

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 2                     |
| Datum verslag      | 24-11-2023            |
| Insolventienummer  | F.05/23/256           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000295022:F001 |
| Datum uitspraak    | 25-07-2023            |

|         |                        |
|---------|------------------------|
| R-C     | mr. M.J.C. van Leeuwen |
| Curator | mr E.H. Steentjes      |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|             |                                                                                         |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Hartex B.V. | 24-08-2023                                                                              |
|             |  1 |

### Gegevens onderneming

|                  |                                                                                         |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Hartex B.V.      | 24-08-2023                                                                              |
| Kanaalweg 8      |  1 |
| 8356 VS Blokzijl |                                                                                         |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                                                          |                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Het produceren van tapijtproducten voor de residentiële en zakelijke markt en (meer recent) het afwerken van tapijt met een nieuwe duurzame coatinglijn. | 24-08-2023                                                                              |
|                                                                                                                                                          |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet          | Winst en verlies | Balanstotaal   |
|------|----------------|------------------|----------------|
| 2020 | € 4.161.918,00 | € 41.365,00      | € 2.432.190,00 |
| 2021 | € 4.972.390,00 | € 308.648,00     | € 3.816.371,00 |
| 2022 | € 4.809.819,00 | € -673.771,00    | € 3.216.402,00 |

### Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

28

24-08-2023  
1

Boedelsaldo

€ 143.985,96

24-08-2023  
1

€ 140.239,24

24-11-2023  
2

Verslagperiode

van

24-08-2023  
1

25-7-2023

t/m

24-8-2023

van

24-11-2023  
2

25-8-2023

t/m

24-11-2023

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 85 uur 42 min |
| 2              | 11 uur 30 min |
| <b>totaal</b>  | 97 uur 12 min |

Toelichting bestede uren

Gewerkte uren door curator: 49,70 uren  
Gewerkte uren door kantoorgenoten: 29 uren  
Gewerkte uren door faillissementsmedewerkers: 7 uren

24-08-2023  
1

Gewerkte uren door curator: 6,70 uren  
Gewerkte uren door kantoorgenoten: 1,20 uren  
Gewerkte uren door faillissementsmedewerkers: 3,60 uren

24-11-2023  
2

## 1.1 Directie en organisatie

Hartex B.V. is gevestigd in Blokzijl (Overijssel), opgericht in 1981 en sinds die tijd onderdeel van een familiebedrijf. Zustersvennootschap Intercarpet B.V. is opgericht in 1959 toen het bedrijf ook is ontstaan. De huidige eigenaar is afkomstig uit de derde generatie en heeft het bedrijf per 1 januari 2022 overgenomen van zijn vader. Op dat moment heeft er een herstructurering plaatsgevonden en sindsdien is er sprake van een meervoudige holdingstructuur.

24-08-2023



Enig aandeelhouder en bestuurder van Hartex B.V. (en zustersvennootschappen Intercarpet B.V. en Intercarpet Productie B.V.) is Intercarpet Group B.V. en enig aandeelhouder en bestuurder van Intercarpet Group B.V. is Intercarpet Holding B.V. Vervolgens is JoJeDo B.V. enig aandeelhouder en bestuurder van Intercarpet Holding B.V. en is de heer J.J. (Joost) Dobbe enig aandeelhouder en bestuurder van JoJeDo B.V. en dus ook de UBO binnen het familiebedrijf.

Vóór het jaar 2023 vonden de productieactiviteiten in Aalten plaats binnen Intercarpet B.V. en in Blokzijl binnen Hartex B.V. Dit is per 1 januari 2023 gewijzigd. Vanaf dat moment is de productie in Aalten afgesplitst en het reeds bestaande Intercarpet Productie B.V. geactiveerd, waarna Intercarpet B.V. zich uitsluitend bezig hield met verkoop en organisatie/ondersteuning.

Het voorgaande is schematisch weergegeven in een organogram. Dit organogram is als afzonderlijke bijlage bij dit verslag geupload.

## 1.2 Lopende procedures

n.v.t.

24-08-2023



## 1.3 Verzekeringen

De polissen op naam van gefailleerde zijn inmiddels beëindigd.

24-08-2023



## 1.4 Huur

Hartex B.V. huurde in Blokzijl de kantoren en de bedrijfshallen met bedrijfsterrein van Intercarpet Vastgoed B.V. Ook huurde zij de grotere machines + toebehoren van Intercarpet Lease B.V. Deze huurovereenkomsten zijn door de curator opgezegd per 1 november 2023. Beide huurovereenkomsten zijn inmiddels met wederzijds goedvinden geëindigd per 14 augustus 2023, omdat zowel alle roerende als ook de onroerende zaken in Blokzijl in het kader van de doorstart van Hartex B.V. zijn overgenomen. Zie hierna.

24-08-2023



## 1.5 Oorzaak faillissement

De curator zal nog onderzoek (laten) doen naar de oorzaak/oorzaken van de faillissementen indien en voor zover noodzakelijk in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek. De bestuurder heeft aangegeven dat de faillissementen zijn ontstaan als een gevolg van een combinatie van factoren. Het verlies van een grote klant in Aalten, tegenvallende resultaten met betrekking tot een nieuwe machine (coatinglijn) in Blokzijl en prijsstijgingen (energie, grondstoffen) worden opgevoerd als belangrijkste reden voor het besluit om eigen aangifte te doen voor alle drie werkmaatschappijen.

24-08-2023



1

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

28

24-08-2023



1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

28

24-08-2023



1

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

|           |    |  |
|-----------|----|--|
| 26-7-2023 | 28 |  |
|-----------|----|--|

|               |    |  |
|---------------|----|--|
| <b>totaal</b> | 28 |  |
|---------------|----|--|

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Bijeenkomst werknemers

Contact UWV

Contact Vitacon-Luteijn

Opzeggen arbeidsovereenkomsten

24-08-2023



1

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving                              | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|-------------------------------------------|------------------|----------------|
| Kantoor- en werkplaatsinventaris Blokzijl | € 33.000,00      |                |
| <b>totaal</b>                             | € 33.000,00      | € 0,00         |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De kantoor- en werkplaatsinventaris Blokzijl is in het kader van de doorstart van Hartex B.V. (verkoop activa aan Condor Group; zie hierna) verkocht. 24-08-2023  1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal de opbrengst van de inventaris (bodemzaken ) reserveren. De voorlopige vordering van de belastingdienst bedraagt € 241.442,00. 24-08-2023  1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Contact en overleg TWA Advies en Rabobank  
Onderhandelingen doorstart 24-08-2023  1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| Voorraden     | € 800.000,00     | € 19.360,00    |
| <b>totaal</b> | € 800.000,00     | € 19.360,00    |

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraden van zowel Intercarpet Productie B.V. als Hartex B.V. zijn eveneens in het kader van de doorstart van Hartex B.V. (verkoop activa aan Condor Group) overgenomen. De opbrengst is rechtstreeks door koper afgedragen aan de Rabobank/pandhouder. 24-08-2023  1

Nu het vrijwel uitsluitend voorraad van Hartex B.V. betreft is de boedelbijdrage ook toegerekend aan de boedel van Hartex B.V.

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Overleg TWA Advies en Rabobank  
Onderhandelingen koper 24-08-2023  1

### 3.8 Andere activa

| Beschrijving           | Verkoopopbrengst   | Boedelbijdrage |
|------------------------|--------------------|----------------|
| Goodwill               | € 25.000,00        |                |
| Detacheringsvergoeding | € 1.018,52         |                |
| <b>totaal</b>          | <b>€ 26.018,52</b> | <b>€ 0,00</b>  |

#### Toelichting andere activa

In het kader van de doorstart van Hartex B.V. is door koper goodwill betaald (€ 50.000,00). De goodwill omvat hoofdzakelijk de activiteiten, orders en klanten van Hartex B.V. maar ziet ook op de intellectuele eigendomsrechten van de Intercarpet vennootschappen. De curator acht het op basis van een redelijke toerekening gerechtvaardigd om de helft van dit bedrag aan de boedel van Hartex B.V. toe te voegen en een kwart aan ieder der boedels van Intercarpet B.V. en Intercarpet Productie B.V.

24-08-2023

 1

De financier (Rabobank) heeft zich voorlopig op het standpunt gesteld dat de goodwill aan haar is verpand. Dit wordt door de curator bestreden maar zal nog nader beoordeeld worden. De curator heeft met de Rabobank afgesproken daarop terug te komen.

Gefailleerde heeft voor faillissement personeel uitgeleend aan / gedetacheerd bij de huurder van een klein deel van de bedrijfshal in Blokzijl. De eerste week van de boedelperiode zijn er ook nog uren gemaakt door deze werknemers van gefailleerde. Deze uren zijn afgerekend met de inlener en inmiddels is deze factuur ook voldaan.

24-11-2023

 2

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderhandelingen doorstart

24-08-2023

 1

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

**Toelichting vordering van bank(en)**

Rabobank en Rabo Factoring: totaal € 5.638.883,24 + p.m.

Rabo Lease: € 3.379.423,38

Er is sprake van een begin 2022 aangegane concernfinanciering bij de Rabobank en Rabo Factoring met in ieder geval - los van welke entiteiten de kredietnemers zijn - (gedeeltelijke) hoofdelijke aansprakelijkheid van de gefailleerde vennootschappen, Intercarpet Lease B.V., Intercarpet Vastgoed B.V. en Intercarpet Holding B.V.

De vordering van Rabo Lease is van recentere datum (medio 2022). Dit betreft een koop- en huurovereenkomst (operational lease) ter zake een nieuwe coatinglijn bij Hartex B.V. in Blokzijl. Deze overeenkomst is aangegaan door Intercarpet B.V., Intercarpet Lease B.V., Intercarpet Vastgoed B.V., Hartex B.V. en Intercarpet Holding B.V.

**Toelichting vordering van bank(en)****24-11-2023**

De curator zal bij de Rabobank informeren naar het verdere verloop van de uitwinning van de bedongen zekerheden en de invloed daarvan op haar restantvordering. Eerst nadat alle zekerheden zijn uitgewonnen of de Rabobank volledig is voldaan kan de balans worden opgemaakt en worden beoordeeld of er regresvorderingen bestaan.

**5.2 Leasecontracten**

Zie hiervoor.

24-08-2023

**5.3 Beschrijving zekerheden**

- Hoofdelijke aansprakelijkheid meerdere vennootschappen
- Verpanding bedrijfsmiddelen, transportmiddelen, voorraden, debiteuren/vorderingen, aanspraken uit kredietverzekering(en) en goodwill (dit laatste wordt niet - voorlopig - erkend door curator).
- Zekerheid derden

24-08-2023

**5.4 Separatistenpositie****5.5 Eigendomsvoorbehoud**

In het kader van de verkoop van de voorraden van (vooral) Hartex B.V. en Intercarpet Productie B.V. is met de koper afgesproken dat zij eigendomsvoorbehouden voor eigen rekening en risico zal afwikkelen.

24-08-2023

**5.6 Retentierechten****5.7 Reclamerechten**

## 5.8 Boedelbijdragen

€ 19.360,00

24-08-2023

 1

### Toelichting

zie 3.6

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Voorlopige beoordeling financieringsdocumentatie  
Overleg Rabobank en andere stakeholders

24-08-2023

 1

# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Na de faillietverklaring is er in Blokzijl met toestemming van de rechter-commissaris nog geproduceerd (vooral loonwerk voor een dochter van Condor Group en beperkte coatingwerkzaamheden). Daarbij is ook voorraad van derden verbruikt. Er is niet verkocht en gefactureerd aan derden maar er heeft wel een waardevermeerdering van de voorraad (halffabrikaten en gereed product) plaatsgevonden. De aldus gerealiseerde boedelomzet is gewaardeerd op € 95.722,00 en is voor een bedrag van € 70.000,00 overgenomen door Condor Group met de afspraak dat zij de eigendomsvoorbehouden van leveranciers voor eigen rekening en risico afwikkelt.

24-08-2023

 1

### 6.2 Financiële verslaglegging

De boedelproductie is geadministreerd en het overzicht is ook met de Rabobank gedeeld.

24-08-2023

 1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Overleg bestuurder en werknemers  
Overleg en afspraken afnemers  
Contact en toestemming rechter-commissaris  
Financieel overzicht

24-08-2023

 1

## Doorstarten onderneming

## 6.4 Beschrijving

Condor Group te Hasselt, voorheen de grootste klant van Hartex B.V. / Intercarpet B.V., heeft een doorstart gerealiseerd per 14 augustus 2023. Zij althans een gelieerde vennootschap heeft de onroerende zaken in Blokzijl gekocht van Intercarpet Vastgoed B.V., de grotere machines met toebehoren van Intercarpet Lease B.V. en de voorraden, de kantoor- en werkplaatsinventaris en de goodwill van (de boedel van) Hartex B.V. Ook heeft zij een beperkt deel van de kantoorinventaris (serverruimte / ICT) van Intercarpet B.V. gekocht.

Zie ook hiervoor onder andere activa (goodwill).

In het kader van deze doorstart heeft de curator ook bedongen dat koper tenminste 20 werknemers van Hartex B.V. de gelegenheid zal bieden om bij de nieuwe vennootschap in dienst te treden.

24-08-2023

 1

## 6.5 Verantwoording

De door de koper betaalde koopprijs althans de diverse onderdelen daarvan zijn getoetst en voor zover het de faillissementsboedels aangaat ook geaccordeerd door de rechter-commissaris.

24-08-2023

 1

## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Vorraden: € 800.000,00 (rechtstreeks betaald door koper aan pandhouder)  
Boedelbijdrage: € 19.360,00  
Kantoor- en werkplaatsinventaris Blokzijl: € 33.000,00  
Boedelmzet Blokzijl: € 70.000,00  
Goodwill: € 50.000,00 (totaal voor alle drie B.V.'s)

24-08-2023

 1

## 6.7 Boedelbijdrage

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Overleg TWA Advies, Rabobank, bestuurder  
Onderhandelingen koper  
Toestemming rechter-commissaris  
Beoordelen koopovereenkomst

24-08-2023

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

### 7.2 Depot jaarrekeningen

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### 7.6 Paulianeus handelen

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator streeft er naar de komende verslagperiode het eerste onderzoek m.b.t. de financiële administratie te hebben afgerond.

24-11-2023

 2

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 241.442,00

24-08-2023

 1

#### Toelichting

Door de belastingdienst zijn vorderingen t.a.v. omzetbelasting en loonheffing ingediend

€ 265.624,00

24-11-2023

 2

#### Toelichting

Door de belastingdienst zijn aanvullend nog een vordering loonheffingen en omzetbelasting ingediend.

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

39

24-08-2023

 1

57

24-11-2023

 2

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 6.185.109,57

24-08-2023

 1

€ 6.394.023,79

24-11-2023

 2

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend

24-08-2023

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren  
Verificatie en noteren vorderingen

24-08-2023

 1

# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

## 9.2 Aard procedures

## 9.3 Stand procedures

## 9.4 Werkzaamheden procedures

# 10. Overig

---

## 10.1 Plan van aanpak

Plan van aanpak (voor alle drie faillissementen):

24-08-2023

Curator:

 1

- Verkoop kantoorinventaris + contact Rabobank/pandhouder (komende verslagperiode);
- Afwikkeling huurovereenkomst / oplevering pand in Aalten (komende verslagperiode);
- Overleg Rabobank/pandhouder discussiepunten m.b.t. boedelomzet en goodwill (komende verslagperiode);
- Vervolgoverleg bestuurder (algemeen).

Curator en/of mr. N.G. Cornelissen

- Onderzoek rekening courant vorderingen en eventuele overige activa (komende verslagperiode);
- Rechtmatigheidsonderzoek eerste inventarisatie (naar verwachting komende verslagperiode met eventuele uitloop naar derde verslagperiode). Daarna zal ter zake dit onderdeel eventueel een concreet plan van aanpak worden gepresenteerd;
- Onderzoek eventuele regresvorderingen na eindsituatie met Rabobank (langere termijn).

Mr. Y. Cenik

- Uitlevering voorraad derden = organiseren; handling fees (komende verslagperiode);
- Beoordelen aanspraken leveranciers / klanten (discussies eigendom, zaaksvorming, etc. (komende verslagperiode);

Mr. J. Willemsen en Monique van Vrouwerff (faill. medew.)

Crediteuren;

Overeenkomsten;

Overige eenvoudige(re) werkzaamheden;

(komende verslagperiode met eventuele uitloop naar derde verslagperiode).

Curator en/of mr. N.G. Cornelissen

- Onderzoek rekening courant vorderingen en eventuele overige activa (komende verslagperiode);
- Rechtmatigheidsonderzoek eerste inventarisatie (naar verwachting komende verslagperiode met eventuele uitloop naar vierde verslagperiode). Daarna zal ter zake dit onderdeel eventueel een concreet plan van aanpak worden gepresenteerd;
- Onderzoek eventuele regresvorderingen na eindsituatie met Rabobank (langere termijn).

24-11-2023



## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

24-08-2023



## 10.3 Indiening volgend verslag

26-2-2024

24-11-2023



## 10.4 Werkzaamheden overig

# Bijlagen

---

## Bijlagen