

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | Ja                    |
| Verslagnummer      | 5                     |
| Datum verslag      | 21-08-2024            |
| Insolventienummer  | F.02/23/77            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000278288:F001 |
| Datum uitspraak    | 11-04-2023            |

## Betrokkene

|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| Naam schuldenaar | ASK Romein International B.V.     |
| R-C              | mr. M.D.E. Leppens                |
| Curator          | mr L. Bijlsma<br>mr T.M. Schraven |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw       | Mutatie        | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|-----------------|----------------|------------------|
| <b>Activa</b>                                           |                 |                |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                | € 18.025.000,00 |                |                  |
| Af: kosten                                              | € 221.290,80    |                | € 295,05         |
| Af: rechten derden                                      | € 17.654.211,15 |                |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                       | € 149.498,05    |                | € -295,05        |
| <br>Vervoersmiddelen                                    | € 323.193,86    |                | € 2.299,49       |
| Af: kosten                                              | € 1.112,30      |                |                  |
| Af: rechten derden                                      | € 320.894,37    |                |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                       | € 1.187,19      |                | € 2.299,49       |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) | € 1.071.345,25  | + € 798.916,20 | € 22.892,87      |
| Af: kosten                                              | € 14.568,40     |                |                  |
| Af: rechten derden                                      | € 978.133,98    | + € 729.038,70 |                  |

|                                                   | Incl. btw      | Mutatie       | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|----------------|---------------|------------------|
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                 | € 78.642,87    |               | € 22.892,87      |
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |                |               |                  |
| Deelnemingen                                      |                |               |                  |
| Af: kosten                                        |                |               |                  |
| Af: rechten derden                                |                |               |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00         |               | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |                |               |                  |
| Af: kosten                                        |                |               |                  |
| Af: rechten derden                                |                |               |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00         |               | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       | € 1.401.493,00 |               | € 28.875,00      |
| Af: kosten                                        | € 143.193,46   |               |                  |
| Af: rechten derden                                | € 1.030.723,54 |               |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 227.576,00   |               | € 28.875,00      |
| <b>Liquide middelen</b>                           |                |               |                  |
| Kas                                               | € 8.800,61     |               |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 12.666,53    |               |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 21.467,14    |               | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |                |               |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      | € 3.220.000,00 |               |                  |
| Af: kosten                                        |                |               |                  |
| Af: rechten derden                                | € 3.220.000,00 |               |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 0,00         |               | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  | € 85.404,60    | + € 33.524,23 | € 5.283,60       |
| Af: kosten                                        |                |               |                  |
| Af: rechten derden                                |                |               |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 85.404,60    |               | € 5.283,60       |

|                                                   | Incl. btw    | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|--------------|---------|------------------|
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 85.404,60  |         | € 5.283,60       |
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |              |         |                  |
| Boedelbijdrage                                    |              |         |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |              |         |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |              |         |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |              |         |                  |
| Af: kosten                                        |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Doorstart</b>                                  |              |         |                  |
| Goodwill                                          | € 431.550,00 |         | € 11.550,00      |
| Handelsnaam                                       |              |         |                  |
| I.E. Rechten                                      |              |         |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |              |         |                  |
| Af: kosten                                        |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 431.550,00 |         | € 11.550,00      |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 431.550,00 |         | € 11.550,00      |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |              |         |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          |              |         |                  |
| Af: kosten                                        |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |              |         |                  |
| Opbrengst procedures                              |              |         |                  |
| Af: kosten                                        |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                |              |         |                  |

|                                                                                          | Incl. btw      | Mutatie       | Af te dragen btw |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------------|
| <b>Subtotaal procedures</b>                                                              | € 0,00         |               | € 0,00           |
| <b>Overig</b>                                                                            |                |               |                  |
| Overige baten                                                                            |                |               |                  |
| Restituties                                                                              | € 160.480,26   |               |                  |
| Boedelbijdragen (incl. btw)                                                              |                |               |                  |
| Diverse boedelbijdragen (m.n. inzake verkopen diverse activa en inzake uitleveren EVB's) | € 1.040.959,85 | + € 88.213,68 | € 206.060,30     |
| <b>Subtotaal overig</b>                                                                  | € 1.201.440,11 |               | € 206.060,30     |
| <b>Totaal vrij actief</b>                                                                | € 2.196.765,96 |               | € 276.666,21     |

## A.2 Gebonden actief

|                                                  | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|--------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |           |         |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>           |           |         |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                         |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>             | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                   |           |         |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                         |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>         | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                   |           |         |                  |
| Schadepeningen art. 3:287 BW                     |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |

|                                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>                            | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>                    |           |         |                  |
| Opbrengst art. 3:284 BW                                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |           |         |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |         |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                          | Incl. btw      | Mutatie | Af te dragen btw |
|------------------------------------------|----------------|---------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                        |                |         |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]   | € 1.372.968,69 |         |                  |
| Af: kosten                               |                |         |                  |
| Af: rechten derden                       |                |         |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>             | € 1.372.968,69 |         | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder |                |         |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                | € 1.372.968,69 |         | € 0,00           |

### Opbrengst art. 138 Waterschapswet

|                                                       | Incl. btw      | Mutatie | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------|------------------|
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet   |                |         |                  |
| Af: kosten                                            |                |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>    | € 0,00         |         | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>           |                |         |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |                |         | € 40.013,33      |
| Af: kosten                                            |                |         |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00         |         | € 40.013,33      |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 1.372.968,69 |         | € 40.013,33      |
| <b>Totaal baten</b>                                   | € 3.569.734,65 |         | € 316.679,54     |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

|                                                                                   | Incl. btw      | Mutatie        | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |                |                |                        |
| Salaris en verschotten                                                            | € 1.931.532,90 | + € 237.001,68 | € 335.069,50           |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                |                |                        |
| Taxatiekosten                                                                     |                |                |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                |                |                        |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                |                |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |                |                |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                |                |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                |                |                        |

|                                                                                  | Incl. btw      | Mutatie       | Terug te ontvangen btw |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------------------|
| Personeel niet-genoten<br>vakantiedagen (Art. 3:288 sub<br>e BW)                 |                |               |                        |
| Overige laag-preferente<br>boedelverplichtingen                                  |                |               |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                |                |               |                        |
| UWV, pensioenpremies in<br>overgenomen verplichtingen<br>vanaf datum insolventie |                |               |                        |
| Huur                                                                             |                |               |                        |
| Overige concurrente<br>boedelverplichtingen                                      |                |               |                        |
| Diverse 'out-of-pocket'-kosten<br>(zoals bank-, RDW-, en ICT-<br>kosten)         | € 28.101,80    | + € 28.101,80 | € 4.575,26             |
| <b>Totaal</b>                                                                    | € 1.959.634,70 |               | € 339.644,76           |

## C. Thans nog beschikbaar

|                                                                             |                |                |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Totaal A (incl. btw)                                                        | € 3.569.734,65 | + € 188.615,41 |
| Totaal B (incl. btw)                                                        | € 1.959.634,70 | + € 234.053,71 |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte                         |                |                |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering<br>aan crediteuren |                |                |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                                 | € 1.610.099,95 |                |

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

| Super-preferent                                                                   | Incl. btw      | Mutatie | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|------------------------|
| Salaris en verschotten                                                            |                |         |                        |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                |         |                        |
| Taxatiekosten                                                                     |                |         |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                |         |                        |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                |         |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      | € 3.262.285,98 |         |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                |         |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                |         |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                |         |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                |         |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                |         |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                |         |                        |
| Huur                                                                              | € 57.319,76    |         | € 9.948,06             |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                |         |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 3.319.605,74 |         | € 9.948,06             |

## E. Btw

---

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |               |
|-----------------------------------------|---------------|
| A (af te dragen)                        | € -316.679,54 |
| B (terug te ontvangen)                  | € 339.644,76  |
| D (terug te ontvangen)                  | € 9.948,06    |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw |               |
| Saldo                                   | € 32.913,28   |

## F. Voorlopig saldo

---

|                                                             |                       |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 1.610.099,95        |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |                       |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |                       |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 32.913,28           |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |                       |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |                       |
| <b>Voorlopig Saldo</b>                                      | <b>€ 1.643.013,23</b> |