen en hiermee ook over de hoogte van het boedelactief. Zodra onder meer daarover – en over de positie van ABN AMRO Bank – (meer) duidelijkheid is verkregen, zal bekend zijn op welke wijze(n) onderhavige faillissementen zullen worden afgewikkeld.

18-12-2020

 19

In de komende verslagperiodes zal (meer) duidelijkheid ontstaan over de hoogte van de variabele koopsom ten aanzien van de verkochte vorderingen van Jurriëns Plan Promotie en hiermee ook over de hoogte van het boedelactief. Zodra onder meer daarover – en over de positie van ABN AMRO Bank – (meer) duidelijkheid is verkregen, zal bekend zijn op welke wijze(n) onderhavige faillissementen kunnen worden afgewikkeld.

12-03-2021

 **20**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de volgende verslagperiode zullen de crediteuren nader geïnventariseerd worden.

19-03-2019

 12

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 10.

19-03-2019

 12

9.2 Aard procedures

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 10.

19-03-2019

 12

9.3 Stand procedures

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 10.

19-03-2019

 12

9.4 Werkzaamheden procedures

Afgerond, zie geconsolideerd verslag 10.

19-03-2019

 12

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- de resterende prefaillissementsvorderingen ('Debiteuren Overig') dienen te worden geïncasseerd;
- de door Aannemingsbedrijf Jurriëns gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. dienen te gelde te worden gemaakt;
- de door Jurriëns Plan Promotie gehouden aandelen in Verherp Onroerende Zaak B.V. dienen te gelede te worden gemaakt en de door Jurriëns Plan Promotie verkregen zekerheden ten aanzien van het vakantiepark Het Timmerholt dienen geëxecuteerd te worden;
- met ABN AMRO dient tot een financiële afwikkeling gekomen te worden;
- de onderzoeken dienen te worden afgerond.

19-03-2019

 12

- de resterende prefaillissementsvorderingen ('Debiteuren Overig') dienen te worden geïncasseerd;
- de door Aannemingsbedrijf Jurriëns gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. dienen te gelde te worden gemaakt;
- de door Jurriëns Plan Promotie gehouden aandelen in Verherp Onroerende Zaak B.V. dienen te gelede te worden gemaakt en de door Jurriëns Plan Promotie verkregen zekerheden ten aanzien van het vakantiepark Het Timmerholt dienen geëxecuteerd te worden;
- met ABN AMRO dient tot een financiële afwikkeling gekomen te worden;
- de onderzoeken dienen te worden afgerond.

02-07-2019

 13

- de resterende prefaillissementsvorderingen ('Debiteuren Overig') dienen te worden geïncasseerd; - de door Aannemingsbedrijf Jurriëns gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. dienen te gelde te worden gemaakt; - de door Jurriëns Plan Promotie gehouden aandelen in Verherp Onroerende Zaak B.V. dienen te gelede te worden gemaakt en de door Jurriëns Plan Promotie verkregen zekerheden ten aanzien van het vakantiepark Het Timmerholt dienen geëxecuteerd te worden; - met ABN AMRO dient tot een financiële afwikkeling gekomen te worden; - de onderzoeken dienen te worden afgerond.	02-10-2019  14
- de door Aannemingsbedrijf Jurriëns gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. dienen te gelde te worden gemaakt; - de door Jurriëns Plan Promotie gehouden aandelen in Verherp Onroerende Zaak B.V. dienen te gelede te worden gemaakt en de door Jurriëns Plan Promotie verkregen zekerheden ten aanzien van het vakantiepark Het Timmerholt dienen geëxecuteerd te worden; - met ABN AMRO dient tot een financiële afwikkeling gekomen te worden; - de onderzoeken dienen te worden afgerond.	19-12-2019  15
- de door Aannemingsbedrijf Jurriëns gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. dienen verkocht en geleverd te worden; - de door Jurriëns Plan Promotie gehouden aandelen in Verherp Onroerende Zaak B.V. dienen te gelede te worden gemaakt en de door Jurriëns Plan Promotie verkregen zekerheden ten aanzien van het vakantiepark Het Timmerholt dienen geëxecuteerd te worden; - met ABN AMRO dient tot een financiële afwikkeling gekomen te worden; - de onderzoeken dienen te worden afgerond.	19-03-2020  16
- de door Aannemingsbedrijf Jurriëns gehouden aandelen in het kapitaal van Frankendael Participatie Project II B.V. dienen verkocht en geleverd te worden; - de door Jurriëns Plan Promotie gehouden aandelen in Verherp Onroerende Zaak B.V. en de vorderingen van Jurriëns Plan Promotie op de diverse bij het vakantiepark betrokken entiteiten dienen verkocht en geleverd te worden; - met ABN AMRO dient tot een afwikkeling van haar positie gekomen te worden; - de onderzoeken dienen te worden afgerond.	19-06-2020  17
- de positie ten aanzien van Frankendael Participatie Project II B.V. dient te worden afgewikkeld; - de overname van de positie van Jurriëns Plan Promotie ten aanzien van het vakantiepark Het Timmerholt en de aangrenzende grondpositie dient te worden geëffectueerd; - met ABN AMRO dient tot een afwikkeling van haar positie gekomen te worden; - de onderzoeken dienen te worden afgerond.	18-09-2020  18
- de positie ten aanzien van Frankendael Participatie Project II B.V. dient te worden afgewikkeld; - ten behoeve van de vaststelling van de hoogte van de variabele koopprijs ten aanzien van de in deze verslagperiode overgedragen vorderingen van Jurriëns Plan Promotie op de Het Timmerholt-entiteiten dient de ontwikkeling van het vakantiepark te worden gemonitord. Vervolgens dient de variabele koopprijs te worden geïncasseerd; - met ABN AMRO dient tot een afwikkeling van haar positie gekomen te worden; - de onderzoeken dienen te worden afgerond.	18-12-2020  19

- ten behoeve van de vaststelling van de hoogte van de variabele koopprijs van de overgedragen vorderingen van Jurriëns Plan Promotie op de Het Timmerholt-entiteiten dient de ontwikkeling van het vakantiepark te worden gemonitord. Vervolgens dient de variabele koopprijs te worden geïncasseerd;
- met ABN AMRO dient tot een afwikkeling van haar positie gekomen te worden;
- de onderzoeken dienen te worden afgerond.

12-03-2021

 20

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit ogenblik is nog niet duidelijk wanneer de faillissementen zullen worden afgewikkeld.

19-03-2019

 12

10.3 Indiening volgend verslag

11-6-2021

12-03-2021

 20

10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder het kopje "Plan van aanpak" hiervoor.

19-03-2019

 12

Dit openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Bijlagen

Bijlagen