

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	26-06-2023
Insolventienummer	F.16/23/187
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000285948:F002
Datum uitspraak	23-05-2023

R-C	mr. P.J. Neijt
Curator	mr L.L. ten Wolde

Algemene gegevens

Naam onderneming

1. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid PJ Europe Group B.V.
2. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid PJ QCC B.V.

26-06-2023



1

Gegevens onderneming

1. Statutair gevestigd te gemeente Amsterdam
Kantoorhoudende te Nieuwegein
Kamer van Koophandel nummer 65385438
2. Statutair gevestigd te gemeente Amsterdam
Kantoorhoudende te Nieuwegein
Kamer van Koophandel nummer 65390938

26-06-2023



1

Activiteiten onderneming

1. Het door middel van franchiseovereenkomsten doen exploiteren van pizza(afhaal)restaurants.
2. Groothandel in voedings- en genotmiddelen - algemeen assortiment

26-06-2023



1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 4.038.588,00	€ 259.264,00	€ 2.699.359,00
2020	€ 3.004.671,00	€ 262.876,00	€ 3.284.537,00
2021	€ 2.228.612,00	€ -1.911.977,00	€ 1.835.169,00
2019	€ 2.056.609,00	€ -96.337,00	€ 824.032,00
2020	€ 2.610.994,00	€ 354.347,00	€ 1.293.029,00
2021	€ 2.896.998,00	€ -95.200,00	€ 837.004,00

Toelichting financiële gegevens

Bovenvermelde cijfers volgen uit de vastgestelde jaarrekeningen. De eerste regels betreffen PJ Europe Group B.V. en de laatste PJ QCC B.V. De curator is in afwachting op de voorlopige interne cijfers 2022 en 2023.

26-06-2023



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

12

26-06-2023



1

Toelichting

1. Ten tijde van de faillietverklaring had PJ Europe Group B.V. geen werknemers in dienst.
2. Ten tijde van de faillietverklaring had PJ QCC B.V. 12 werknemers in dienst.

Boedelsaldo

€ 142.723,51

26-06-2023



1

Toelichting

PJ Europe Group B.V. € 0,00
PJ QCC B.V. € 142.723,51

Verslagperiode

van

26-9-2023

26-06-2023



1

t/m

22-6-2023

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	163 uur 18 min
totaal	163 uur 18 min

Toelichting bestede uren

Het faillissement van PJ Europe Group B.V., en de in dit faillissement uitgevoerde werkzaamheden, hangt(en) nauw samen met de werkzaamheden in de gelieerde en eveneens failliete vennootschap, PJ QCC B.V.

In het licht hiervan zal in dit verslag ook informatie worden gedeeld dat betrekking heeft op PJ QCC B.V. en heeft aldus eveneens te gelden als openbaar verslag in het faillissement van PJ QCC B.V.

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator zich met name gericht op inventarisatie werkzaamheden zoals deze volgen uit dit eerste verslag.

26-06-2023



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

PJ Europe Group B.V.

PJ Europe Group B.V. is op 19 februari 2016 opgericht. Enig aandeelhouder van PJ Europe Group B.V. is JBR Holding B.V., van welke vennootschap de heer J. Patel (woonachtige te Leicester in het Verenigd Koninkrijk) middellijk aandeelhouder en bestuurder is. De heer Patel is tevens bestuurder van PJ Europe Group B.V. (hierna: '**PJ Europe**').

In augustus 2021 heeft een juridische splitsing plaatsgevonden, waarbij een deel van van het vermogen van PJ Europe onder algemene titel op de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid PJ Europe Real Estate B.V. is overgegaan. Uit de beschrijving bij de splitsingsakte volgt dat PJ Europe Real Estate B.V. onder algemene titel heeft verkregen alle ten tijde van de splitsing geldende winkel-huurovereenkomsten (inclusief alle hieruit voortvloeiende rechten en verplichtingen) tussen PJ Europe en de verhuurders.

Het aandelenkapitaal van PJ Europe bestaat uit 1000 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 1,00 per aandeel.

De statutaire doelomschrijving van PJ Europe is o.a.:

1. het oprichten en verkrijgen van, alsmede het op enigerlei wijze deelnemen in, zich interesseren bij en samenwerken met andere ondernemingen, al dan niet uitgeoefend in de vorm van een vennootschap hetzij direct hetzij indirect, en het voeren van de directie en (interim)management over zulke ondernemingen;
2. het verkrijgen, vervreemden, exploiteren en beheren van vermogenswaarden, waaronder het beleggen in- en de exploitatie van registergoed en het beleggen van effecten;
3. het verrichten van alle handelingen en het verlenen van diensten op commercieel, financieel en industrieel gebied, niet zijnde het uitoefenen van het bank- of verzekeringsbedrijf;
4. het verlenen van diensten;
5. het ter leen opnemen en verstrekken van gelden en het stellen van zekerheid, ook voor de nakoming van schulden door anderen dan de vennootschap aangegaan;
6. het door middel van periodieke uitkeringen verzorgen van directeuren en gewezen directeuren en van andere personen in dienst van de

26-06-2023



vennootschap;
en dit alles in de ruimste zin van het woord.

PJ QCC B.V.

PJ QCC B.V. is op 19 februari 2016 opgericht. Enig aandeelhouder van PJ QCC B.V. is PJ Europe Group, van welke vennootschap de heer J. Patel (woonachtige te Leicester in het Verenigd Koninkrijk) bestuurder en middellijk aandeelhouder is (hierna: '**PJ QCC**').

Het aandelenkapitaal van PJ QCC bestaat uit 1000 gewone aandelen met een nominale waarde van EUR 1,00 per aandeel.

De statutaire doelomschrijving van PJ QCC is o.a.:

1. het im-en exporteren van, alsmede het exploiteren van een groothandel in foodproducten;
 2. het oprichten en verkrijgen van, alsmede het op enigerlei wijze deelnemen in, zich interesseren bij en samenwerken met andere ondernemingen, al dan niet uitgeoefend in de vorm van een vennootschap hetzij direct hetzij indirect, en het voeren van de directie en (interim)management over zulke ondernemingen;
 3. het verkrijgen, vervreemden, exploiteren en beheren van vermogenswaarden, waaronder het beleggen in- en de exploitatie van registergoed en het beleggen van effecten;
 4. het verrichten van alle handelingen en het verlenen van diensten op commercieel, financieel en industrieel gebied, niet zijnde het uitoefenen van het bank- of verzekeringsbedrijf;
 5. het verlenen van diensten;
 6. het ter leen opnemen en verstrekken van gelden en het stellen van zekerheid, ook voor de nakoming van schulden door anderen dan de vennootschap aangegaan;
 7. het door middel van periodieke uitkeringen verzorgen van directeuren en gewezen directeuren en van andere personen in dienst van de vennootschap;
- en dit alles in de ruimste zin van het woord.

1.2 Lopende procedures

Op datum failliet verklaring waren verschillende procedures tegen PJ Europe en PJ QCC aanhangig. De curator is de stand van de procedures en de grondslag van de vorderingen aan het beoordelen.

26-06-2023



1.3 Verzekeringen

PJ Europe en PJ QCC waren verzekerd tegen de gebruikelijke risico's. Op datum faillietverklaring boden die evenwel geen dekking meer nu zij in gebreke was met de premiebetaling.

26-06-2023



1.4 Huur

De bedrijfslocaties van PJ Europe en van PJ QCC te Nieuwegein werden door PJ QCC gehuurd. De huurovereenkomsten van de bedrijfslocaties zijn met toestemming van de rechter-commissaris in het faillissement van PJ QCC opgezegd.

26-06-2023



1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is, op eigen aangifte d.d. 22 mei 2023, bij vonnis van 23 mei 2023 uitgesproken.

Naar het zeggen van de bestuurder zou de oorzaak van het faillissement - kort samengevat - gelegen zijn in het feit dat verschillende de franchisenemers van PJ Europe procedures tegen haar zijn begonnen op grond van vermeende wanprestatie door PJ Europe met betrekking tot onder meer de verplichting tot het bieden van ondersteuning in de bedrijfsvoering. Deze procedure(s) is/zijn tot een einde gekomen middels een vaststellingsovereenkomst in december 2022 tussen PJ Europe en de franchisenemers. Tegelijkertijd was PJ Europe niet meer in staat de *franchise-fee* aan de zogenaamde master-franchisegever te betalen, met als gevolg dat zij zich als franchisegever (in Nederland) heeft moeten terugtrekken. PJ Europe zou in 2021 een 'koper' hebben gevonden die bereid was tegen betaling de (sub)franchiseovereenkomsten over te nemen. Doordat de franchisenemers beslag hebben gelegd op vermogensbestanddelen die betrokken waren bij de transactie zou de potentiële koper zich hebben terug getrokken.

De curator is het oorzaken onderzoek aangevangen.

26-06-2023



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

12

26-06-2023



Toelichting

1. Ten tijde van de faillietverklaring had PJ Europe geen werknemers in dienst.
2. Ten tijde van de faillietverklaring had PJ QCC 12 werknemers in dienst, die met machtiging van de rechter-commissaris daartoe, bij brief van 30 mei 2023 ontslag zijn aangezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

12

26-06-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
30-5-2023	12	Met machtiging van de rechter-commissaris daartoe is bij brief d.d. 30 mei 2023 aan het personeel ontslag aangezegd.
totaal	12	

2.4 Werkzaamheden personeel

Alle werkzaamheden zijn voor nu voltooid.

26-06-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft op de bedrijfslocaties sterk verouderde kantoor- en bedrijfsinventaris aangetroffen.

26-06-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Aan de fiscus komt het bodemvoorrecht toe.

26-06-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse groothandel producten		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In de opslaglocaties zijn diverse (al dan niet bederfelijke) koel-, vries- en nonfood-producten ten behoeve van het voorbereiden en bezorgen van pizza's aangetroffen.

26-06-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator spant zich in om de aangetroffen producten te verkopen.

26-06-2023



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
In onderzoek.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Op datum faillissement bankierden PJ Europe en PJ QCC bij Rabobank en PJ Europe ook bij Bunq bank. De banken hebben geen vordering.

26-06-2023



5.2 Leasecontracten

Verschillende lease maatschappijen hebben zich bij de curator gemeld. De curator is de leaseovereenkomsten aan het bestuderen en onderzoekt waar de desbetreffende zaken zich bevinden.

26-06-2023



5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

26-06-2023



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

26-06-2023



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Onbekend.

26-06-2023



5.6 Retentierechten

Onbekend.

26-06-2023



5.7 Reclamerechten

Onbekend.

26-06-2023



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

26-06-2023



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator zal zich in de komende verslagperiode concentreren op het afwikkelen van de leaseovereenkomsten.

26-06-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

26-06-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

26-06-2023

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft delen van de administratie ontvangen en is in afwachting op de overige onderdelen.

26-06-2023



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen 2019, 2020 en 2021 zijn tijdig gedeponneerd.

26-06-2023



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

26-06-2023



7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

26-06-2023



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

26-06-2023



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

26-06-2023



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De verschillende rechtmatigheidsonderzoeken zijn aangevangen en zullen in de komende verslagperiode worden voortgezet.

26-06-2023



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 1.756,75

26-06-2023



Toelichting

1. PJ Europe Group B.V. € 1.756,75
2. PJ QCC B.V. € 0,00

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 2.295.146,00

26-06-2023



Toelichting

1. PJ Europe Group B.V. € 1.104.802,00
2. PJ QCC B.V. € 1.190.344,00

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

17

26-06-2023



Toelichting

1. PJ Europe Group B.V. 9
2. PJ QCC B.V. 8

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 294.202,41

26-06-2023



Toelichting

1. PJ Europe Group B.V. € 260.537,43
2. PJ QCC B.V. € 33.664,98

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In deze fase is de wijze van afwikkeling nog niet bekend.

26-06-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verdere inventarisatie van de crediteuren.

26-06-2023



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator zich met name concentreren op:

26-06-2023

- het afwickelen van de lopende procedures;
- het verkopen van de activa voor zover deze eigendom is en verder onderzoek doen naar andere activa in eigendom;
- het afwickelen van de lease- en huurovereenkomsten;
- de rechtmatigheids- en het oorzakenonderzoek voortzetten.

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In deze fase is het nog onbekend wanneer het faillissement zal worden afgewikkeld.

26-06-2023

 1

10.3 Indiening volgend verslag

26-9-2023

26-06-2023

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen