

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	19-01-2024
Insolventienummer	F.08/23/116
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000290412:F001
Datum uitspraak	23-06-2023

R-C	mr. A.H. Margadant
Curator	mr N.J.H. Leferink

Algemene gegevens

Naam onderneming

Jan Duurzaam B.V.

20-07-2023



Gegevens onderneming

De onderneming is opgericht op 16 juli 2018 en was gevestigd te (7543 BK)
Enschede aan de Wethouder Beversstraat 189.

20-07-2023



Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister: ingenieurs en overig technisch ontwerp en advies, overige specialistische zakelijke dienstverlening, elektrotechnische bouwinstallatie, installatie van verwarmings- en luchtbehandelingsapparatuur, overige bouwinstallatie, bouw timmeren, schilderen en glaszetten, dakdekken en bouwen van dakconstructie.

20-07-2023



In de praktijk hield de onderneming zich met name bezig met het aanbieden en uitvoeren van (bouw)maatregelen ter verduurzaming, zoals het plaatsen van zonnepanelen, (kunststof) kozijnen, warmtepompen alsmede het isoleren van woningen.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 3.587.076,00	€ -241.751,00	€ 362.302,00
2020	€ 1.608.846,00	€ -352.573,00	€ 547.170,00
2019	€ 1.291.294,00	€ -75.414,00	€ 176.181,00
2018	€ 150.666,00	€ -93.488,00	€ 57.019,00

Toelichting financiële gegevens

In het jaar 2021 heeft er een wisseling van accountant plaatsgevonden (van MOAB MKB Dienstverlening naar BDO Accountants).

20-07-2023



De jaarrekening 2021 is niet vastgesteld. De hierboven weergegeven cijfers zijn afkomstig uit de concept-jaarrekening 2021.

De nieuwe accountant heeft de cijfers van de (vastgestelde) jaarrekening 2020 gecorrigeerd. Deze correctie is niet opgenomen in de hierboven weergegeven cijfers. Uitgaande van deze correctie zouden de jaarcijfers van 2020 als volgt luiden: omzet € 1.894.094, verlies -/- € 465.674, balanstotaal € 568.139

Gemiddeld aantal personeelsleden

19

20-07-2023



Boedelsaldo

€ 20.734,45

20-07-2023



Toelichting

Ter zake wordt verwezen naar het financieel verslag.

€ 115.020,24

19-10-2023



Toelichting

Ter zake wordt verwezen naar het financieel verslag.

Verslagperiode

van

23-6-2023

t/m

20-7-2023

van

20-7-2023

t/m

20-10-2023

van

21-10-2023

t/m

19-1-2024

20-07-2023

 1

19-10-2023

 2

19-01-2024

 3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	117 uur 24 min
---	----------------

2	76 uur 48 min
---	---------------

3	40 uur 36 min
---	---------------

totaal	234 uur 48 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De directie van de onderneming werd gevoerd door de heer T. Oude Luttikhuis.

20-07-2023

 1

De aandelen in de onderneming werden (in meerderheid) gehouden door de de personal holding van de directeur, TWENTYSIX HOLDING B.V. (68%). Een minderheidsbelang wordt gehouden door Hengelo Gld. Duurzaam B.V. (30%) en de heer J.C.L. Oude Luttikhuis (2%).

Voorzien was dat van het aandelenpakket van TWENTYSIX HOLDING B.V. de helft zou worden overgedragen aan een persoon die in de praktijk de compagnon van de directeur was. Zover is het echter niet gekomen.

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

20-07-2023

 1

1.3 Verzekeringen

De reguliere verzekeringen lopen via het kantoor De Hakenberg te Oldenzaal.

20-07-2023

 1

1.4 Huur

De onderneming werd gedreven vanuit een huurpand. De curator heeft de huur inmiddels opgezegd.

20-07-2023

 1

De huur van het bedrijfspand aan de Wethouder Beversstraat 189 is in de afgelopen verslagperiode opgeleverd aan de verhuurder.

19-10-2023

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Naar de oorzaak van het faillissement zal nog onderzoek worden gedaan.

20-07-2023

De directie heeft de oorzaak van het faillissement als volgt omschreven:

 1

Jan Duurzaam heeft nooit kunnen werken met een startkapitaal. Daarom was de constructie om klanten bij opdracht een deel vooruit te laten betalen. Dit als voorfinanciering bij inkoop van de bestelde producten.

Dit is een lange tijd goed gegaan want Jan Duurzaam B.V. had de strategie ingezet op groei en hierdoor werden veel opdrachten binnengehaald.

Door deze groei van klanten, groeide de organisatie mee en kwam directeur erachter dat er een organisatieverandering moest plaatsvinden. Hierover bestond binnen de organisatie geen consensus, zodat het bij de oude werkwijze bleef.

In coronatijd is gebruik gemaakt van de NOW-regeling. Dit bracht extra financiële ruimte, echter de langere termijn visie op de financiële situatie werd onderschat. Toen de NOW-regeling stopte moest er weer omzetbelasting en loonheffingen betaald worden.

In december 2022 werd een brief ontvangen van de Belastingdienst en hiermee kwam de volledige omvang van het betalingsprobleem aan het licht. Op basis van deze bevindingen is er gewerkt aan een concreet plan om de organisatie financieel gezonder te maken.

In april moest Jan Duurzaam een regeling treffen met de Belastingdienst. Deze eiste tevens een garantstelling van € 250.000,--. Er is een plan gemaakt dat ervoor moest zorgen dat de schuld bij de Belastingdienst binnen een bepaalde periode werd afgelost. Dit voorstel is bij de Belastingdienst neergelegd. Daarnaast is een poging gedaan om aan de garantstelling van € 250.000,-- te voldoen.

Vervolgens is er een herstructurering doorgevoerd. In dezelfde tijd werd er vanuit twee mensen binnen de organisatie aan alle klanten een mail gestuurd met hierin de waarschuwing om facturen niet te betalen. Beiden zijn op non-actief gezet. Door deze mailing stagneerde grotendeels de geldstroom en kwamen de betalingen aan de Belastingdienst en onderaannemers verder onder druk te staan.

Uiteindelijk is de garantstelling niet gelukt en ook ging de Belastingdienst niet akkoord met de betalingsregeling. In deze periode zijn er gesprekken geweest met potentiële investeerders en partijen voor een overname. Deze gesprekken zijn op niets uitgelopen, een harde eis was namelijk om een doorstart te maken.

Uiteindelijk heeft de directie de conclusie moeten trekken dat Jan Duurzaam B.V. hier niet meer uit gaat komen en is besloten om het faillissement aan te vragen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

19

20-07-2023



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

21

20-07-2023



1

Toelichting

Een tweetal medewerkers is in de periode april/mei 2023 op non-actief gezet. Het is (nog) niet geheel duidelijk of (ook) deze dienstverbanden destijds ook zijn beëindigd, reden waarom de curator deze arbeidsovereenkomsten zekerheidshalve eveneens heeft opgezegd.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
27-7-2023	19	Ontslagaanzegging regulier
28-7-2023	2	Ontslagaanzegging voor zover vereist (voormelde 2 medewerkers)
totaal	21	

2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie (telefonisch, e-mail) personeel, directie en UWV, personeelsbijeenkomst UWV.

20-07-2023



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
-			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

-

20-07-2023



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

-

20-07-2023

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsmiddelen	€ 27.338,64	
totaal	€ 27.338,64	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van de onderneming bestaan uit kantoormeubilair, computers/laptops, een geringe hoeveelheid zaag- slijp- en lasapparatuur en werkbanken.

20-07-2023

 1

In de komende verslagperiode zal de verkoop van de bedrijfsmiddelen ter hand worden genomen.

De roerende zaken (zowel bedrijfsmiddelen als voorraad) zijn de afgelopen verslagperiode verkocht door middel van een veiling. De netto-opbrengst van de veiling is hierboven weergegeven. Uit de netto-opbrengst van de roerende zaken is de pandhouder volledig voldaan.

19-10-2023

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja; de bedrijfsmiddelen betreffen grotendeels bodemzaken.

20-07-2023

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en taxatie.

20-07-2023

 1

Verkoop roerende zaken, correspondentie crediteuren en veilingbedrijf.

19-10-2023

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraden		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is sprake van een beperkte hoeveelheid voorraden. Het betreft o.a. kunststofkozijnen (grotendeels met foutieve maatvoering), (kunststof)plaatmateriaal, zonnepanelen, dakramen, raamhorren en glas.

In de komende verslagperiode zal de verkoop van de bedrijfsmiddelen ter hand worden genomen.

20-07-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie en taxatie.

20-07-2023



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
-		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

-

20-07-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

-

20-07-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteurenportefeuille	€ 131.109,33		
Rekening-courant directie	€ 68.670,00	€ 55.918,15	
totaal	€ 199.779,33	€ 55.918,15	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De debiteurenportefeuille (handelsdebiteuren) bedraagt € 162.252,12. Hiervan is ruim de helft (€ 83.905,62) ouder dan 90 dagen.

20-07-2023

 1

In de komende verslagperiode zal de incasso van de debiteurenportefeuille ter hand worden genomen. Daarnaast zal in de komende verslagperiode onderzoek worden gedaan naar de rekening-courantverhoudingen tussen de onderneming enerzijds en directie/derden anderzijds.

De afgelopen verslagperiode heeft de curator de rekening-courantvordering op de directeur van de onderneming geïnd. De rekening-courantvordering bleek uit de concept jaarrekening 2021 en had een omvang van € 68.670,--. De curator heeft conservatoir beslag (doen) leggen op de overwaarde van het woonhuis van de bestuurder. Naar aanleiding van het gelegde beslag zijn partijen met elkaar in gesprek gegaan en is overeengekomen dat het beslag zou worden doorgehaald onder gelijktijdige betaling van € 66.402,65. Met betrekking tot een gedeelte van het bedrag bestaat nog discussie tussen partijen en om die reden is overeengekomen dat dat gedeelte (€10.484,50) op de derdengeldenrekening van het kantoor van de curator zou worden gestort.

19-10-2023

 2

De curator heeft de afgelopen verslagperiode de debiteurenportefeuille geïnteriseerd. De inbare vorderingen zullen de komende periode worden opgepakt.

19-01-2024

 3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie debiteuren, zekerstellen documentatie.

20-07-2023

 1

Incasso rekening-courant vordering, correspondentie bestuurder

19-10-2023

 2

Inventarisatie debiteurenincasso.

19-01-2024

 3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 7.990,58

20-07-2023

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Er is sprake van een krediet bij Stichting Qredits Microfinanciering Nederland (Qredits).

De onderneming bankierde bij de Rabobank, maar hier was geen sprake van een krediet. Er was sprake van een beperkt batig saldo alsmede van een tweetal betalingen die op datum faillissement nog onbevoegd zijn verricht. Uit dien hoofde heeft de bank een bedrag ad € 8.948,45 betaalbaar gesteld aan de curator.

€ 0,00

19-10-2023



Toelichting vordering van bank(en)

De vordering van Qredits is afgelopen verslagperiode uit de opbrengst van de roerende zaken volledig voldaan.

5.2 Leasecontracten

Er is sprake van diverse leaseovereenkomsten voor voertuigen bij Huiskes Kokkeler Lease. Dit betreft operational lease. De curator is voornemens deze voertuigen binnenkort terug te geven aan de leasemaatschappij.

20-07-2023



Daarnaast was er tot kort voor faillissement sprake van een tweetal voertuigen dat bij DLM (De Leasemaatschappij) werd geleased. Deze voertuigen waren echter voor faillissement al afgewikkeld.

Afgelopen verslagperiode zijn alle leasobjecten aan Huiskes Kokkeler Lease afgegeven. Daarmee is dit onderdeel afgerond.

19-10-2023



5.3 Beschrijving zekerheden

Op alle bedrijfsactiva (bedrijfsmiddelen, IP, voorraden, vorderingen) is een pandrecht gevestigd t.g.v. Qredits.

20-07-2023



5.4 Separatistenpositie

Gelet op het pandrecht is er sprake van een separatistenpositie. Met Qredits zijn afspraken gemaakt over het in samenspraak te gelde maken van de activa.

20-07-2023



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal schuldeisers heeft zich beroepen op een eigendomsvoorbehoud. Het onderzoek c.q. de afwikkeling hiervan loopt nog. In veel gevallen is geconstateerd dat geleverde zaken ter plaatse niet meer aanwezig zijn.

20-07-2023



Alle eigendomsvoorbehouden zijn afgelopen verslagperiode afgerond.

19-10-2023



5.6 Retentierechten

Tot nu toe hebben zich geen crediteuren beroepen op een retentierecht.

20-07-2023



5.7 Reclamerechten

Tot nu toe hebben zich geen crediteuren beroepen op het recht van reclame.

20-07-2023



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Gelet op de geringe vordering van Qredits ziet het ernaar uit dat de vordering van Qredits geheel uit de opbrengst van de activa/vorderingen zal kunnen worden voldaan. Een boedelbijdrage lijkt derhalve niet geïndiceerd.

20-07-2023



1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie banken, financiers, leasemaatschappijen

20-07-2023



1

Correspondentie leasemaatschappijen, afronding leaseovereenkomsten, afronding eigendomsvoorbehouden.

19-10-2023



2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft de activiteiten van de onderneming niet voortgezet.

20-07-2023



1

6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

20-07-2023



1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

n.v.t.

20-07-2023



1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is sprake van een gedeeltelijke doorstart. Na faillissement hebben zich bij de curator in totaal 13 gegadigden gemeld die aangaven interesse te hebben in de aankoop van (een gedeelte van) de activa van Jan Duurzaam B.V. De curator is daarop een biedingsprocedure gestart en heeft alle gegadigden in de gelegenheid gesteld een bieding uit te brengen.

20-07-2023



1

Uiteindelijk heeft de curator de IP/Goodwill van de onderneming alsmede het klantenbestand verkocht aan de best biedende, de onderneming Duurkracht.

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

€ 10.000,00

20-07-2023

 1

Toelichting

De verkoopopbrengst bedraagt € 10.000,-- exclusief BTW.

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

20-07-2023

 1

Toelichting

Er is geen boedelbijdrage overeengekomen. Wel is met Qredits overeengekomen dat het gedeelte van de verkoopopbrengst dat ziet op IP/goodwill zal worden gesepareerd, zodat hieruit, indien nodig, de vordering van Qredits uit zal kunnen worden voldaan indien dit onverhoopt niet uit anderen hoofde mogelijk blijkt. Qredits heeft haar pandrecht vrijgegeven.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Contact overnamekandidaten, opstellen koopovereenkomst, contact pandhouder/rechter-commissaris.

20-07-2023

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Het onderzoek naar de boekhoudplicht heeft nog niet plaatsgevonden. De curator is voornemens in de komende verslagperiode een aanvang te maken met het onderzoek naar de boekhoudplicht.

20-07-2023

 1

De curator is begonnen met het rechtmatigheidsonderzoek en zal dit de komende periode voortzetten.

19-01-2024

 3

7.2 Depot jaarrekeningen

Op het eerste oog lijkt aan de deponeringsplicht te zijn voldaan; blijkens opgaaf van het handelsregister is er voor de boekjaren 2018 t/m 2021 steeds tijdig een jaarrekening gedeponneerd. Dit verhoudt zich moeilijk met het feit dat in de administratie van de onderneming slechts een concept-jaarrekening 2021 is aangetroffen. De curator zal hier in de komende verslagperiode nader onderzoek naar doen.

20-07-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing (vennootschap niet controleplichtig).

20-07-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator heeft nog geen onderzoek gedaan naar de volstorting van de aandelen, echter gelet op het feit dat het geplaatst en gestort kapitaal blijkens het handelsregister slechts € 2,-- bedraagt, lijkt nader onderzoek op dit punt niet aangewezen.

20-07-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Er heeft nog geen onderzoek naar mogelijk onbehoorlijk bestuur plaatsgevonden.

20-07-2023

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Er heeft nog geen onderzoek naar mogelijk paulianeus handelen plaatsgevonden.

20-07-2023

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

-

20-07-2023

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie en zekerstellen administratie.

20-07-2023

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

20-07-2023

 1

Toelichting

Tot nu toe zijn er nog geen boedelvorderingen ingediend.

De curator verwacht nog boedelvorderingen van het UWV en de verhuurder.

€ 26.426,43

19-01-2024

Toelichting



De vordering ziet op de huur ná datum faillissement.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 929.117,00

20-07-2023



Toelichting

Deze vordering ziet op omzetbelasting en loonheffing en kan als volgt worden onderverdeeld:

OB: € 260.320 (2020, 2021 en 2022)

LH: € 668.797 (2020, 2021, 2022 en 2023)

€ 1.144.058,00

19-10-2023



Toelichting

Deze vordering ziet op omzetbelasting en loonheffing en kan als volgt worden onderverdeeld:

OB: € 408.261,--

LH: € 735.797,--

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

20-07-2023



Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend. Deze vordering wordt nog wel verwacht.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

20-07-2023



8.5 Aantal concurrente crediteuren

90

20-07-2023

 1

Toelichting

Een groot aantal concurrente crediteuren betreft particulieren die producten bij de onderneming hebben besteld en aanbetaald, maar niet geleverd hebben gekregen. Een andere groep betreft particulieren waarbij nog (service)werkzaamheden dienden te gebeuren. Daarnaast is er sprake van zakelijke crediteuren (bv. leveranciers en onderaannemers).

130

19-10-2023

 2

136

19-01-2024

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.102.926,09

20-07-2023

 1

€ 1.801.332,31

19-10-2023

 2

€ 1.892.124,53

19-01-2024

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

20-07-2023

 1

Thans nog niet bekend.

19-01-2024

 3

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren, correspondentie crediteuren (telefonisch en schriftelijk).

20-07-2023

 1

Noteren en bevestigen vorderingen, correspondentie crediteuren (telefonisch en schriftelijk).

19-10-2023

 2

Noteren en bevestigen vorderingen.

19-01-2024

 3

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

- 20-07-2023
 1

Bestuurder van Jan Duurzaam B.V. 19-10-2023
 2

9.2 Aard procedures

- 20-07-2023
 1

Conservatoir beslag i.v.m. inning rekening-courantvordering. 19-10-2023
 2

9.3 Stand procedures

- 20-07-2023
 1

De procedure is inmiddels beëindigd doordat partijen afspraken hebben gemaakt over de betaling van de rekening-courantvordering. 19-10-2023
 2

9.4 Werkzaamheden procedures

- 20-07-2023
 1

Opstellen processtukken, correspondentie wederpartij 19-10-2023
 2

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de verkoop van de (resterende) activa worden opgepakt. Daarnaast zal een begin worden gemaakt met de incasso van de handelsdebiteuren, zullen de rekening-courantverhoudingen in kaart worden gebracht en zal een begin worden gemaakt met het oorzakenonderzoek.

20-07-2023

 1

Debiteurenincasso
Rechtmatigheids- en oorzakenonderzoek

19-10-2023

 2

Oppakken debiteurenincasso
Voortzetten rechtmatigheids- en oorzakenonderzoek.

19-01-2024

 **3**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

20-07-2023

 1

10.3 Indiening volgend verslag

19-4-2024

19-01-2024

 **3**

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging, overleg r-c.

20-07-2023

 1

Verslaglegging.

19-10-2023

 2

Verslaglegging.

19-01-2024

 **3**

Bijlagen

Bijlagen