

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | Nee                   |
| Verslagnummer      | 9                     |
| Datum verslag      | 18-07-2023            |
| Insolventienummer  | F.01/20/7             |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000125812:F001 |
| Datum uitspraak    | 07-01-2020            |

## Betrokkene

|                  |                                      |
|------------------|--------------------------------------|
| Naam schuldenaar | Just Wellness B.V.                   |
| R-C              | mr. S.J.O. Vries                     |
| Curator          | mr L.C.H.J. Hox<br>mr Ph.W. Schreurs |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw    | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|--------------|---------|------------------|
| <b>Activa</b>                                           |              |         |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                |              |         |                  |
| Af: kosten                                              |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |              |         |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                       | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    | € 31.450,00  |         | € 7.716,00       |
| Af: kosten                                              |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |              |         |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                       | € 31.450,00  |         | € 7.716,00       |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) | € 439.893,25 |         | € 67.307,42      |
| Af: kosten                                              | € 47.800,20  |         | € 8.282,90       |
| Af: rechten derden                                      |              |         |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                       | € 392.093,05 |         | € 59.024,52      |

|                                                   | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-------------|---------|------------------|
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |             |         |                  |
| Deelnemingen                                      |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00      |         | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00      |         | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |             |         |                  |
| Kas                                               | € 2.682,21  |         |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 18.718,29 |         |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 21.400,50 |         | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |             |         |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 0,00      |         | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  | € 188,76    |         | € 32,76          |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 188,76    |         | € 32,76          |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 188,76    |         | € 32,76          |

|                                                   | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-------------|---------|------------------|
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |             |         |                  |
| Boedelbijdrage                                    |             |         |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |             |         |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |             |         |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Doorstart</b>                                  |             |         |                  |
| Goodwill                                          | € 10.000,00 |         | € 0,00           |
| Handelsnaam                                       |             |         |                  |
| I.E. Rechten                                      |             |         |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 10.000,00 |         | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 10.000,00 |         | € 0,00           |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |             |         |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |             |         |                  |
| Opbrengst procedures                              |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Overig</b>                                     |             |         |                  |

|                                | Incl. btw             | Mutatie | Af te dragen btw   |
|--------------------------------|-----------------------|---------|--------------------|
| Overige baten                  |                       |         |                    |
| Bankrente                      | € 1.506,74            |         | € 0,00             |
| Restituties                    | € 9.031,85            |         | € 0,00             |
| Schikking Social Deal          | € 153.452,71          |         | € 0,00             |
| Ongedaan maken rechtmatigheden | € 694.479,33          |         | € 7.193,93         |
| Boedelbijdragen (incl. btw)    |                       |         |                    |
| <b>Subtotaal overig</b>        | <b>€ 858.470,63</b>   |         | <b>€ 7.193,93</b>  |
| <b>Totaal vrij actief</b>      | <b>€ 1.313.602,94</b> |         | <b>€ 73.967,21</b> |

## A.2 Gebonden actief

|                                                  | Incl. btw     | Mutatie | Af te dragen btw |
|--------------------------------------------------|---------------|---------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |               |         |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |               |         |                  |
| Af: kosten                                       |               |         |                  |
| Af: rechten derden                               |               |         |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | <b>€ 0,00</b> |         | <b>€ 0,00</b>    |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>           |               |         |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                         |               |         |                  |
| Af: kosten                                       |               |         |                  |
| Af: rechten derden                               |               |         |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>             | <b>€ 0,00</b> |         | <b>€ 0,00</b>    |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                   |               |         |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                         |               |         |                  |
| Af: kosten                                       |               |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>         | <b>€ 0,00</b> |         | <b>€ 0,00</b>    |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                   |               |         |                  |
| Schadepenningen art. 3:287 BW                    |               |         |                  |
| Af: kosten                                       |               |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>         | <b>€ 0,00</b> |         | <b>€ 0,00</b>    |

|                                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>                    |           |         |                  |
| Opbrengst art. 3:284 BW                                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |           |         |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |         |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                   |           |         |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]              |           |         |                  |
| Af: kosten                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                        | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder            |           |         |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                           | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>            |           |         |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet |           |         |                  |
| Af: kosten                                          |           |         |                  |

|                                                       | Incl. btw      | Mutatie | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------|------------------|
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>    | € 0,00         |         | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>           |                |         |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |                |         |                  |
| Af: kosten                                            |                |         |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00         |         | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 0,00         |         | € 0,00           |
| <b>Totaal baten</b>                                   | € 1.313.602,94 |         | € 73.967,21      |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

---

|                                                                                   | Incl. btw      | Mutatie | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |                |         |                        |
| Salaris en verschotten                                                            | € 985.483,44   |         | € 170.392,14           |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                |         |                        |
| Taxatiekosten                                                                     |                |         |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                |         |                        |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                |         |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |                |         |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                |         |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                |         |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                |         |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                |         |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                |         |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                |         |                        |
| Huur                                                                              |                |         |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                |         |                        |
| Overige concurrente                                                               | € 74.154,44    |         | € 8.851,66             |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 1.059.637,88 |         | € 179.243,80           |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|                                                     |                |
|-----------------------------------------------------|----------------|
| <b>Totaal A (incl. btw)</b>                         | € 1.313.602,94 |
| <b>Totaal B (incl. btw)</b>                         | € 1.059.637,88 |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte | € 0,00         |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                         | € 253.965,06   |

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

| <b>Super-preferent</b>                                                            | <b>Incl. btw</b>    | <b>Mutatie</b> | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten                                                            |                     |                |                               |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                     |                |                               |
| Taxatiekosten                                                                     |                     |                |                               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                     |                |                               |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                     |                |                               |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      | € 77.847,06         |                |                               |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                     |                |                               |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) | € 416.281,25        |                |                               |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                     |                |                               |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                     |                |                               |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                     |                |                               |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                     |                |                               |
| Huur                                                                              | € 48.732,29         |                | € 8.085,54                    |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                     |                |                               |
| <b>Totaal</b>                                                                     | <b>€ 542.860,60</b> |                | <b>€ 8.085,54</b>             |

## E. Btw

---

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |              |
|-----------------------------------------|--------------|
| A (af te dragen)                        | € -73.967,21 |
| B (terug te ontvangen)                  | € 179.243,80 |
| D (terug te ontvangen)                  | € 8.085,54   |
|                                         |              |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw | € 0,00       |
| Saldo                                   | € 113.362,13 |

## F. Voorlopig saldo

---

|                                                             |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 253.965,06 |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |              |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |              |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 113.362,13 |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |              |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |              |
|                                                             |              |
| Voorlopig Saldo                                             | € 367.327,19 |