

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 3                     |
| Datum verslag      | 04-04-2024            |
| Insolventienummer  | F.09/23/241           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000300366:F001 |
| Datum uitspraak    | 05-09-2023            |

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. D. de Loor    |
| Curator | mr D.S. Volleberg |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                                                |                                                                                         |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Stichting Collectieve Inkoopcentrale Nederland | 05-10-2023                                                                              |
|                                                |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De stichting Stichting Collectieve Inkoopcentrale Nederland,<br>statutair gevestigd te Bosch en Duin, gemeente Zeist,<br>vestigingsadres: Wildlaan 26 te 2211 KC Noordwijk,<br>KvK: 30210185 | 05-10-2023                                                                              |
|                                                                                                                                                                                              |  1 |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| In het Handelsregister bij de Kamer van Koophandel is opgenomen: "Het inkopen van diensten en producten voor serviceflats en vergelijkbare instellingen." De bestuurder van gefailleerde heeft toegelicht dat de betreffende diensten en producten de energievoorziening van de serviceflats betrof. | 05-10-2023                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  1 |

## Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2019 | € 439.983,00 | € -41.610,00     | € 324.836,00 |
| 2020 | € 497.652,00 | € -4.396,00      | € 338.600,00 |
| 2021 | € 324.019,00 | € 13.675,00      | € 340.550,00 |
| 2022 | € 376.843,00 | € -163.766,00    | € 279.513,00 |
| 2023 | € 30.991,00  | € 4.699,00       |              |

### Toelichting financiële gegevens

De onder omzet genoemde cijfers zijn de in de jaarrekeningen 2019 tot en met de concept-jaarrekening 2022 genoemde "baten".

De cijfers over 2023 zijn afkomstig uit de concept-balans/winst- en verliesrekening.

05-10-2023



1

### Gemiddeld aantal personeelsleden

0

05-10-2023



1

#### Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren er geen werknemers in dienst.

### Boedelsaldo

€ 0,00

05-10-2023



1

€ 17.500,00

04-04-2024



3

#### Toelichting

In deze verslagperiode is het saldo vermeerderd met betaling van een bedrag ter zake een minnelijke regeling in een procedure.

Verslagperiode

van

5-9-2023

05-10-2023

 1

t/m

4-10-2023

van

5-10-2023

04-01-2024

 2

t/m

3-1-2024

van

4-1-2024

04-04-2024

 3

t/m

3-4-2024

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 60 uur 36 min |
| 2              | 77 uur 1 min  |
| 3              | 57 uur 27 min |
| <b>totaal</b>  | 195 uur 4 min |

Toelichting bestede uren

Disclaimer:

Hoewel de inhoud van dit verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid ervan. Het is immers mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor de crediteuren, zodat aan dit verslag derhalve geen rechten kunnen worden ontleend.

05-10-2023

 1

Vanwege de privacyregelgeving worden er geen namen van natuurlijke personen in het verslag vermeld.

Het totaal aantal uren besteed aan het faillissement tot en met 3 april 2024 bedraagt: 192:10 uur. Er heeft in de vorige verslagperiode een kleine correctie plaatsgevonden.

04-04-2024

 3

---

## 1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 19 december 2005.  
Gefailleerde heeft één bestuurder.

05-10-2023  
 1

## 1.2 Lopende procedures

Ten tijde van het uitspreken van het faillissement liepen er twee procedures.

05-10-2023  
 1

Eén procedure stond ten tijde van de faillietverklaring reeds voor vonnis. Dat vonnis is bij verstek gewezen op 20 september 2023. Ter zake is een vordering ter verificatie in het faillissement ingediend. De curator onderzoekt of het in het belang van de boedel is om het verstek te zuiveren.

Met betrekking tot de tweede procedure wordt verwezen naar hoofdstuk 9.

Na overleg met de bestuurder heeft de curator besloten het verstek niet te zuiveren.

04-01-2024  
 2

In deze verslagperiode is de curator bekend geworden dat er tevens een beroepsprocedure loopt bij de Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht Belastingteam. De curator heeft zich gesteld als gemachtigde. De Rechtbank is voornemens het beroep mondeling te behandelen op 12 februari 2014.

Met betrekking tot de beroepsprocedure bij de Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht Belastingteam, heeft op 12 februari 2024 een mondelinge behandeling plaatsgevonden. De curator is zelf niet aanwezig geweest tijdens deze zitting. De curator is in afwachting van nadere berichten naar aanleiding van de mondelinge behandeling.

04-04-2024  
 3

## 1.3 Verzekeringen

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende verzekeringen.

05-10-2023  
 1

## 1.4 Huur

Hiervan is geen sprake.

05-10-2023  
 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft verklaard dat de oorzaak van het faillissement uiteen valt in tweeën.

05-10-2023



Ten eerste heeft gefailleerde een vordering op de gefailleerde stichting Stichting Exploitatie Residentie Terneuzen ten bedrage van € 39.737,16. De bestuurder vermoedt dat er een uitkering zal plaatsvinden in het faillissement van de Stichting.

Ten tweede heeft gefailleerde een vordering op Stichting Exploitatie Residentie Meilust. Hierover loopt een procedure bij de rechtbank (zie onderdeel 9). Volgens de bestuurder wordt de openstaande vordering ten onrechte geweigerd te betalen. Dat heeft tot acute liquiditeitsproblemen geleid en dientengevolge het faillissement, aldus de bestuurder.

De curator verricht ter zake onderzoek.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

05-10-2023

0



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

05-10-2023

0



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

05-10-2023



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

### Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde is geen eigenaresse van onroerende zaken.

05-10-2023



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

05-10-2023



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt niet over enige bedrijfsmiddelen.

05-10-2023



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

05-10-2023



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

N.v.t.

05-10-2023



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|--------------|------------------|----------------|
|--------------|------------------|----------------|

|        |  |  |
|--------|--|--|
| N.v.t. |  |  |
|--------|--|--|

|               |        |        |
|---------------|--------|--------|
| <b>totaal</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------|--------|--------|

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gefailleerde beschikt niet over enige voorraden of onderhanden werk.

05-10-2023



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

05-10-2023



### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Er zijn geen andere activa (thans) bekend.

05-10-2023



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

05-10-2023

 1

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving                                                                     | Omvang              | Opbrengst          | Boedelbijdr.  |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|---------------|
| (de gefailleerde) Stichting Exploitatie<br>Residentie Terneuzen                  | € 39.737,16         |                    |               |
| Stichting Exploitatie Residentie Meilust                                         | € 207.613,05        | € 17.500,00        |               |
| Rekening-courantvordering Mabo B.V.                                              | € 63.687,00         |                    |               |
| Rekening-courantvordering Stichting<br>Dienstverlening Serviceflats Ontwikkeling | € 11.500,00         |                    |               |
| <b>totaal</b>                                                                    | <b>€ 322.537,21</b> | <b>€ 17.500,00</b> | <b>€ 0,00</b> |

## Toelichting debiteuren

De vordering op de gefailleerde Stichting Terneuzen is ingediend bij de betreffende curator en geplaatst op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren.

05-10-2023

 1

Voor de vordering op stichting Exploitatie Residentie Meilust loopt een procedure (zie onderdeel 9).

De curator heeft Mabo B.V. aangeschreven met het verzoek de rekening-courantvordering, welke blijkt uit de concept-balans en winst- en verliesrekening, te voldoen op de boedelrekening.

Mabo B.V. heeft de curator laten weten de rekening-courantvordering te betwisten, maar heeft de curator - ondanks verzoek daartoe - geen onderbouwing van de betwisting gegeven. De curator beraadt zich op het treffen van (rechts)maatregelen.

04-01-2024

 2

In de administratie van gefailleerde is een rekening-courantvordering op Stichting Dienstverlening Serviceflats Ontwikkeling aangetroffen. De vordering is op enig moment afgeboekt zonder duidelijke redenen. De curator heeft een en ander in onderzoek.

Met betrekking tot de vordering op Stichting Exploitatie Residentie Meilust, wordt verwezen naar 9. Procedures. Hierin is een minnelijke regeling getroffen.

04-04-2024

 3

Met betrekking tot de rekening-courantvordering op Mabo B.V. is tot op heden nog geen nadere onderbouwing ter zake de betwisting door Mabo B.V. ontvangen. De incassowerkzaamheden zullen derhalve worden voortgezet.

Met betrekking tot de rekening-courantvordering op Stichting Dienstverlening Serviceflats Ontwikkeling heeft de curator onderzoek verricht en zijn de bewaarder van de bescheiden en een oud-bestuurder aangeschreven door de curator. Voor zover de bewaarder van de bescheiden bekend zijn de activiteiten beëindigd en geliquideerd in 2020.

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

- monitoren faillissement Stichting Exploitatie Residentie Terneuzen;
- beoordelen procedure inzake vordering Stichting Exploitatie Residentie Meilust;
- (voortzetten) incasso rekening-courantvordering.

05-10-2023

 1

- monitoren faillissement Stichting Exploitatie Residentie Terneuzen;
- voortzetten procedure inzake vordering Stichting Exploitatie Residentie Meilust;
- (voortzetten en onderzoek) incasso rekening-courantvorderingen.

04-01-2024

 2

- monitoren faillissement Stichting Exploitatie Residentie Terneuzen;
- (voortzetten) incasso rekening-courantvordering Mabo B.V.

04-04-2024

 3

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 189,77

05-10-2023

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij de ING Bank N.V. De vordering per datum faillissement bedraagt € 189,77.

### 5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend bestaan er geen leasecontracten.

05-10-2023

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

05-10-2023

 1

### 5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

05-10-2023

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hierop is tot op heden geen aanspraak gemaakt.

05-10-2023

 1

### 5.6 Retentierechten

Hierop is tot op heden geen aanspraak gemaakt.

05-10-2023

 1

### 5.7 Reclamerechten

Hierop is tot op heden geen aanspraak gemaakt.

05-10-2023

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

N.v.t.

05-10-2023

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De werkzaamheden zijn afgerond.

05-10-2023

 1

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten zijn volgens de bestuurder reeds vóór het uitspreken van het faillissement - namelijk eind 2022 - gestaakt, zodat van voortzetting geen sprake is.

05-10-2023

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

05-10-2023

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

05-10-2023

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

De activiteiten zijn reeds voor het uitspreken van het faillissement gestaakt, zodat van een doorstart geen sprake is.

05-10-2023

 1

#### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

05-10-2023

 1

#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

N.v.t.

05-10-2023

 1

## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

N.v.t.

05-10-2023

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

05-10-2023

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator beschikt over de administratie van gefailleerde en verricht hierin onderzoek.

05-10-2023

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponoord. Gelet op de omzetgegevens lijkt er ook geen sprake van een deponeringsplicht te zijn.

05-10-2023

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

05-10-2023

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

N.v.t.

05-10-2023

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

De curator zal in een later stadium dit onderzoeken.

05-10-2023

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

05-10-2023

 1

#### Toelichting

De curator zal in een later stadium dit onderzoeken.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal in een later stadium het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek uitvoeren in samenhang met het onderzoek naar de oorzaak/oorzaken van het faillissement.

05-10-2023

 1

De curator is in afgelopen verslagperiode gestart met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

04-04-2024

 3

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- onderzoek in de administratie;
- onderzoek naar onbehoorlijk bestuur;
- onderzoek naar paulianeus handelen.

05-10-2023

 1

# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

Salaris curator: p.m.

Door curator voorgesloten kosten: € 5,50

05-10-2023

 1

### Toelichting

Salaris curator: p.m.

Door curator voorgesloten kosten: € 33,60

04-01-2024

 2

### Toelichting

Salaris curator: p.m.

Door curator voorgesloten kosten: € 49,60

04-04-2024

 3

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 607.112,36

05-10-2023

 1

### Toelichting

Door de Belastingdienst zijn tot op heden vorderingen ingediend ter zake omzetbelasting en vennootschapsbelasting ad in totaal € 607.112,36.

€ 607.060,36

04-01-2024

 2

### Toelichting

Door de Belastingdienst zijn tot op heden vorderingen ingediend ter zake omzetbelasting en vennootschapsbelasting ad in totaal € 607.060,36. Er heeft een kleine verrekening plaatsgevonden.

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

N.v.t.

05-10-2023

 1

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.875,90

05-10-2023

 1

### Toelichting

De vordering ter zake de faillissementsaanvraag bedraagt € 1.875,90.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

05-10-2023

 1

### Toelichting

De crediteuren zijn geïnformeerd en door de curator verzocht hun vorderingen in te dienen.

Tot op heden zijn door vijf crediteuren (behoudens de bank) de vordering ingediend.

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 148.702,96

05-10-2023

 1

### Toelichting

Volgens de administratie van gefailleerde bedragen de vorderingen van crediteuren op gefailleerde in totaal € 171.175,00.

Tot op heden zijn door vijf crediteuren (behoudens de bank) vorderingen ingediend en wel voor een totaalbedrag van € 148.702,96.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Daarover kan in dit stadium van het faillissement nog geen uitspraak worden gedaan.

05-10-2023

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Controleren vorderingen.

05-10-2023

 1

# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

MHM Onroerend Goed B.V., Bergse Meilust B.V. en Stichting Exploitatie Residentie Meilust

05-10-2023

 1

Gebleken is van een beroepsprocedure tegen de Belastingdienst.

04-01-2024

 2

## 9.2 Aard procedures

Gerechtelijke procedure tegen Mabo B.V., Stichting Diensten Meilust, Stichting Exploitatie Keuken Residentie Meilust (hierna: Mabo c.s.) en gefailleerde bij Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht.

05-10-2023

 1

Uit de stukken blijkt dat als eis in conventie jegens gefailleerde een verklaring voor recht wordt gevorderd dat gefailleerde (en één van de andere gedaagden) toerekenbaar tekort is geschoten.

Gefailleerde heeft op haar beurt in reconventie enerzijds gevorderd te verklaren voor recht dat Stichting Exploitatie Residentie Meilust tekort is geschoten in de nakoming van haar verplichtingen uit hoofde van de leveringsovereenkomsten en aansprakelijk is voor de uit de tekortkoming voortvloeiende schade jegens gefailleerde en anderzijds gevorderd om dezelfde Stichting te veroordelen tot betaling van de openstaande facturen van bij elkaar € 207.613,05, te vermeerderen met de wettelijke (handels)rente, evenals de verschuldigde buitengerechtelijke incassokosten van € 2.813,07.

Partijen hebben de rechtbank verzocht elkaar te veroordelen tot het voldoen van de proceskosten.

De procedure betreft het beroep tegen ongegrond verklaarde bezwaren tegen naheffingsaanslagen van de omzetbelasting over de jaren 2010, 2012 en 2013 en de vennootschapsbelasting over de jaren 2012 tot en met 2014.

04-01-2024

 2

### 9.3 Stand procedures

Ten tijde van de faillissementsuitspraak had de rechtbank een mondelinge behandeling bepaald op 29 september 2023. Deze behandeling is aangehouden om eisers in de gelegenheid te stellen de curator op te roepen overeenkomstig artikelen 27 en 28 Fw op te roepen.

05-10-2023



1

De curator onderzoekt of de procedure dient te worden voortgezet.

De curator heeft zich gesteld als procesadvocaat. Er is een mondelinge behandeling bepaald op 26 januari 2024.

04-01-2024



2

De curator heeft zich gesteld als gemachtigde. De mondelinge behandeling zal waarschijnlijk op korte termijn plaatsvinden.

De mondelinge behandeling in de procedure tegen gefailleerde en Mabo c.s. heeft plaatsgevonden op 25 januari 2024. Naar aanleiding van de mondelinge behandeling is een minnelijke regeling getroffen, waarbij aan de boedel een bedrag wordt voldaan van € 17.500,00. Dit bedrag is ontvangen op de boedelrekening.

04-04-2024



3

De curator is in afwachting van de uitkomst in de zaak aangaande het beroep tegen de naheffingsaanslagen.

### 9.4 Werkzaamheden procedures

- onderzoek voortzetting procedure.

05-10-2023



1

- voortzetten procedures.

04-01-2024



2

Monitoren beroepsprocedure naheffingsaanslagen.

04-04-2024



3

## 10. Overig

### 10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in eerste instantie richten op het verrichten van nader onderzoek naar de oorzaken van het faillissement, het inventariseren van diverse zaken, alsmede het onderzoek over voortzetting van de procedure. Daarnaast zal de curator zich in de komende verslagperiode bezighouden met de werkzaamheden hieronder nader genoemd onder 10.4.

05-10-2023



1

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium van het faillissement kan daarover nog geen uitspraak worden gedaan.

05-10-2023



1

## 10.3 Indiening volgend verslag

5-7-2024

04-04-2024

 3

## 10.4 Werkzaamheden overig

- verrichten van nader onderzoek naar de oorzaken van het faillissement;
- inventariseren crediteuren;
- voortzetten incasso rekening-courantvordering;
- onderzoek voorzetten procedure.
- nader onderzoek in de administratie;
- nader onderzoek paulianeus handelen;
- nader onderzoek onbehoorlijk bestuur.

05-10-2023

 1

- verrichten van nader onderzoek naar de oorzaken van het faillissement;
- voortzetten incasso rekening-courantvordering Mabo B.V.;
- onderzoek rekening-courantvordering Stichting Dienstverlening Serviceflats Ontwikkeling;
- voorzetten procedure bij Rechtbank Midden-Nederland;
- voortzetten beroepsprocedure bij Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht Belastingteam;
- nader onderzoek in de administratie;
- nader onderzoek paulianeus handelen;
- nader onderzoek onbehoorlijk bestuur.

04-01-2024

 2

- voortzetten onderzoek naar de oorzaken van het faillissement;
- voortzetten incasso rekening-courantvordering Mabo B.V.;
- voortzetten beroepsprocedure bij Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht Belastingteam;
- nader onderzoek in de administratie;
- nader onderzoek paulianeus handelen;
- nader onderzoek onbehoorlijk bestuur.

04-04-2024

 3

## Bijlagen

### Bijlagen