

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	03-10-2024
Insolventienummer	F.18/24/59
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000324502:F001
Datum uitspraak	20-02-2024

R-C	mr. M.C. Groenewegen
Curator	mr J.J. Gevers

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap J&J Woninginrichting B.V.

21-03-2024



Gegevens onderneming

Statutair gevestigd te Groningen

21-03-2024



Vestigingsadres:

Atoomweg 4, 9743 AK te Groningen

Correspondentieadres:

Atoomweg 4, 9743 AK te Groningen

KvK-nr: 02049402

Activiteiten onderneming

De vennootschap drijft een onderneming die zich – volgens opgave in het Handelsregister – bezighoudt met winkels in artikelen voor woninginrichting algemeen assortiment, afwerking van vloeren en wanden en winkel in woninginrichtingsartikelen en woningstofferbedrijf.

21-03-2024



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2022	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.429,00
2021	€ 845.342,00	€ -4.430,00	€ 95.046,00

Toelichting financiële gegevens

Bron: jaarrekeningen/opgave directie/publicatiecijfers.

21-03-2024



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

3

21-03-2024



1

Toelichting

In de periode van circa twee jaren voorafgaand aan het faillissement bedraagt het gemiddeld aantal personeelsleden drie.

Boedelsaldo

€ 801,00

21-03-2024



1

€ 4.811,44

03-07-2024



2

€ 4.887,24

03-10-2024



3

Verslagperiode

van	21-03-2024
20-2-2024	 1
t/m	
20-3-2024	
van	03-07-2024
20-3-2024	 2
t/m	
3-7-2024	
van	03-10-2024
4-7-2024	 3
t/m	
2-10-2024	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	66 uur 54 min
2	50 uur 54 min
3	4 uur 0 min
totaal	121 uur 48 min

Toelichting bestede uren

Disclaimer	21-03-2024
In dit verslag worden de werkzaamheden en de stand van de boedel beschreven over de afgelopen periode. De curator baseert zich op aangetroffen gegevens en informatie van derden. De juistheid daarvan staat thans nog niet vast, zodat mogelijkerwijs gegevens en cijfers in een later stadium aanpassing behoeven. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.	 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap J&J Woninginrichting B.V. is op 27 mei 1999 opgericht en in het Handelsregister ingeschreven sedert 1 juni 1999. De aandelen van de vennootschap worden gehouden door Vaya Beheer Beheer B.V. Het bestuur van de vennootschap wordt gevormd door Vaya Beheer B.V.	21-03-2024
	 1

De vennootschap Vaya Beheer B.V. is op 16 maart 2021 opgericht en in het Handelsregister ingeschreven sedert 29 maart 2021. De aandelen van de vennootschap worden gehouden door een natuurlijk persoon. Het bestuur van de vennootschap wordt gevormd door dezelfde natuurlijke persoon.

1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van de directie is de vennootschap niet betrokken bij lopende procedures.

21-03-2024

 1

1.3 Verzekeringen

Volgens opgave van de directie zijn door c.q. ten behoeve van de vennootschap de gebruikelijke bedrijfsverzekeringen gesloten.

21-03-2024

 1

Voor zover deze verzekeringen niet reeds voor faillissement waren geëindigd door middel van royement wegens premieachterstand, heeft de curator de verzekeringen opgezegd, behalve indien en voor zover verzekeringsdekking tijdens het faillissement nog gedurende enige tijd in stand diende te blijven. De curator is nog onbekend met een eventuele premierestitutie in verband met de beëindiging van de verzekeringen.

1.4 Huur

De vennootschap huurde een bedrijfsruimte aan de Atoomweg 4 te (9743 AK) Groningen.

21-03-2024

 1

Verhuurder is: Rozendal Vastgoed B.V.

De huurovereenkomst is gesloten voor een periode van 1 september 2012, eindigend op 31 augustus 2022. De huurovereenkomst is verlengd voor de duur van vijf jaren tot en met augustus 2027. Verhuurder heeft voor datum faillissement een ontruimingsprocedure gevoerd. De rechtbank heeft de ontruimingsvordering toegewezen. De ontruiming is opgeschort, door de afkondiging van een afkoelingsperiode.

Een gedeelte van het bedrijfspand wordt door J&J Woninginrichting B.V. met instemming van Rozendal Vastgoed B.V. onderverhuurd aan ANWB.

Er is een bankgarantie aan de verhuurder afgegeven, deze is reeds voor datum faillissement getrokken door de verhuurder.

De huur van de bedrijfsruimte is ondertussen beëindigd en de onroerende zaak is opgeleverd aan de verhuurder. De onderhuur van het bedrijfspand door de vennootschap is daardoor ook geëindigd.

03-07-2024

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens het bestuur bestaan er meerdere met elkaar samenhangende oorzaken die de faillissementen tot gevolg hebben gehad.

21-03-2024



Het bedrijf heeft als (bijna) alle bedrijven in Nederland en het eurogebied te maken gehad met de algehele economische neergang vanaf 2008 waardoor het consumentenvertrouwen lange tijd is gedaald en de consumentenbestedingen (en daarmee de omzetten) zijn teruggelopen.

De oplopende verliezen van de laatste jaren en het ontbreken van mogelijkheden om binnen het bedrijf het vaste kostenniveau structureel te verlagen en daarmee het tij te keren hebben het bestuur uiteindelijk doen besluiten eigen aangifte van faillissement te doen.

De curator zal het onderzoek naar de oorzaken van de faillissementen nog vervolgen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

21-03-2024

4

 1

Toelichting

Op de datum van uitspraak van het faillissement waren er in totaal nog vier personeelsleden in vaste dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

21-03-2024

4

 1

Toelichting

In het jaar voor het faillissement waren er ongeveer net zoveel personeelsleden in dienst bij de vennootschap.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
26-2-2024	4	De curator heeft na verkregen toestemming van de rechter-commissaris de arbeidsovereenkomsten op 26 februari 2024 opgezegd. In eerste instantie bleek uit inlichtingen slechts van drie werknemers. Enig
totaal	4	

2.4 Werkzaamheden personeel

Er hebben de gebruikelijke werkzaamheden plaatsgevonden waarbij mondelinge, telefonische en schriftelijke contacten zijn onderhouden met de rechter-commissaris, werknemers en het UWV.

21-03-2024

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De vennootschap heeft geen onroerende zaken in eigendom.

21-03-2024

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Er hebben de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden.

21-03-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris (bodemzaken)	€ 875,00	
Inventaris (niet-bodemzaken)	€ 825,00	€ 825,00
Hekwerk	€ 750,00	
totaal	€ 2.450,00	€ 825,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft – bedrijfsmiddelen en voorraden aangetroffen. Deze zijn in opdracht van de pandhouder ING Bank N.V. door NTAB getaxeerd. Al deze zaken zijn (voor zover geen leasezaken en/of vallend onder een eigendomsvoorbehoud) rechtsgeldig (stil) verpand aan de ING Bank N.V.

21-03-2024



Het taxatierapport is nog niet ontvangen. Zodra dit wel het geval is zal getracht worden de aangetroffen zaken te verkopen in overleg met de pandhouder.

De aanwezige inventaris is in samenspraak met de pandhouder verkocht. De totale opbrengst bedroeg EUR 2.450, waarvan EUR 1.625 is toegedeeld aan bodemzaken zodat de opbrengst op grond van artikel 57 lid 3 Fw via de boedel loopt. De pandhouder heeft aan de boedel een boedelbijdrage voldaan van EUR 1.000.

03-07-2024



Er zijn een tweetal auto(busjes) aangetroffen. Deze vielen onder het pandrecht van de pandhouder. De pandhouder heeft deze busjes zelf uitgewonnen. Hiervoor heeft de boedel beperkte kosten moeten maken, vanwege de aanvraag van een nieuw kentekenbewijs en/of codes. Deze kosten worden vergoed door de pandhouder.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht is van toepassing op de inventaris van het kantoor. Aangezien de relevante belastingschulden de opbrengst van de bodemzaken overschrijden loopt de opbrengst daarvan via de boedel.

21-03-2024



Zoals onder 3.3 omschreven loopt de opbrengst van de bodemzaken (EUR 1.625) via de boedel.

03-07-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Er hebben tal van inventariserende en met (de voorbereiding van de) verkoop verband houdende werkzaamheden plaatsgevonden.

21-03-2024



De werkzaamheden in deze verslagperiode hebben zagen met name op het vinden van een koper en de financiële afwikkeling met de pandhouder.

03-07-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 550,00	€ 175,00
totaal	€ 550,00	€ 175,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is onderhanden werk aangetroffen. Thans wordt in overleg met de bestuurder geoordeeld of dit onderhanden werk kan worden gefactureerd.

21-03-2024

 1

Zie paragraaf 3.2.

03-07-2024

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Er hebben de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden alsmede tal van met het realiseren van de verkoop verband houdende werkzaamheden plaatsgevonden.

21-03-2024

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Zie hiervoor sub 3.3. Er zijn afgezien van het immaterieel actief geen andere activa aangetroffen.

21-03-2024

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Er hebben inventariserende en met verkoop verband houdende werkzaamheden plaatsgevonden.

21-03-2024

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren	€ 2.712,54	€ 1.091,54	
totaal	€ 2.712,54	€ 1.091,54	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator heeft een debiteurenportefeuille aangetroffen. Het is nog niet geheel duidelijk wat de nominale waarde is van deze portefeuille. Met de bank wordt een discussie gevoerd of de debiteuren rechtsgeldig zijn verpand.

21-03-2024

 1

De administratie van de vennootschap is slordig en niet altijd up-to-date. De curator twijfelt of het nominale bedrag van de handelsdebiteuren klopt. Uiteraard heeft de curator alle debiteuren aangeschreven daardoor heeft één debiteur een bedrag van EUR 1.091,54 betaald. De curator zijn verwachting is dat er nog ongeveer EUR 600 betaald zal worden.

03-07-2024

 2

De door de Vennootschap aangeleverde debiteurenlijst bleek grotendeels onjuist te zijn. De debiteuren die niet reeds hebben betaald, lijken dit op goede gronden te hebben gedaan. Naar verwachting van de curator zullen er geen betalingen van debiteuren meer plaatsvinden.

03-10-2024

 3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden verricht.

21-03-2024

 1

De curator heeft de debiteuren aangeschreven en overleg gevoerd over de verschuldigheid en hoogte van de vorderingen.

03-07-2024

 2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 99.866,31

21-03-2024

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De ING Bank heeft uit hoofde van de aan de gefailleerde vennootschap verstrekte kredietfaciliteit per datum faillissement een bedrag van € 99.866,31 + p.m. wegens rente en kosten te vorderen.

5.2 Leasecontracten

De vennootschap heeft de navolgende leaseovereenkomsten gesloten:

21-03-2024

- een overeenkomst van financial lease met betrekking tot een bedrijfsbus. Met de leasemaatschappij is afgesproken dat zij de bus spoedig zal komen ophalen.

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van de gefailleerde vennootschap zijn de navolgende zekerheden gevestigd ten behoeve van ING Bank:

21-03-2024

 1

- Verpanding in eerste verband van alle huidige en toekomstige inventaris, huidige en toekomstige voorraden, en huidige en toekomstige vervoersmiddelen één en ander voor zover eigendom en niet belast met een eerste pandrecht ten behoeve van derden. Met de bank wordt thans gediscussieerd of ook de toekomstige vorderingen aan haar zijn verpand. De boedel stelt dat dit niet het geval is.

De bank stelt zich op het standpunt dat de vorderingen (die nog niet bestonden bij de registratie van de eerste verpandingsakte in 2009) ook verpand zijn. De curator betwist dit. Daarvoor is redengevend dat de bank niet in staat is aan te tonen dat de vennootschap een volmacht heeft verleend aan de bank om namens haar telkens een nieuwe verpanding tot stand te brengen. Hierdoor zijn de verpandingen die de bank als gevolmachtigde van de vennootschap heeft verricht inhoudsloos. De bank deelt dit standpunt niet.

03-07-2024

 2

5.4 Separatistenpositie

Uit hoofde van de hiervoor onder 5.3 beschreven zekerheden heeft de bank de positie van separatist.

21-03-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator heeft de bekende schuldeisers schriftelijk geïnformeerd over de faillissementen waarbij de schuldeisers die zaken geleverd hebben onder eigendomsvoorbehoud zijn uitgenodigd dit kenbaar te maken. Van die mogelijkheid hebben slechts enkele schuldeisers gebruik gemaakt. Op 22 maart 2024 is een ophaalmoment ingepland, waarbij alle derden met een eigendomsrecht op zaken aanwezig op locatie in de gelegenheid worden gesteld deze zaken op te halen.

21-03-2024

 1

5.6 Retentierechten

De curator heeft geen berichten van schuldeisers ontvangen die aanspraak maakten op een recht van retentie.

21-03-2024

 1

5.7 Reclamerechten

De curator heeft geen berichten ontvangen die er op wijzen dat er sprake is van een beroep op reclamerechten.

21-03-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

€ 1.000,00

03-07-2024

 2

Toelichting

Zie hiervoor uitgebreider hoofdstuk 3.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Er hebben de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden en er zijn besprekingen gevoerd en er is getelefoneerd en gecorrespondeerd met de betrokken partijen zoals bank, leasemaatschappij en leveranciers.

21-03-2024

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er heeft geen voortzetting plaatsgevonden.

21-03-2024

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing. Zie hiervoor en onder 3.6 en 6.3.

21-03-2024

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

21-03-2024

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is vanuit de markt geen interesse in een doorstart. De curator zal dan ook al het aangetroffen actief – in overleg met verschillende rechthebbende – los verkopen.

21-03-2024

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

21-03-2024

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

21-03-2024



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Zie hiervoor sub 3.3.

21-03-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Er is geïnterviewd of een doorstart mogelijk was. Al snel bleek dit niet het geval te zijn.

21-03-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator moet hier nog onderzoek naar doen.

21-03-2024



7.2 Depot jaarrekeningen

Blijkens het Handelsregister is de jaarrekening over het jaar 2022 op 28 december 2023 gedeponneerd, de jaarrekening over het jaar 2021 op 9 februari 2023 is gedeponneerd en de jaarrekening over 2020 is op 31 maart 2021 gedeponneerd.

21-03-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing gelet op de omvang van de vennootschap.

21-03-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aangezien de vennootschap is opgericht in 1999 is een eventuele vordering tot volstorting verjaard, zodat dit onderwerp om pragmatische redenen geen verder onderzoek is c.q. zal worden gedaan.

21-03-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

21-03-2024

 1

Uit hoofde van het hiervoor onder 7.2 vermelde en het bepaalde in artikel 2:248 lid 2 BW vloeit voort dat er op grond van te late deponering van de jaarrekeningen sprake is van onbehoorlijke taakvervulling door het bestuur, dat wordt vermoed een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn. De curator gaat in gesprek met de bestuurder om te beoordelen of er een andere belangrijke oorzaak van het faillissement is.

Toelichting

03-07-2024

 2

De curator is in gesprek met de bestuurder over de belangrijke oorzaken van het faillissement.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

21-03-2024

 1

Dit is in onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Niet van toepassing.

21-03-2024

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Er hebben de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden en er is schriftelijk en mondeling contact onderhouden met de diverse betrokkenen.

21-03-2024

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

21-03-2024

 1

De boedelvorderingen bestaan uit het salaris van de curator, de verschotten en de verzekering van de curator, de huur vanaf datum faillissement en een vordering van het UWV ter zake van overgenomen loonverplichtingen.

Toelichting

03-10-2024

 3

De verhuurder en UVW hebben nog geen (boedel)vordering ingediend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 15.217,00

21-03-2024

 1

Toelichting

De belastingdienst heeft tot dusverre vorderingen ingediend tot een totaalbedrag ad € 15.217,00.

€ 29.972,00

03-07-2024

 2

Toelichting

De belastingdienst heeft tot dusverre vorderingen ingediend tot een totaalbedrag ad EUR 15.217,00.

€ 45.902,00

03-10-2024

 3

Toelichting

De belastingdienst heeft tot dusverre vorderingen ingediend tot een totaalbedrag ad EUR 45.902,00

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

21-03-2024

 1

Het UWV heeft tot dusverre nog geen preferente vorderingen ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

21-03-2024

 1

Tot dusverre hebben andere preferente crediteuren nog geen vorderingen ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

21-03-2024

 1

15

03-07-2024

 2

17

03-10-2024

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 23.849,00

21-03-2024

 1

€ 38.571,53

03-07-2024

 2

€ 39.025,86

03-10-2024

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Naar verwachting zal het faillissement gelet op de omvang van de (te verwachten) boedelvorderingen te zijner tijd kunnen worden voorgedragen voor opheffing wegens de toestand van de boedel.

21-03-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft inventariserende werkzaamheden verricht en heeft correspondentie en (telefonische) besprekingen gevoerd met crediteuren en gefailleerden zelf.

21-03-2024

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De boedel is niet betrokken in (een) procedure(s). De punten 9.1 t/m 9.3 van dit verslag zijn derhalve niet aan de orde.

21-03-2024

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator zich richten op de navolgende werkzaamheden:

21-03-2024

 1

- debiteurenincasso
- verkopen aangetroffen activabestandsdelen
- Inventariseren schuldvorderingen
- ontruimen gehuurde
- onderzoek als bedoeld in de diverse punten

In de komende verslagperiode zal de curator zich richten op de navolgende werkzaamheden:

03-07-2024

 2

debiteurenincasso

Inventariseren schuldvorderingen

onderzoek als bedoeld in de diverse punten, met name in hoofdstuk 7.

In de komende verslagperiode zal de curator zich richten op de navolgende werkzaamheden:

03-10-2024

 **3**

- inventariseren schuldvorderingen
- onderzoek als bedoeld in de diverse punten, met name in hoofdstuk 7

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium kan de curator hierover nog geen uitspraak doen.

21-03-2024

 1

10.3 Indiening volgend verslag

3-1-2025

03-10-2024

 **3**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen