

**Financieel verslag per 16-11-2023**

|                            |                                       |
|----------------------------|---------------------------------------|
| <b>Naam</b>                | <b>Tenbos B.V. h.o.d.n. Riverdale</b> |
| <b>Curator</b>             | <b>mr. B.J. Tideman</b>               |
| <b>Rechter-Commissaris</b> | <b>mr. A.C.M. Höppener</b>            |
| <b>Insolventienummer</b>   | <b>F.09/22/152</b>                    |

**Disclaimer:**

*Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.*

|                 |                     |               |
|-----------------|---------------------|---------------|
| <b>A. Baten</b> | <b>Incl. B.T.W.</b> | <b>B.T.W.</b> |
|-----------------|---------------------|---------------|

**A.I Vrij actief**

|                                                    |   |            |            |            |
|----------------------------------------------------|---|------------|------------|------------|
| <b>1. Immateriële vaste activa</b>                 |   |            |            |            |
| - Goodwill                                         | € | 50.000,00  | €          | -          |
| - Handelsnaam                                      | € | -          | €          | -          |
| - I.E. Rechten                                     | € | -          | €          | -          |
| Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten         | € | -          | €          | -          |
| Af: kosten                                         | € | -          | €          | -          |
|                                                    |   | €          | 50.000,00  |            |
| <b>2. Materiële vaste activa</b>                   |   |            |            |            |
| a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]      | € | -          | €          | -          |
| Af: rechten van derden                             | € | -          | €          | -          |
| Af: kosten                                         | € | -          | €          | -          |
|                                                    |   | €          | -          |            |
| b - Inventaris, machinerieën                       | € | -          | €          | -          |
| Af: rechten van derden                             | € | -          | €          | -          |
| Af: kosten                                         | € | -          | €          | -          |
|                                                    |   | €          | -          |            |
| c - Vervoermiddelen                                | € | -          | €          | -          |
| Af: rechten van derden                             | € | -          | €          | -          |
| Af: kosten                                         | € | -          | €          | -          |
|                                                    |   | €          | -          |            |
| <b>3. Financiële vaste activa</b>                  |   |            |            |            |
| a - Deelnemingen                                   | € | -          |            |            |
| Af: rechten van derden                             | € | -          | €          | -          |
| Af: kosten                                         | € | -          | €          | -          |
|                                                    |   | €          | -          |            |
| b - Intercompanyvorderingen                        | € | -          |            |            |
| Af: rechten van derden                             | € | -          | €          | -          |
| Af: Kosten                                         | € | -          | €          | -          |
|                                                    |   | €          | -          |            |
| <b>4. Voorraden/OHW</b>                            |   |            |            |            |
| - Voorraden                                        | € | -          | €          | -          |
| - OHW                                              | € | -          | €          | -          |
| Af: rechten van derden                             | € | -          | €          | -          |
| Af: kosten                                         | € | -          | €          | -          |
|                                                    |   | €          | -          |            |
| <b>5. Debiteuren</b>                               |   |            |            |            |
| - Boedeldebiteuren                                 | € | 69.786,34  | €          | 10.083,72  |
| - Pré-faillissement                                | € | 163.918,05 |            |            |
| Af: rechten van derden                             | € | -          | €          | -          |
| Af: kosten                                         | € | 140,03-    | €          | 24,30-     |
|                                                    |   | €          | 233.564,36 |            |
| <b>6. Liquide middelen</b>                         |   |            |            |            |
| - Kas                                              | € | -          |            |            |
| - Bank                                             | € | 194.993,21 |            |            |
|                                                    |   | €          | 194.993,21 |            |
| <b>7. Overige baten</b>                            |   |            |            |            |
| - Bankrente                                        | € | -          |            |            |
| - Bijschrijvingen betaalrekening nog uit te zoeken | € | 18.042,97  |            |            |
| - Restituties                                      | € | 12.861,18  |            |            |
| - 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen        | € | -          |            |            |
| - Boedelbijdrage(-n)                               | € | -          | €          | -          |
| - Gebruiksvergoeding                               | € | 10.000,00  |            |            |
| - entreevergoeding verkoopprocedure                | € | 13.310,00  | €          | -          |
|                                                    |   | €          | 54.214,15  |            |
| <b>Totaal vrij actief</b>                          |   |            | €          | 532.771,72 |
|                                                    |   |            | €          | 10.059,42  |

## A.2 Gebonden actief

|                                                               |                     |                    |  |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|--|
| <b>8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</b>                |                     |                    |  |
| - Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw                                | € 1.525.000,00      | € -                |  |
| Af: kosten                                                    | € 10.934,77-        | € 1.897,77-        |  |
| Af: rechten van derden                                        | € 1.302.724,97-     | € -                |  |
| <b>Subtotaal</b>                                              | <b>€ 211.340,26</b> | <b>€ 1.897,77-</b> |  |
|                                                               | € 211.340,26        |                    |  |
| <b>9. Opbrengst retentierecht</b>                             |                     |                    |  |
| - Retentierecht 60 Fw                                         | € -                 | € -                |  |
| Af: kosten                                                    | € -                 | € -                |  |
|                                                               | € -                 |                    |  |
| <b>10. Opbrengst 3:287 BW</b>                                 |                     |                    |  |
| - Schadepeeningen 3:287 BW                                    | € -                 | € -                |  |
| Af: kosten                                                    | € -                 | € -                |  |
|                                                               | € -                 |                    |  |
| <b>11. Opbrengst 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>               |                     |                    |  |
| - Opbrengst 3:284 BW                                          | € -                 | € -                |  |
| Af: kosten                                                    | € -                 | € -                |  |
|                                                               | € -                 |                    |  |
| <b>12. Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> |                     |                    |  |
| - Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                     | € -                 | € -                |  |
| Af: kosten                                                    | € -                 | € -                |  |
| Af: rechten van derden                                        | € -                 | € -                |  |
|                                                               | € -                 |                    |  |
| <b>13. Opbrengsten overige gebonden activa</b>                |                     |                    |  |
| - Opbrengsten overige gebonden activa                         | € -                 | € -                |  |
| Af: kosten                                                    | € -                 | € -                |  |
| Af: rechten van derden                                        | € -                 | € -                |  |
|                                                               | € -                 |                    |  |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                 | <b>€ 211.340,26</b> | <b>€ 1.897,77-</b> |  |

## A.3 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                                  |                     |                       |  |
|------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|--|
| <b>14. Bodemzaken</b>                                            |                     |                       |  |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken]                          | € -                 | € -                   |  |
| Af: kosten                                                       | € -                 | € -                   |  |
| Af: rechten van derden                                           | € -                 |                       |  |
| <b>Subtotaal</b>                                                 | € -                 |                       |  |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder                         | € -                 | € -                   |  |
|                                                                  | € -                 |                       |  |
| <b>Extracomptabele opbrengst bodemzaken</b>                      |                     |                       |  |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel] | € -                 |                       |  |
|                                                                  |                     | <b>Extracomptabel</b> |  |
| <b>15. Opbrengst 138 Waterschapswet</b>                          |                     |                       |  |
| - Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet                 | € -                 | € -                   |  |
| Af: kosten                                                       | € -                 | € -                   |  |
|                                                                  | € -                 |                       |  |
| <b>16. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>                       |                     |                       |  |
| - Overige 57 lid 3 opbrengsten                                   | € -                 | € -                   |  |
| Af: kosten                                                       | € -                 | € -                   |  |
|                                                                  | € -                 |                       |  |
| <b>Totaal 57 lid 3 Fw-actief</b>                                 | <b>€ -</b>          | <b>€ -</b>            |  |
| <b>Totaal actief</b>                                             | <b>€ 744.111,98</b> | <b>€ 8.161,65</b>     |  |

Let op: inkomsten stemmen niet overeen met het tabblad inkomen

| B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten                           |   | Incl. B.T.W. | B.T.W.       |
|---------------------------------------------------------------------------|---|--------------|--------------|
| <b>1. Super-preferent</b>                                                 |   |              |              |
| a. Salaris en verschotten curator                                         | € | 199.392,55-  | € 34.605,32- |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                  | € | -            |              |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                          | € | 45.774,57-   | € 5.245,62-  |
| <b>2. Preferent</b>                                                       |   |              |              |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                    | € | -            |              |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                 | € | -            |              |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € | -            |              |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                  | € | -            |              |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                           | € | -            | € -          |
| <b>3. Concurrent</b>                                                      |   |              |              |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement    | € | -            |              |
| b. Huur                                                                   | € | -            | € -          |
| c. Taxatiekosten                                                          | € | -            | € -          |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                               | € | -            | € -          |
|                                                                           | € | 245.167,12-  | € 39.850,94- |

| C. Thans nog beschikbaar                                                 |                     |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Totaal A (incl. BTW)                                                     | € 744.111,98        |
| Totaal B (incl. BTW)                                                     | € 245.167,12-       |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)                          | € -                 |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren | € -                 |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                              | <b>€ 498.944,86</b> |

| D. Nog te betalen algemene faillissementskosten                           |         |
|---------------------------------------------------------------------------|---------|
| <b>1. Super-preferent</b>                                                 |         |
| a. Salaris en verschotten curator                                         | € - € - |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                  | € -     |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                          | € - € - |
| <b>2. Preferent</b>                                                       |         |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                    | € -     |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                 | € -     |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € -     |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                  | € -     |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                           | € - € - |
| <b>3. Concurrent</b>                                                      |         |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement    | € -     |
| b. Huur                                                                   | € - € - |
| c. Taxatiekosten                                                          | € - € - |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                               | € - € - |
|                                                                           | € - € - |

| E. Omzetbelasting                                            |                    |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|
| Af te dragen omzetbelasting over activa                      | A € 8.161,65       |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten       | -/- B € 39.850,94- |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten | -/- D € -          |
|                                                              | € 31.689,29-       |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte                       | € -                |
| Terug te ontvangen omzetbelasting                            | € 31.689,29-       |
|                                                              | € -                |
| Af te dragen Rentekas-BTW                                    | € -                |

| F. Berekening (voorlopig) tekort                  |                        |
|---------------------------------------------------|------------------------|
| 1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)            | € 498.944,86           |
| 2. Nagekomen baten (rente)                        | € -                    |
| 3. Terug te ontvangen omzetbelasting (E)          | € 31.689,29            |
|                                                   | € 530.634,15           |
| Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)  | € -                    |
| <b>Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo</b> | <b>€ 530.634,15</b>    |
| Af: ingediende preferente vorderingen             | € 2.063.966,33         |
| Af: ingediende concurrente vorderingen            | € 2.639.171,76         |
| Af: ingediende achtergestelde vorderingen         | € -                    |
| <b>Voorlopig tekort</b>                           | <b>€ 4.172.503,94-</b> |

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw