

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	07-07-2023
Insolventienummer	F.05/23/151
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000284439:F001
Datum uitspraak	16-05-2023

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr C.G. Klomp

Algemene gegevens

Naam onderneming

Verslag 1:	07-07-2023
De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Factory Zero Works B.V.	 1

Gegevens onderneming

Verslag 1:	07-07-2023
Factory Zero Works B.V. is statutair gevestigd te Tiel en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder het nummer 70897794.	 1

Activiteiten onderneming

Verslag 1:	07-07-2023
Het produceren van integrale bouwsystemen en energieopwekkingssystemen op basis van hernieuwbare energie(bronnen) voor woning- en utiliteitsbouw.	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 3.172.534,00	€ -1.457.086,00	€ 1.457.086,00
2021	€ 5.718.091,00	€ -1.047.795,00	€ 1.606.971,00
2020	€ 12.645.058,00	€ 377.056,00	€ 2.786.924,00

Toelichting financiële gegevens

Verslag 1:

De financiële gegevens over 2020 en 2021 zijn afgeleid uit de jaarrekeningen van Factory Zero Works B.V. De financiële gegevens over het jaar 2022 komen uit de niet gecontroleerde conceptcijfers van Factory Zero Works B.V.

07-07-2023



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

11

Toelichting

Verslag 1:

Op faillissementsdatum waren er in totaal 11 personeelsleden in dienst bij Factory Zero Works B.V.

07-07-2023



1

Boedelsaldo

€ 0,00

Toelichting

Verslag 1:

Het boedelsaldo geeft geen getrouw beeld van het tot op heden in dit faillissement gerealiseerde boedelactief. De curator heeft pas op 23 juni 2023 de beschikking gekregen over de boedelrekeningen. De reden van de vertraagde opening van de boedelrekeningen is curator niet bekend. Het voorgaande heeft tot gevolg dat curator pas bij het volgende verslag kan aangeven hoe hoog het boedelsaldo is.

07-07-2023



1

Verslagperiode

van

16-5-2023

t/m

5-7-2023

07-07-2023



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	11 uur 54 min
---	---------------

totaal	11 uur 54 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Verslag 1:

07-07-2023



Factory Zero Works B.V. maakt onderdeel uit van een concern. Factory Zero B.V. houdt alle aandelen in zowel Factory Zero AM B.V. als in Factory Zero Works B.V. Op 16 mei 2023 zijn ook de faillissementen uitgesproken van Factory Zero AM B.V. en Factory Zero B.V. In het vervolg van dit faillissementsverslag zullen voornoemde vennootschappen gezamenlijk als "Factory Zero" worden aangeduid.

Oprichting

Factory Zero Works B.V. is opgericht bij akte van 14 februari 2018.

Bestuurders

Bestuurders van Factory Zero Works B.V. en Factory Zero AM B.V. zijn de heer Van den Thillart en de heer Kerver.

Aandeelhouder

90% van de aandelen in Factory Zero B.V. worden gehouden door ASVB Transforming Markets B.V. Het overige deel wordt gehouden door Rijnweg Holding B.V.

1.2 Lopende procedures

Verslag 1:

07-07-2023



Voor zover bekend zijn er op dit moment geen procedures aanhangig bij een gerechtelijke instantie.

1.3 Verzekeringen

Verslag 1:

07-07-2023



Factory Zero beschikte over de gebruikelijke verzekeringen. Direct na faillissement heeft curator gecorrespondeerd met de assurantietussenpersoon, omdat er nog in beperkte mate werd doorgewerkt. Curator heeft ten behoeve van de beperkte voortzetting de bestaande verzekeringen gedurende deze periode aangehouden en indien nodig tijdelijk verlengd.

Curator zal de aankomende verslagperiode de assurantietussenpersoon verzoeken de lopende verzekeringen te beëindigen.

1.4 Huur

Verslag 1:

07-07-2023



Factory Zero B.V. huurde op de faillissementsdatum een drietal panden aan de Newtonstraat te Tiel. Van een van de panden was de huur reeds voor faillissementsdatum opgezegd. Voor de overige (aaneengesloten) panden geldt dat de huurovereenkomst - na machtiging van de rechter-commissaris - heeft opgezegd.

De pandhouder (zie hoofdstuk 5) heeft bij curator aangegeven de huurovereenkomst voor een korte periode voort te willen zetten. In dit verband zal curator corresponderen met de verhuurder over een eerdere oplevering van de panden en een eerdere beëindiging van de huurovereenkomst.

1.5 Oorzaak faillissement

Verslag 1:

07-07-2023



Factory Zero hield zich bezig met de ontwikkeling, productie, verkoop en installatie van centrale energiemodules bedoeld voor woningen. De modules zorgen voor de verwarming, koeling, warm water, ventilatie, verwerking van zonne-energie en energiemonitoring in met name (nieuwbouw)woningen. De modules zijn vernieuwend en door Factory Zero ontworpen. Factory Zero had in verband met de opstart van de ondernemingen gerekend op een aantal verliesgevende jaren. In 2021 had Factory Zero break-even moeten draaien. Echter, dit pakte anders uit.

De eerste geproduceerde en geplaatste modules bleken aanzienlijke kinderziektes te bevatten. Het duurde de nodige tijd om dit te analyseren en rapporten maakten duidelijk dat vele geleverde modules dienden te worden aangepast. Nog steeds moeten er modules worden aangepast c.q. hersteld. Dit alles zorgde voor een financiële terugval. Factory Zero heeft in de afgelopen periode al het mogelijke gedaan om ervoor te zorgen dat de problemen konden worden opgelost en getracht voor die oplossing ook financiering te vinden. Inmiddels is duidelijk dat die financiering niet (meer) kon worden aangetrokken.

De problemen hebben er ook toe geleid dat de nieuwe verkoop van modules stakte. Het werd alsmaar moeilijker de modules te verkopen. De kosten voor de oplossing van de problemen konden dan ook niet uit resultaten van nieuwe verkopen worden gedekt.

De hiervoor geschetste omstandigheden hebben geleid tot aanzienlijke (vergroting van) schulden aan met name financiers. Deze besloten uiteindelijk ook geen aanvullende financieringen meer ter beschikking te stellen. Door dit besluit werd de liquiditeit om Factory Zero voort te zetten onvoldoende en was een faillissement onafwendbaar.

Het voorgaande betreft het relaas van de bestuurders van Factory Zero. Curator zal nog zelfstandig onderzoek uitvoeren naar de oorzaak van de faillissementen en zal - zo nodig - hierop in een volgende verslag terugkomen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

11

Toelichting

Verslag 1:

Op faillissementsdatum waren er bij Factory Zero Works B.V. 11 personeelsleden in dienst.

07-07-2023



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Verslag 1:

In het jaar voorafgaande het faillissement zijn er meerdere personeelsleden geweest die afscheid hebben genomen.

07-07-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

17-5-2023	11	
-----------	----	--

totaal	11	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Verslag 1:

Bij brief van 17 mei 2023 zijn de personeelsleden, met inachtneming van de opzegtermijn krachtens de Faillissementswet, ontslagen. Curator heeft de faillissementen van Factory Zero eveneens op deze datum bij UWV gemeld.

Op 24 mei 2023 is in samenwerking met UWV een informatiebijeenkomst georganiseerd. Tijdens deze bijeenkomst zijn de personeelsleden ingelicht over hun rechten, verplichtingen en WW-aanspraken. Ook zijn de personeelsleden ingelicht over de gang van zaken rondom de (gedeeltelijke) voortzetting van Factory Zero en een (eventuele) doorstart.

Naar verwachting dienen er niet veel werkzaamheden meer te worden verricht.

07-07-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Verslag 1:

Factory Zero Works B.V. had geen onroerende zaken in eigendom.

07-07-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Verslag 1:

Factory Zero Works B.V. had geen onroerende zaken in eigendom. Er was enkel sprake van huur.

07-07-2023



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Verslag 1:

Op de locatie van Factory Zero heeft de curator diverse kantoor- en bedrijfsinventaris aangetroffen, onder meer bestaande uit kantoormeubilair, stellingen en werkbanken. Ook is er een voorraad aangetroffen die voornamelijk bestond uit artikelen die gebruikt werden voor de installatietechniek. Verder beschikten Factory Zero over rollend materiaal zoals bedrijfswagens en een vorkheftruck.

07-07-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Verslag 1:

De hiervoor beschreven inventariszaken vallen aan te merken als bodemzaken. De fiscus heeft meerdere vorderingen ingediend en/of zal deze nog indienen waarvoor het bodemvoorrecht opgaat. De fiscus zal aldus bevoorrecht zijn op de opbrengst van deze inventariszaken.

07-07-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verslag 1:

Op verzoek van de pandhouder (hoofdstuk 5) heeft het taxatiebureau Troostwijk Taxatie & Advies direct na het uitspreken van het faillissement de activa van Factory Zero getaxeerd.

Nadat curator uiteindelijk vaststelde dat een doorstart niet tot de mogelijkheden behoorde (hoofdstuk 6), heeft curator gecorrespondeerd met de pandhouder over de verkoop van de activa van Factory Zero. De pandhouder heeft hierbij aangegeven zelf tot verkoop van de verpande goederen over te willen gaan. Curator is overeengekomen met de pandhouder dat gelijktijdig met de verkoop van de verpande goederen de bodemzaken zullen worden geveild. De opbrengst van de bodemzaken zal curator vervolgens naar de boedelrekening leiden op de grond van het in paragraaf 3.4 omschrijven bodemvoorrecht van de fiscus.

07-07-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Verslag 1:

De voorraad bestaat uit goederen ter assemblage van de energiemodules zoals een warmtepomp, een ventilatiesysteem, een moederbord etc. maar ook losse onderdelen zoals schroeven en bouten. Naast de voorraad voor de productie is er ook een voorraad voor de service en het onderhoud.

Van de bestuurders van Factory Zero heeft curator vernomen dat Factory Zero nog diverse werken onderhanden had. Dit onderhanden werk betrof veelal het assembleren en installeren van de energiemodules. Blijkens hoofdstuk 6 van dit faillissementsverslag heeft curator een gedeelte van het onderhanden werk - te weten het onderhanden werk dat in de afrondende fase verkeerde - afgerond.

07-07-2023



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verslag 1:

Curator verwijst naar paragraaf 3.5 van dit faillissementsverslag.

07-07-2023



1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Verslag 1:

Factory Zero hield bankrekeningen aan bij ABN Amro Bank. Deze bankrekeningen vertoonde op faillissementsdatum een creditsaldo. het creditsaldo op de bankrekening, aangehouden door Factory Zero Works B.V. bij ABN Amro Bank, is naar de boedelrekening van Factory Zero Works B.V. geleid.

Factory Zero beschikt tevens over een klantenbestand en zou daarnaast nog beschikken over IE-rechten. Curator zal onderzoeken of dit actief, voor zover hier geen pandrecht op rust, nog te gelde kan worden gemaakt.

07-07-2023



1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verslag 1:

Zie paragraaf 3.8 van dit faillissementsverslag.

07-07-2023



1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Factory Zero Works B.V.	€ 1.184.699,34		
totaal	€ 1.184.699,34	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Verslag 1:

De vorderingen van Factory Zero Works B.V. hebben betrekking op de productie en installatie van de energiemodules.

Blijkens paragraaf 5 van dit verslag is er een pandrecht op de debiteurenvorderingen van Factory Zero gevestigd. Na overleg met curator heeft de pandhouder op 28 juni jl. aangegeven de incasso van deze vorderingen zelf ter hand te nemen.

07-07-2023



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Verslag 1:

Curator zal, zo nodig, de informatie verstrekken aan de pandhouder om tot incasso van de debiteurenvorderingen over te kunnen gaan. Daarnaast zal curator inning van de debiteurenportefeuille monitoren.

07-07-2023



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

Toelichting vordering van bank(en)

Verslag 1:

ABN Amro Bank is de huisbankier van Factory Zero. Factory Zero had geen financiering lopen via deze bank. Factory Zero werd volledig gefinancierd door haar twee aandeelhouders.

07-07-2023



5.2 Leasecontracten

Verslag 1:

Curator is gebleken dat Factory Zero meerdere leasecontracten had lopen. Curator heeft contact gehad met de leasemaatschappij en zich ingespannen op de inlevering van de leaseauto's te bespoedigen.

07-07-2023



5.3 Beschrijving zekerheden

Verslag 1:

ASVB Transforming Markets B.V. stelt zich op het standpunt pandrechten te hebben verkregen op de materiele vaste activa, voorraden, intellectueel eigendomsrechten en handelsdebiteuren van Factory Zero. Curator heeft de rechtsgeldigheid van deze pandrechten onderzocht en erkend. Dit echter wel met het voorbehoud dat curator de (rechts)geldigheid van de verpanding van vorderingen nog in onderzoek heeft.

07-07-2023



5.4 Separatistenpositie

Verslag 1:

De pandhouder kan uit hoofde van de hierboven beschrijven pandrechten een separatistenrol innemen. Blijkens hoofdstuk 3 en 4 van dit faillissementsverslag heeft de pandhouder dit ten aanzien van de verkoop van de materiële vaste activa Curator heeft de rechtsgeldigheid en omvang van de pandrechten in onderzoek. Tevens maakt curator afspraken met de pandhouder wat betreft boedelbijdragen en de opbrengsten na faillissementsdatum. en (van de incasso) van de debiteurenvorderingen van Factory Zero reeds gedaan.

07-07-2023



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Verslag 1:

Diverse leveranciers hebben een beroep gedaan op het recht van eigendomsvoorbehoud. Curator heeft deze beroepen juridisch beoordeeld en tevens vastgesteld welke (onder eigendomsvoorbehoud geleverde) goederen nog aanwezig waren bij Factory Zero.

Tijdens een uitleverdag heeft curator vervolgens de onder rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud geleverde goederen aan de betreffende leveranciers geretourneerd.

07-07-2023



5.6 Retentierechten

Verslag 1:

Op dit moment is curator niet bekend met beroepen op het recht van retentie.

07-07-2023



5.7 Reclamerechten

Verslag 1:

Op dit moment is curator niet bekend met beroepen op het recht van reclame.

07-07-2023



5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

Toelichting

Verslag 1:

Zie hoofdstuk 5 van dit verslag.

07-07-2023



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Verslag 1:

De komende verslagperiode zal curator in overleg treden met de pandhouder over de hoogte van haar ingediende vordering en de verdere financiële afwikkeling met de pandhouder.

07-07-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Verslag 1:

Er waren in de faillissementen van Factory Zero diverse redenen om de werkzaamheden op beperkte schaal voort te zetten. Zo was het allereerst goed om te bezien of er mogelijk een partij geïnteresseerd zou zijn in een overname met doorstart. Om het voor een dergelijke partij aantrekkelijk te houden moesten er bepaalde kleinere projecten worden voortgezet c.q. afgemaakt omdat de opdrachtgevers anders zouden uitwijken. Los hiervan was er één bepaald project waar de modules al min of meer voor klaar stonden en de woningen gereed waren om de modules te ontvangen. Het afwikkelen van het project zou in een redelijk kort tijdsbestek kunnen, terwijl het niet door laten gaan de opdrachtgever in onoverkomelijk problemen zou hebben gebracht. Om deze reden zijn er derhalve activiteiten voortgezet.

Met de zaken die in de doorwerkperiode afgerond zijn is boedelactief gegenereerd. Er dienen echter nog diverse facturen te worden ontvangen en te worden verrekend. Om die reden zal eerst ter gelegenheid van het volgend verslag rekening en verantwoording hierover worden afgelegd.

07-07-2023



6.2 Financiële verslaglegging

Verslag 1:

In het volgende faillissementsverslag zal curator de financiële verslaglegging verrichten ten aanzien van de (gedeeltelijk) voortzetting van Factory Zero.

07-07-2023



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Verslag 1:

Tijdens de (gedeeltelijke) voortzetting heeft curator toezicht gehouden op de voortgang en zelf de financiële administratie uitgevoerd.

07-07-2023



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Verslag 1:

Direct na het uitspreken van onderhavig faillissement heeft curator de mogelijkheden tot het realiseren van een doorstart onderzocht. Om het faillissement bekendheid te geven heeft curator een interview gegeven aan de website/krant Cobouw. Ook op de website www.installatie.nl is aandacht besteed aan het faillissement. Vervolgens heeft curator diverse partijen uitgenodigd om bij interesse een bieding uit te brengen. Aan de geïnteresseerde partijen is nadien een bidbook met bijlagen verstuurd.

In totaal hebben tien partijen aangegeven interesse te hebben in de overname van een deel of de gehele onderneming. Uiteindelijk hebben slechts twee partijen een bieding gedaan op een beperkte gedeelte van de activa van Factory Zero. Beide biedingen waren echter onvoldoende om tot gunning over te kunnen gaan.

In totaal hebben tien partijen aangegeven interesse te hebben in de overname van een deel of de gehele onderneming. Uiteindelijk hebben twee partijen een bieding gedaan. De beide biedingen zag op een deel van de onderneming en waren naar de mening van curator onvoldoende.

07-07-2023



6.5 Verantwoording

Verslag 1:

Niet van toepassing.

07-07-2023



6.6 Opbrengst

€ 0,00

Toelichting

Verslag 1:

Niet van toepassing.

07-07-2023



6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

Toelichting

Verslag 1:

Niet van toepassing.

07-07-2023



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Verslag 1:

Curator verwijst naar de sub paragraaf 6.4.

07-07-2023



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Verslag 1:

De boekhouding en administratie van Factory Zero verliep via Exact. Het heeft betrekkelijk lang geduurd voordat curator hier toegang toe kreeg. Vooralsnog maakt de boekhouding een ordentelijke indruk.

Curator zal de boekhouding de komende verslagperiode nader onderzoeken.

07-07-2023



7.2 Depot jaarrekeningen

Verslag 1:

Curator heeft dit punt in onderzoek.

07-07-2023



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Verslag 1:

Vooralsnog onbekend.

07-07-2023



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Verslag 1:

Volgens het handelsregister is het aandelenkapitaal volledig volgestort. De vordering is overigens verjaard.

07-07-2023



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Verslag 1:

Curator is vooralsnog niet van enig onbehoorlijk bestuur gebleken. Zo nodig zal hij in een volgend verslag op dit onderwerp terugkomen.

07-07-2023



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

07-07-2023



Toelichting

Verslag 1:

Curator is vooralsnog niet gestuit op enig paulianeus handelen. Zo nodig zal hij in een volgend verslag op dit onderwerp terugkomen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Verslag 1:

07-07-2023



Curator zal zich in de komende verslagperiode richten op de onderzoeken als bedoeld in dit hoofdstuk.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

07-07-2023



Toelichting

Verslag 1:

Er zijn bij curator nog geen boedelvorderingen bekend gemaakt.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 379.002,00

07-07-2023



Toelichting

Verslag 1:

De fiscus heeft een vordering bij curator bekend gemaakt van € 379.002,--. Dit betreft over het algemeen Loonheffingen.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

07-07-2023



Toelichting

Verslag 1:

Door UWV is nog geen preferente vordering ingediend bij curator.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 4.581,25

Toelichting

Verslag 1:

Een werknemer heeft bij curator een preferente vordering ingediend van € 4.581,25.

07-07-2023



8.5 Aantal concurrente crediteuren

47

Toelichting

Verslag 1:

Op dit moment hebben 47 crediteuren hun vordering bij curator kenbaar gemaakt.

07-07-2023



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.588.322,85

07-07-2023



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Verslag 1:

Vooralsnog niet bekend.

07-07-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verslag 1:

Curator nog vele werkzaamheden te zullen verrichten met betrekking tot de crediteuren. De werkzaamheden zien onder meer op de correspondentie met leveranciers en eindgebruikers van de energiemodulen.

07-07-2023



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verslag 1:

07-07-2023

De komende verslagperiode zal curator zich met name bezighouden met:

 1

1. Het monitoren van de veiling van de activa;
2. Het opleveren van de bedrijfslocaties aan de verhuurder;
3. De financiële afrekening met de pandhouder;
4. Het afleggen van financiële verantwoording over de voortzetperiode;
5. Het (verder)in kaart brengen van de schuldenlast van Factory Zero;
6. De gebruikelijke correspondentie met crediteuren;
7. Het doen van onderzoek naar de oorzaak van het faillissement alsmede het aanvangen van het rechtmatigheidsonderzoek.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Verslag 1:

07-07-2023

Op dit moment is nog niet duidelijk binnen welke termijn het faillissement afgewikkeld kan worden.

 1

10.3 Indiening volgend verslag

7-10-2023

07-07-2023

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen