

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	09-01-2024
Insolventienummer	F.15/23/147
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000292942:F002
Datum uitspraak	11-07-2023

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr B.J. Mekkelholt

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouwbedrijf Portier B.V.	06-09-2023
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Bouwbedrijf Portier B.V., ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 83531904, statutair gevestigd Zaanstad, en met vestigingsadres 1812 RS Alkmaar aan de Parelweg nr 8, unit 1314.	06-09-2023
	 1

Activiteiten onderneming

Volgens het uittreksel van het Handelsregister van de Kamer van Koophandel: het verzorgen van bouw-, timmer- en onderhoudswerkzaamheden, zowel aan het interieur ls aan de buitenzijde van gebouwen.	06-09-2023
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 1.368.949,00	€ 63.232,00	€ 461.409,00
2022	€ 3.218.055,66	€ -55.576,02	
2023	€ 819.978,21	€ -78.963,65	

Toelichting financiële gegevens

Van de indirect bestuurder heeft de curator een afschrift ontvangen van de aangifte Vennootschapsbelasting over het jaar 2021. De jaarrekening over het jaar 2021 ontbreekt nog. Deze zou er wel moeten zijn omdat de curator stukken heeft ontvangen waaruit blijkt dat deze is gedeponereerd.

06-09-2023

 1

In ieder geval tot op heden beschikt de curator nog niet over (concept) financiële gegevens over de periode vanaf 1 januari 2022. Deze zullen nog bij de indirect bestuurder worden opgevraagd.

De curator heeft van de indirect bestuurder de kolommenbalansen over de jaren 2022 en 2023 (tot datum faillissement) ontvangen.

09-01-2024

 2

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

06-09-2023

 1

Toelichting

De curator heeft begrepen dat er sprake was van twee personeelsleden. Voor het faillissement had één personeelslid de arbeidsovereenkomst zelf reeds beëindigd.

Boedelsaldo

€ 0,00

06-09-2023

 1

€ 0,00

09-01-2024

 2

Verslagperiode

van

06-09-2023

11-7-2023

 1

t/m

6-9-2023

van

09-01-2024

7-9-2023

 2

t/m

28-12-2023

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	16 uur 15 min
2	6 uur 15 min
totaal	22 uur 30 min

Toelichting bestede uren

In de afgelopen periode heeft de curator met name getracht meer duidelijkheid te verkrijgen omtrent de achtergrond van het faillissement en de staat van de bedrijfsvoering. Ook is tijd en aandacht besteed aan de inventarisatie van de schuldenlast. Met name ook in verband met het feit dat de indirect bestuurder - in ieder geval voorlopig - in het buitenland verblijft, heeft dit meer moeite dan gebruikelijk gekost.

06-09-2023

 1

De werkzaamheden van de curator hebben ook in de afgelopen periode met name betrekking gehad op het verkrijgen van meer inzicht van hetgeen zich zowel financieel als feitelijk heeft voorgedaan in de periode voorafgaand aan het uitspreken van het faillissement.

09-01-2024

 2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van Bouwbedrijf Portier B.V. is J. Portier Beheer B.V. Deze vennootschap verkeert ook in staat van faillissement.

06-09-2023

 1

Enig aandeelhouder en bestuurder van J. Portier Beheer B.V. is de heer J.R. Portier.

1.2 Lopende procedures

De curator is - in ieder geval vooralsnog - niet gebleken van lopende procedures.

06-09-2023

 1

Door de bestuurder is aangegeven dat er sprake zou zijn van procedure die aanhangig zou zijn gemaakt door één van de schuldeisers. De curator heeft de bestuurder verzocht hem de relevante stukken te doen toekomen zodat hij hier een oordeel over kan geven.

09-01-2024

 2

1.3 Verzekeringen

Bouwbedrijf Portier B.V. beschikte ten tijde van het uitspreken van het faillissement over de gebruikelijke verzekeringen voor een bouwbedrijf. In de aankomende periode zal worden gezien in hoeverre verzekeringen kunnen/moeten worden opgezegd.

06-09-2023

 1

De curator is in overleg met beide assurantietussenpersonen voor wat betreft het beëindigen van de verschillende verzekeringen.

09-01-2024

 2

1.4 Huur

Op het moment dat het faillissement werd uitgesproken, was er sprake van een tweetal huurovereenkomsten. Allereerst geldt dat bij Allsafe een unit werd gehuurd. Dit was enkel om te zorgen dat Bouwbedrijf Portier B.V. op dit adres kon worden ingeschreven. De huurovereenkomst is ook kort voor het aanvragen van het faillissement aangegaan. De huurovereenkomst voor de unit is door Allsafe beëindigd. In de unit bevonden zich geen activa/goederen.

06-09-2023

 1

Van Vink Grootebroek Beheer B.V. wordt een stuk buitenterrein gehuurd. Op dit buitenterrein staat een container die eigendom is van Bouwbedrijf Portier B.V. waarin de bedrijfsmiddelen werden opgeslagen. De curator heeft de huurovereenkomst opgezegd tegen 1 november 2023. Indien mogelijk zal de curator kijken of de huurovereenkomst in onderling overleg eerder kan worden beëindigd.

1.5 Oorzaak faillissement

Naar de curator van de indirect bestuurder vernomen heeft, is de directe oorzaak van het faillissement gelegen geweest in het feit dat schuldeisers hem en zijn gezin hebben benaderd en/of bedreigd. Voor de indirect bestuurder heeft dit ook reden gevormd om met zijn gezin naar het buitenland te vertrekken.

06-09-2023

 1

Uitgaande van hetgeen is opgenomen in het verzoekschrift tot faillietverklaring geldt dat de achtergrond van het faillissement veroorzaakt zou zijn door een conflict met een ander bouwbedrijf waarbij een bedrag van € 150.000,00 onbetaald zou zijn gebleven hetgeen heeft geleid tot liquiditeitsproblemen.

In de aankomende periode zal de curator zelfstandig trachten (nader) onderzoek te doen naar de oorzaak van het faillissement.

De curator wenst nog nader onderzoek te doen naar de achtergronden van het faillissement. Dit ook gezien de zeer omvangrijke schuldenlast.

09-01-2024

 2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

06-09-2023

1

 1

Toelichting

Kort voorafgaand aan het uitspreken van het faillissement had een tweede personeelslid zelf ontslag genomen. Voor het geval dit personeelslid nog wel werd geacht in dienst te zijn van Bouwbedrijf Portier B.V. heeft de curator ook hem voor de zekerheid ontslag aangezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

06-09-2023

2

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
12-7-2023	2	1 medewerker zonder meer in dienst. 1 medewerker mogelijk formeel nog in dienst.
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

Aanzeggen ontslag en overleg in verband met lopende zaken.

06-09-2023

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Container, heftruck en vijf voertuigen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Van de indirect bestuurder heeft de curator vernomen dat alle andere c.q. reguliere bedrijfsmiddelen kort voor het uitspreken van het faillissement zijn onttrokken c.q. gestolen vanuit de container. Navraag bij de assurantietussenpersoon heeft de curator geleerd dat dit terrein niet is opgenomen op de verzekeringspolis zodat reeds op grond hiervan geen verzekeringsdekking bestaat.

06-09-2023

 1

De container staat op een huurterrein te Assendelft.

De heftruck zou bij een bedrijf te Assendelft staan ter reparatie.

Voor alle vijf de voertuigen geldt dat sprake is van lease.

Door de pandhouder is inmiddels aangegeven dat zij niet langer aanspraak maakt op haar pandrecht, althans dat zij op andere wijze volledig voldaan heeft gekregen. Voor de curator heeft dit reden gevormd om contact op te nemen met zowel de verhuurder (in verband met de container) en de reparateur (in verband met de heftruck). In de aankomende periode zal worden gezien of het mogelijk is om tot verkoop van container en/of heftruck te komen.

09-01-2024

 2

Voor de vijf voertuigen geldt dat deze zijn opgehaald door de leasemaatschappij(en).

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover van toepassing zal de curator het bodemvoorrecht van de fiscus waarborgen.

06-09-2023

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Nader onderzoek naar de feiten en/of omstandigheden voor wat betreft de diefstal van de bedrijfsmiddelen inclusief nadere inventarisatie van de exacte omvang van deze bedrijfsmiddelen.

06-09-2023

 1

Met de pandhouder zal de curator afstemmen of deze tot verkoop van de container en/of de heftruck wenst over te gaan.

In de aankomende periode zal de curator trachten te komen tot verkoop van de container en de heftruck.

09-01-2024

 2

Getracht zal worden om in contact te komen met de politie in verband met de aangifte die door de indirect bestuurder is gedaan.

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
lopende bouw- en/of verbouwingsprojecten		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator is niet gebleken van voorraden. Voor zover wel sprake is geweest van enige voorraad geldt dat deze aanwezig is geweest op de verschillende bouwplaatsen.

06-09-2023

 1

De curator heeft begrepen dat ten tijde van het uitspreken van het faillissement sprake was van vier lopende bouw- en/of verbouwingsprojecten. In acht nemende dat voor alle vier de projecten geldt dat deze tussentijds zijn beëindigd, lijkt aangenomen te moeten worden dat met betrekking tot eventuele vorderingen c.q. openstaande facturen door de opdrachtgevers een beroep zal worden gedaan op verrekening in verband met de door hen geleden en/of nog te lijden schade. Dit nog los van het feit dat door meerdere opdrachtgevers is aangegeven dat zij meer hebben betaald dan er aan werk is verricht.

De curator is niet gebleken van voorraden en/of onderhanden werk.

09-01-2024

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator zal trachten een nadere inventarisatie te maken voor wat betreft de lopende bouw- en/of verbouwingsopdrachten waarbij met name ook per project de financiële stand van zaken zal worden gezien.

06-09-2023

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
niet van toepassing		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De curator is niet gebleken van andere (relevante) activa.

06-09-2023

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
openstaande debiteuren volgens de door de indirect bestuurder aangeleverde debiteurenlijst	€ 73.733,15		
totaal	€ 73.733,15	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Van de indirect bestuurder heeft de curator een overzicht ontvangen van de openstaande debiteuren.

06-09-2023

 1

Van de indirect bestuurder heeft de curator vernomen dat er ook nog een vordering zou zijn op een familielid. Het zou hierbij een vordering van (ongeveer) € 1.000,00 omvatten.

09-01-2024

 **2**

Uit de door hem ontvangen kolommenbalansen meent de curator op te moeten maken dat er per datum faillissement een vordering in rekening courant op de indirect bestuurder was groot € 66.307,96. Door de indirect bestuurder is - in ieder geval impliciet - aangegeven dat hij het bedrag zoals voldaan aan Bridgefund B.V. (€ 58.662,44) wenst te verrekenen met zijn schuld aan Bouwbedrijf Portier B.V.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Door de pandhouder, althans haar advocaat, is aangegeven dat deze zelf tot aanschrijving en incasso van de debiteuren wenst over te gaan.

06-09-2023

 1

De curator zal overgaan tot aanschrijving van de verschillende debiteuren, het familielid van de indirect bestuurder en de indirect bestuurder.

09-01-2024

 **2**

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 66.471,82

06-09-2023

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Door Bridgefund B.V. is een vordering ingediend voor een bedrag van € 66.471,82.

Bouwbedrijf Portier B.V. had/heeft een tweetal bankrekeningen bij ING Bank N.V. Ten tijde van het uitspreken van het faillissement was op de reguliere bankrekening sprake van een positief saldo van € 4,54. Het saldo op de G-rekening was op dat moment - in ieder geval voor zover de curator kan overzien - € 9.172,47.

€ 0,00

09-01-2024



Toelichting vordering van bank(en)

Van Brigdefund B.V. heeft de curator vernomen dat haar vordering volledig is voldaan.

De curator is overgegaan tot aanschrijving van ING Bank N.V. en heeft deze verzocht om het saldo zoals aanwezig ten tijde van het uitspreken van het faillissement (€ 4,54) over te maken naar de faillissementsrekening.

5.2 Leasecontracten

Er is sprake van een zestal leaseovereenkomsten bij twee leasemaatschappijen.

06-09-2023



Vijf leaseovereenkomsten hebben betrekking op auto's. Vier auto's zijn inmiddels door de betreffende leasemaatschappij opgehaald. Één auto dient nog door de leasemaatschappij te worden opgehaald.

Eén leasemaatschappij heeft betrekking op een graafmachine. Van de indirect bestuurder heeft de curator vernomen dat deze in het verleden reeds is verkocht. Dit zonder dat er op dit punt afstemming heeft plaatsgevonden met de leasemaatschappij.

Alle vijf de voertuigen zijn in de afgelopen periode opgehaald door de leasemaatschappij(en) waarna tot verkoop van de voertuigen is overgegaan. Gevolg hiervan is dat de vorderingen van één van de leasemaatschappijen inmiddels naar beneden is bijgesteld.

09-01-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

Bridgefund B.V. heeft een pandrecht op de debiteuren en alle activa/bedrijfsmiddelen.

06-09-2023



J. Portier Beheer B.V. en de indirect bestuurder hebben zich borg gesteld.

Bridgefund B.V. is inmiddels volledig voldaan en heeft afstand gedaan van haar pandrecht.

09-01-2024



5.4 Separatistenpositie

Bridgefund B.V. is separatist en heeft aangegeven zelf, althans via haar advocaat, de zekerheden uit te willen winnen. De curator zal nog afstemming hebben voor wat betreft het verder door Bridgefund B.V. te volgen traject.

06-09-2023



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet is gebleken dat door een partij aanspraak is gemaakt op een c.q. enig eigendomsvoorbehoud.

06-09-2023



5.6 Retentierechten

Niet is gebleken dat door een partij aanspraak wordt gemaakt op een retentierecht.

06-09-2023



5.7 Reclamerechten

In ieder geval tot op heden is geen aanspraak gemaakt op een c.q. het recht van reclame.

06-09-2023



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing. De pandhouder heeft aangegeven zelf de zekerheden uit te willen winnen.

06-09-2023



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Nader overleg met bridgefund B.V., althans haar advocaat, voor wat betreft de zekerheden c.q. activa die door haar worden uitgewonnen.

06-09-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. Op het moment dat het faillissement werd uitgesproken was de bedrijfsvoering al beëindigd.

06-09-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is geen sprake van een c.q. enige doorstart.

06-09-2023

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. Van de indirect bestuurder heeft de curator enige financiële stukken ontvangen, doch de curator heeft nog geen volledig inzicht in de administratie.

06-09-2023

 1

Nader in onderzoek. Als gevolg van het feit dat er tot op heden geen bespreking met de indirect bestuurder heeft plaatsgevonden, is de informatie-uitwisseling beperkter dan gebruikelijk.

09-01-2024

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het jaar 2021 zou op 9 juli 2023 zijn gedeponerd.

06-09-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De curator beschikt niet over de jaarrekening, zodat hij niet bekend is met de verklaring van de accountant.

06-09-2023

 1

Ondanks een hiertoe gedaan verzoek, beschikt de curator nog niet over de jaarrekening over 2021. Deze is opnieuw opgevraagd bij de indirect bestuurder.

09-01-2024

 2

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog onduidelijk is of de aandelen zijn volgestort. Dit is nog in onderzoek.

06-09-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal eerst nader onderzoek moeten doen voordat hij zich in staat acht zich uit te laten over de vraag of (mogelijk) sprake is c.q. zou kunnen zijn van onbehoorlijk bestuur.

06-09-2023

 1

Toelichting

In onderzoek.

09-01-2024

 2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

06-09-2023

 1

Toelichting

De curator acht zich nog niet in staat om op dit punt uitspraken te doen.

In onderzoek

09-01-2024

 2

Toelichting

De curator wenst eerst nadere informatie en/of documenten te ontvangen voordat hij zich op dit punt kan uitlaten.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Verwezen kan worden naar hetgeen hiervoor is gesteld.

06-09-2023

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nader onderzoek naar de achtergronden van het faillissement en de - zowel feitelijke als financiële - ontwikkelingen die zich hebben voorgedaan.

06-09-2023

 1

De curator zet het onderzoek naar de achtergronden van het faillissement voort. In dit kader is hij ook voornemens om in overleg te treden met de crediteuren.

09-01-2024

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

06-09-2023

 1

Te verwachten valt dat in ieder geval vanuit het UWV een boedelvordering zal worden ingediend. ook de verhuurder van het buitenterrein in Assendelft kan een boedelvordering indienen.

€ 8.413,02

09-01-2024

 2

Toelichting

Door het UWV is een boedelvordering groot € 7.942,02 ingediend en door de Belastingdienst een boedelvordering van € 471,00.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 77.287,00

06-09-2023

 1

€ 105.282,00

09-01-2024

 2

8.3 Pref. vord. UWV

€ 3.548,14

09-01-2024

 2

Toelichting

Het UWV heeft een vordering groot € 3.548,14 ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

51

06-09-2023

 1

56

09-01-2024

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 924.429,75

06-09-2023

 1

€ 936.681,10

09-01-2024

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator acht zich nog niet in staat om zich uit te laten over de te verwachten wijze van afwikkeling van het faillissement.

06-09-2023

 1

Uitgaande van de huidige stand van zaken in het faillissement, dient er rekening mee te worden gehouden dat dit op termijn zal moeten worden opgeheven wegens gebrek aan baten.

09-01-2024

 2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nadere inventarisatie van de crediteuren.

06-09-2023

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator wenst meer en/of beter inzicht te krijgen in hetgeen zich in de periode voorafgaand aan het faillissement heeft voorgedaan. Verder zal de curator in overleg treden met de pandhouder in verband met de uitwinning van de zekerheden.

06-09-2023

 1

De werkzaamheden van de curator zullen in ieder geval bestaan uit:

- aanschrijven debiteuren;
- verkoop activa;
- afwikkeling verzekeringen;
- onderzoek rechtmatigheid.

09-01-2024

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog niet mogelijk om aan te geven wanneer het faillissement kan worden afgewikkeld.

06-09-2023

 1

De curator acht zich op dit moment nog niet in staat om een inschatting te maken van de termijn waarop het faillissement kan worden afgewikkeld.

09-01-2024

 2

10.3 Indiening volgend verslag

9-4-2024

09-01-2024

 2

10.4 Werkzaamheden overig

Verwezen wordt naar hetgeen is gesteld onder 10.1.

06-09-2023

 1

Verwezen wordt naar hetgeen is gesteld onder 10.1.

09-01-2024

 2

Bijlagen

Bijlagen