

Leeswijzer

L.s.

Voor u ligt een deel van de openbare faillissementsverslagen ex artikel 73a Fw in de faillissementen van diverse vennootschappen van het 'Lips-Concern'. Het 'Lips-Concern' bestaat uit circa 150 vennootschappen en de informatie van al die vennootschappen kan onmogelijk worden vervat in één allesomvattend verslag. Anderzijds is het ook ondoenlijk en onnodig om per faillissement een volledig verslag op te stellen.

Gezien het vorenstaande hebben de verschillende curatoren besloten om – zoveel als mogelijk – een verslag per 'staak' van vennootschappen te publiceren. Onder 'staak' wordt dan verstaan een subholding in de groep met alles daaronder vallende werkmaatschappijen. Naast het overkoepelende verslag per 'staak' wordt er in ieder verslag algemene informatie opgenomen over alle faillissementen en treft u per individuele vennootschap die is gefailleerd nog een verkort verslag aan.

Het vorenstaande resulteert in de volgende inhoudsopgave:

1. Leeswijzer
2. Verslag van de desbetreffende staak
3. Relevant organigram 'Lips Concern' (Het organigram kan, afhankelijk van de positie van de vennootschap in een bepaalde staak van het 'Lips-Concern', per verslag verschillen).
4. Lijst met alle faillissementen. (Via de faillissementsnummers kunt u ook via het insolventieregister op www.rechtspraak.nl de overige verslagen per 'staak' opvragen.)
5. (e.v.) Verkort verslag per individuele vennootschap.*

De rechter-commissaris heeft ondergetekenden toegestaan kostenconsolidatie in alle Lips-faillissementen waarin zij zijn benoemd toe te passen. Dat brengt met zich mee dat de kosten van vereffening van de groep proportioneel worden omgeslagen over de vennootschappen waarin zich boedelactief bevindt. Dat stemt ook overeen met de intensiteit van werkzaamheden per vennootschap: in vennootschappen waarin zich activa bevinden is tijd en aandacht aan vereffening daarvan te besteden, in lege vennootschappen zijn de werkzaamheden doorgaans beperkt tot eenvoudige afwikkelingsactiviteiten. Voorts is voor werkzaamheden die vennootschap-overstijgende groepsbelangen betreffen kostenomslag vanwege gemeenschappelijke/gedeelde belangen gerechtvaardigd.

In dit verband is van belang dat de heer Lips in processtukken opmerkingen maakt over de omvang van de door curatoren verrichte werkzaamheden. Curatoren stellen vast dat deze kosten vrijwel volledig door toedoen van de heer Lips zijn ontstaan. Failliet heeft zich vanaf aanvang van dit faillissement ingespannen om curatoren zo weinig mogelijk informatie te geven en zoveel mogelijk tegen te werken. Die strategie is mede vormgegeven door het voeren van een grote hoeveelheid procedures, ook als sprake was van kansloze en/of niet pleitbare standpunten, danwel in de vorm van de weigering van failliet medewerking te geven aan redelijke of normale verzoeken van de zijde van curatoren, waardoor curatoren genoodzaakt waren in rechte medewerking af te dwingen. Vrijwel alle van deze tientallen procedures zijn door curatoren gewonnen. Omdat Lips c.s. nog geen wijziging in zijn gedragslijn heeft aangebracht valt te voorzien dat ook in de toekomst nog procedures zullen moeten volgen. Curatoren plegen daaromtrent steeds nauw overleg met de rechter-commissaris in het faillissement en de belangrijkste crediteuren.

Tot slot merken de curatoren voor de goede orde op dat aan dit openbaar verslag en (eventueel) bijbehorende financiële verslagen geen rechten kunnen worden ontleend. Hoewel de informatie in dit verslag (c.q. verslagen) zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staan de curatoren niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of -achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren.

Met vriendelijke groet,

De curatoren

Boels
Zanders
Advocaten



*** Wijzigingen ten opzichte van eerder verslagen zijn vet gedrukt.**

FAILLISEMENTSVERSLAG

Verslag nr.	6
Naam	Staak LCG International BV
Faillissementsnummer	C/13/15/111 F
Uitspraak	10 maart 2015
Curatoren	mr. Ph.W. Schreurs en mr. J.E.Stadig
Rechter-commissaris	mr. S.J.O. de Vries

Gegevens staak	
Activiteiten staak	De staak LCG Interantional BV hield zich bezig met buitenlandse vastgoedprojecten en -beleggingen.
Omzetgegevens	Zie verkorte verslagen.
Personeel gemiddeld aantal	0
Verslagperiode	16 juni 2017 t/m 29 januari 2018

1. Inventarisatie

1.1	Directie en organisatie	De bestuurders van LCG International BV zijn getrapt, via Lips Group BV, de heer H.J.G.M. Boogers en de Stichting Administratiekantoor Castle Capital, beide gezamenlijk bevoegd. Van Stichting Administratiekantoor Castle Capital is de heer P.R. Zwart bestuurder. Inmiddels is gebleken dat de heer Boogers in strijd met zijn vennootschappelijke bevoegdheden besluiten heeft genomen zonder daarover overleg te voeren met indirect medebestuurder de heer Zwart (wiens benoeming gebaseerd is op een beschikking van de rechtbank Amsterdam in een procedure ex artikel 2:298 BW), zonder de heer Zwart daarover op voorhand te informeren en zonder voorafgaande mededeling aan stakeholders. Curatoren menen dat de niet gefailleerde vennootschappen in de Lips-Groep in gevaar komen door deze verstoring van de corporate governance en dat hiervan een ernstig verwijt kan worden gemaakt aan de heer Boogers. In een gesprek met de heer Boogers heeft hij aangegeven niet uit te sluiten verdere besluiten te nemen op basis van zijn beweerdelijke zelfstandige bevoegdheid, inmiddels is ook gebleken dat de heer Boogers zodanig heeft gehandeld. Daarin hebben Curatoren aanleiding gezien tot het nemen van zodanige maatregelen dat de heer Boogers feitelijk niet meer kan optreden als indirect medebestuurder in vennootschappen van het Lips-concern. Bij beschikking van de Rechtbank Amsterdam is mevrouw Van Sluisveld definitief geschorst als bestuurder van Stichting Administratiekantoor Castle Capital en is de heer Zwart definitief benoemd als bestuurder van die Stichting. Tegen deze beschikking is geen hoger beroep aangetekend.
1.2	Winst en verlies	Zie verkorte verslagen
1.3	Balanstotaal	Zie verkorte verslagen
1.4	Lopende procedure	Tot op heden zijn curatoren niet bekend geworden met lopende procedures.
1.5	Verzekeringen	Voor zover mogelijk worden de lopende verzekeringen opgezegd en zal aanspraak worden gemaakt op premierestitutie.

1.6	Huur	Zie verkorte verslagen
1.7	Oorzaak faillissement	Voormalig grootcertificaathouder van de aandelen (middels de Stichting Administratiekantoor Castle Capital) en middelijk bestuurder van deze vennootschap, de heer G.F.J. Lips, is op 16 april 2013 in staat van faillissement verklaard. Als (indirect) gevolg van dit faillissement, maar ook als gevolg van de slechte financiële situatie in de gehele groep van ca 150 vastgoedvennootschappen, zijn uiteindelijk diverse faillissementen in het vastgoedconcern van de heer Lips uitgesproken. Er blijkt grote verwevenheid te zijn tussen de vennootschappen in dit concern.

2. Personeel	n.v.t.
---------------------	--------

3. Activa	LCG International BV
Onroerende zaken	
3.1 Beschrijving	De Nederlandse vennootschappen hebben geen vastgoed. Onderzocht wordt of de buitenlandse vennootschappen nog vastgoed in eigendom hebben.
3.2 Verkoopopbrengst	N.v.t.
3.3 Hoogte hypotheek	N.v.t.
3.4 Boedelbijdrage	N.v.t.
Werkzaamheden	Recherche (buitenlands) kadaster.
Bedrijfsmiddelen	n.v.t.
Vorraden / onderhanden werk	n.v.t.
Andere activa	
3.5 Beschrijving	LCG International BV houdt direct en indirect nog aandelen in het vermogen van (failliete en niet failliete) vennootschappen, zowel naar Nederlands als naar buitenlands recht.
3.6 Verkoopopbrengst	Het is vooralsnog niet aannemelijk dat het aandelen belang in één of meerdere dochters te gelde kan en/of zal worden gemaakt.
Werkzaamheden	-

4. Debiteuren	Zie verkorte verslagen.
----------------------	-------------------------

5. Bank / Zekerheden	
5.1 Vordering van bank(en)	Diverse banken zijn aangeschreven, maar tot op heden heeft nog geen enkele bank zich bij de curator gemeld.
5.2 Leasecontracten	n.v.t.
5.3 Beschrijving zekerheden	n.v.t.
5.4 Separatistenpositie	n.n.b.
5.5 Boedelbijdrage	n.n.b.

5.6	Eigendomsvoorbehoud	Tot op heden hebben zich nog geen crediteuren gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.
5.7	Reclamerechten	Tot op heden is er door crediteuren geen beroep gedaan op
5.8	Retentierecht	Tot op heden is er door crediteuren geen beroep gedaan op een retentierecht.

6.	Voortzetten / Doorstart	n.v.t.
-----------	--------------------------------	--------

7.	Rechtmatigheden	
7.1	Boekhoudplicht	In onderzoek
7.2	Depot jaarrekeningen	Aan de deponeringsverplichting is voldaan.
7.3	Goedk. verkl. accountant	In onderzoek.
7.4	Stortingsverplichting aandelen	In onderzoek.
7.5	Onbehoorlijk bestuur	In onderzoek.
7.6	Paulianus handelen	In onderzoek. Nader onderzoek wordt verricht naar overdracht van een vordering en deelneming van LCG International BV. Deze deelneming is uiteindelijk overgedragen aan de vennootschap Haeresteijn Holding. Deze vennootschap is bij vonnis van de rechtbank Amsterdam d.d. 1 april 2016 in staat van faillissement verklaard.
	Werkzaamheden	Onderzoekswerkzaamheden.

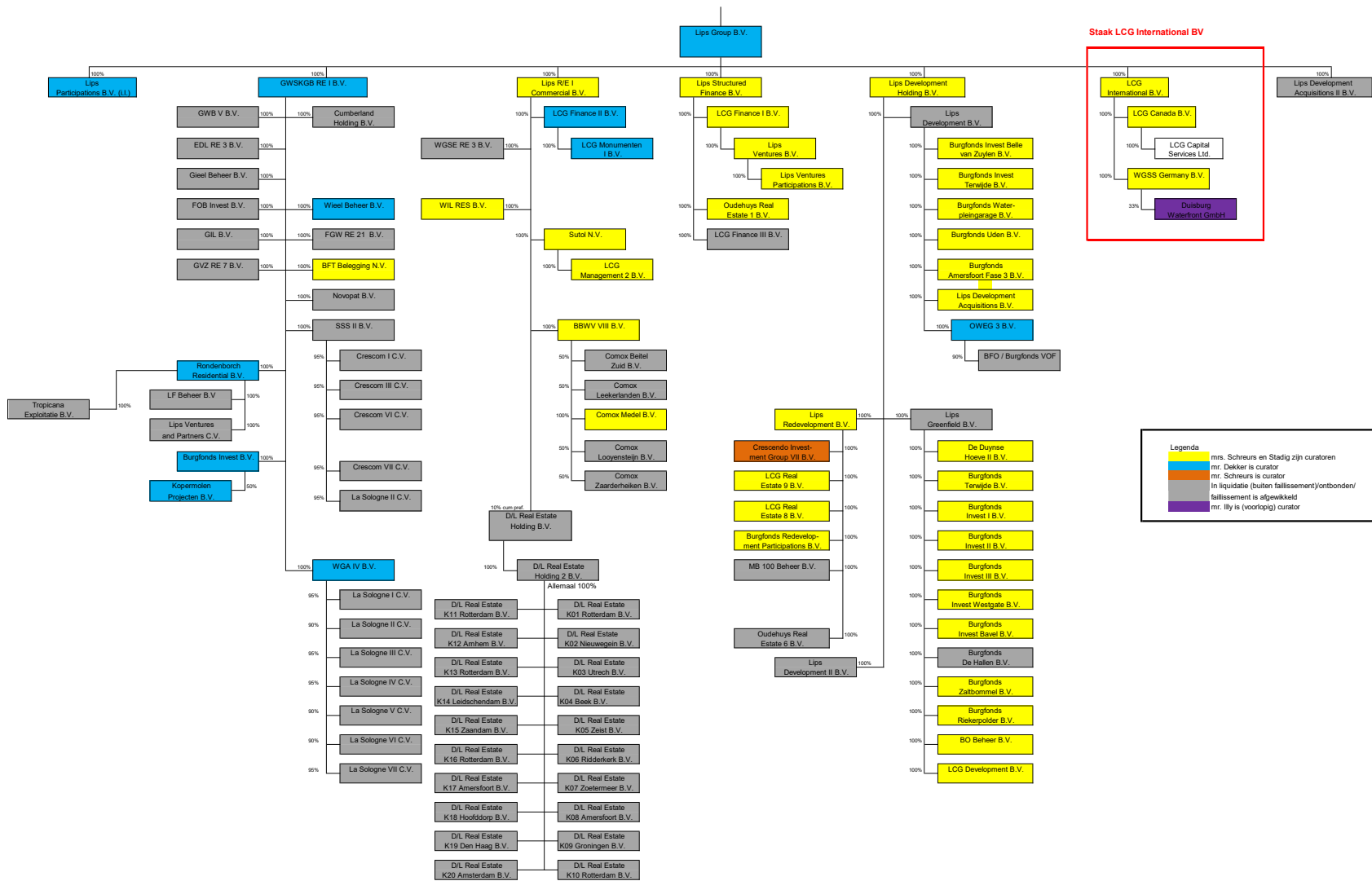
8.	Crediteuren	Zie verkorte verslagen.
	Werkzaamheden	Aanschrijven van crediteuren en verwerken in de diverse (crediteuren)administraties.

9.	Overige	
9.1	Termijn afwikkeling faillissementen	n.n.b.
9.2	Plan van aanpak	Uitvoeren diverse onderzoeken, e.e.a. zoals is vermeld in de verkorte verslagen. Afwikkeling belangen ter zake Duisburg Waterfront GmbH. Dit hangt samen met de afwikkeling van de vorderingen die LCG Finance I BV heeft op de aandeelhouders van Duisburg Waterfront GmbH. Onderzoek naar gevolgen faillissement Haeresteijn Holding met het oog op de verhangen deelneming door LCG International BV (zie 7.6).
9.3	Indiening volgend verslag	6 maanden
	Werkzaamheden	Opstellen staakverslag.

Plaats
Datum
Curatoren

Eindhoven / 's-Hertogenbosch
29 januari 2018
mr. Ph.W. Scheurs en mr. J.E. Stadig

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.



Legenda

- mr. Schreurs en Stadig zijn curatoren
- mr. Dekker is curator
- mr. Schreurs is curator
- In liquidatie (buiten faillissement)/ontbonden/ faillissement is afgewikkeld
- mr. Ily is (voortlig) curator

Naam Vennootschap	datum faillissement	nummer	rechtbank	curator(en)	rechter-commissaris
BBWV VIII BV	10 maart 2015	C/01/15/172 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Berzona BV	7 april 2015	C/01/15/305 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
BFO Ontwikkeling BV i.l.	14 oktober 2014	C/01/14/798 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
BFT Belegging NV i.l.	10 maart 2015	C/01/15/178 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
BHO Beheer BV i.l.	5 augustus 2014	C/01/14/628 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
BO Beheer BV	7 april 2015	C/01/15/291 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Brasserie Tante Pietje BV i.l.	26 augustus 2014	C/01/14/656 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Brinkmann Investments V BV	21 augustus 2015	C/01/15/551 F	Oost-Brabant	Schalken	De Vries
Brinkmann Investments VI BV	21 augustus 2015	C/01/15/552 F	Oost-Brabant	Schalken	De Vries
Burgfonds Amersfoort Fase 3 BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/364	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds Belle van Zuylen BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/361	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds De Hallen BV	7 april 2015	C/01/15/293 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
Burgfonds Haarlem BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/288	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds Invest BV i.l.	3 maart 2015	C/01/15/168 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Burgfonds Invest I BV i.l.	19 juli 2016	C/01/16/381 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds Invest II BV i.l.	20 juli 2016	C/01/16/385 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds Invest III BV	7 april 2015	C/01/15/292 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds Invest Bavel BV i.l.	19 juli 2016	C/01/16/379 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds Invest Terwijde BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/362	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries

Burgfonds Invest Westgate BV i.l.	19 juli 2016	C/01/16/382 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds Redevelopment Participaties BV	1 april 2015 (surseance) / 17 april 2015 Faillissement	C/15/8 S C/01/15/326 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds Riekerpolder BV i.l.	19 juli 2016	C/01/16/383 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds Terwijde BV i.l.	19 juli 2016	C/01/16/384 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds The Wall BV	6 april 2016	C/01/16/201 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds Uden BV	7 april 2015	C/01/15/297 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds Waterpleingarage BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/363	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Burgfonds Zaltbommel BV i.l.	19 juli 2016	C/01/16/380 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
C.I.G. Holding BV i.l.	5 augustus 2014	C/01/14/629 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Castle Services BV	3 november 2014	C/01/14/844 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Cerentino BV	1 april 2015 (surseance) / 22 april 2015 (faillissement)	C/15/7 S C/01/15/334 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Comox Medel BV	21 juli 2016	C/01/16/394 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Crescendo Investment Group III BV	10 maart 2015	C/01/15/203 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Crescendo Investment Group IX BV i.l.	5 augustus 2014	C/01/14/611 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Crescendo Investment Group VII BV	10 juli 2012	C/01/12/657 F	Oost-Brabant	Schreurs	De Vries
Crescendo Leisure Concepts BV i.l.	5 augustus 2014	C/01/14/610 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Crescendo Leisure Concepts Holding BV i.l.	26 augustus 2014	C/01/14/655 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Crescendo Monumentenzorg BV i.l.	7 juni 2016	F.01/16/306	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Cumberland Holding BV i.l.	10 maart 2015	C/01/15/209 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt

De Duynse Hoeve II BV	7 april 2015	C/01/15/296 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Duisburg Waterfront GmbH	24 augustus 2015	70 IN 241/15	Amtsgericht Hanau	(voorlopige) curator: Thomas	De Vries
EDL RE 3 BV i.l.	10 maart 2015	C/01/15/212 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
FGW RE 21 BV i.l.	10 maart 2015	C/01/15/210 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
FOB Invest B.V. i.l.	10 maart 2015	C/01/15/176 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
GIEEL Beheer BV	10 maart 2015	C/01/15/213 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
GIL BV i.l.	10 maart 2015	C/01/15/175 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
Gordevia	11 augustus 2015	C/01/15/538 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
GVZ RE 7 BV	10 maart 2015	C/01/15/174 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
GWB V BV i.l.	10 maart 2015	C/01/15/211 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
GWSKGB RE I BV	17 februari 2015	C/01/15/124 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Haeresteijn Holding BV	1 april 2016	C/01/16/184 F	Oost-Brabant	Dekker en Te Biesebeek	De Vries
Hotel Tante Pietje BV i.l.	11 november 2014	C/01/14/892 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Kopermolen Projecten BV	3 maart 2015	C/01/15/166 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Kraayensteijn Monumentenzorg BV	24 april 2014	C/01/14/1 S	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
LCG Canada BV	7 april 2015	C/01/15/299 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LCG Canada Financial Products 1 BV i.l.	7 april 2016	C.01/16/202 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
LCG Commercial BV	7 april 2015	C/01/15/295 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LCG Development BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16./360	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LCG Finance I BV	7 april 2015	C/01/15/288 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries

LCG Finance II BV	3 maart 2015	C/01/15/146 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
LCG Finance III BV	7 april 2015	C/01/15/298 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
LCG Immo 1 BV	18 maart 2016	C/01/16/149 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LCG Immo 2 BV	18 maart 2016	C/01/16/150 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LCG Immo 3 BV	18 maart 2016	C/01/16/151 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LCG Immo 4 BV	18 maart 2016	C/01/16/152 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LCG Immo Holding I BV in liquidatie	18 maart 2016	C/01/16/148 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LCG Immo I CV	18 maart 2016	C/01/16/153 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LCG Immo II CV	18 maart 2016	C/01/16/154 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LCG International BV	10 maart 2015	C/01/15/206 F	Oost-Brabant	Dekker; Schreurs en Stadig	De Vries
LCG Management 2 BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/292	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LCG Monumenten I BV i.l.	7 april 2015	C/01/15/287 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
LCG Real Estate 15 BV	21 augustus 2015	C/01/15/550 F	Oost-Brabant	Schalken	De Vries
LCG Real Estate 16 BV	29 september 2015	C/01/15/607 F	Oost-Brabant	Schalken	De Vries
LCG Real Estate 8 BV	10 maart 2015	C/01/15/170 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LCG Real Estate 9 BV	10 maart 2015	C/01/15/171 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
LHO Beheer BV	10 juni 2014	C/01/14/480 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Lips Development BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/289	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Lips Development Acquisitions BV	15 juli 2016	F.01/16/365	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Lips Development Acquisitions II BV	7 april 2015	C/01/15/302 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt

Lips Development Holding BV	7 april 2015	C/01/15/303 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Lips Development II BV	7 april 2015	C/01/15/301 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
Lips Greenfield BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/290	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Lips Group BV	7 april 2015	C/01/15/304 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Lips Participations BV	2 december 2015	C/01/15/716 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Lips R/E I Commercial BV	10 maart 2015	C/01/15/208 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Lips Redevelopment BV	7 april 2015	C/01/15/300 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Lips Structured Finance BV	10 maart 2015	C/01/15/207 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Lips Ventures BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/291	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Lips Ventures Participations BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/366	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Livigno Financial Services BV	6 januari 2015	C/01/15/25 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Lucomagno Capitale BV (i.l.)	2 december 2015	C/01/15/714 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
MB 100 Beheer BV	10 maart 2015	C/01/15/169 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
Montemagno BV	11 augustus 2015	C/01/15/539 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
OKDG 5 BV (i.l.)	2 december 2015	C/01/15/715 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Oudehuys Real Estate 1 BV i.l.	7 juni 2016	F.01/16/305	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Oudehuys Real Estate 4 BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/287	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Oweg 3 BV	3 maart 2015	C/01/15/145 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Phoenix Investment Management BV	24 maart 2015	C/01/15/246 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
Roger Lips (Privé)	16 april 2013	C/01/13/376 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries

Rogstaete BV i.l.	31 mei 2016	F.01/16/296	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Rondenborch Residential BV	21 januari 2015	C/01/15/47 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
SCPD Holding BV	10 maart 2015	C/01/15/204 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
SSS II B.V. i.l.	10 maart 2015	C/01/15/177 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
Sutol NV	10 maart 2015	C/01/15/173 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Tante Pietje Den Bosch BV i.l.	10 maart 2015	C/01/15/179 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
WGA IV BV	24 februari 2015	C/01/15/139 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
WGSE RE 3 BV	7 april 2015	C/01/15/289 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	Burgt
WGSS Germany BV	10 maart 2015	C/01/15/205 F	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
WIEEL Beheer BV i.l.	3 maart 2015	C/01/15/167 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries
WIL RES BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/293	Oost-Brabant	Schreurs en Stadig	De Vries
Windrose Of Amsterdam BV (i.l.)	2 december 2015	C/01/15/717 F	Oost-Brabant	Dekker	De Vries

Faillissement is afgewikkeld.

Verkort Verslag

Naam	LCG International BV
Faillissementsnummer	F.01/15/206
Uitspraak	10 maart 2015
Curatoren	mr. Ph.W. Schreurs/mr. J.E. Stadig
Rechter-commissaris	mr. S.J.O. de Vries

Gegevens gefailleerde

Activiteiten onderneming (detail)	Het ontplooiën van holdingactiviteiten
-----------------------------------	--

1. Inventarisatie

1.1	Winst en verlies	2012: EUR 2.867 2013: EUR -/- 153.184 2014 e.v.: onbekend
1.2	Balanstotaal	2012: EUR 318 2013: EUR 1 2014 e.v.: onbekend
1.3	Lopende procedure	Tot op heden zijn curatoren niet bekend geworden met lopende procedures.
1.4	Huur	N.v.t.

2. Activa

Onroerende zaken

2.1	Beschrijving	LCG International BV is niet bekend in het kadaster.
2.2	Verkoopopbrengst	N.v.t.
2.3	Hoogte hypotheek	N.v.t.
2.4	Boedelbijdrage	N.v.t.
	Werkzaamheden	Recherche kadaster.

Andere activa

2.5	Beschrijving	De RDW is aangeschreven. Hieruit blijkt dat in het kentekenregister geen kentekens op naam staan of op naam stonden geregistreerd in het jaar voorafgaand aan het faillissement.
2.6	Verkoopopbrengst	N.v.t.
	Werkzaamheden	Recherche kentekenregister RDW.

3. Debiteuren

Tot zover zijn er geen debiteuren in de administratie van gefailleerde aangetroffen.

4. Bank / Zekerheden

Diverse banken zijn aangeschreven, maar tot op heden heeft nog geen enkele bank zich bij de curator gemeld.

5. Rechtmatigheden

Nader onderzoek wordt verricht naar overdracht van een vordering en deelneming van LCG International BV. Deze deelneming is uiteindelijk overgedragen aan de vennootschap Haeresteijn Holding. Deze vennootschap is bij vonnis van de rechtbank Amsterdam d.d. 1 april 2016 in staat van faillissement verklaard.

6. Crediteuren		
6.1	Boedelvorderingen	Naast de gebruikelijke faillissementskosten, zijn er nog geen boedelvorderingen bekend.
6.2	Preferente vorderingen van de fiscus	Er vindt nog overleg plaats over de afwikkeling van de omzetbelasting met de fiscus, zowel over de prefaillissementsperiode als over de periode na faillissement. De fiscus heeft standpunt ingenomen bij brief van 4 april 2017. Hierover moet nog standpunt worden bepaald door curatoren.
6.3	Preferente vorderingen van het UWV	N.v.t.
6.4	Andere preferente crediteuren	Nog niet ingediend.
6.5	Aantal concurrente crediteuren	4 crediteuren hebben een vordering ingediend, waaronder intercompany.
6.6	Bedrag concurrente crediteuren	EUR 4.464.192,093. LCG International BV heeft zich, samen met elf andere groepsvennootschappen, garant gesteld voor een schuld aan Stichting Hogeschool Utrecht ten bedrage van EUR 3.996.594,85.
6.7	Verwachte wijze van afwikkeling	Nog niet bekend.
	Werkzaamheden	Uit de administratie van failliet blijkt dat er nog diverse interne crediteuren zijn. Deze crediteuren zullen na een nog plaats te vinden controle worden geplaatst op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren.
7. Overige		
Niet aan de orde.		

Plaats

Datum

Curatoren

Eindhoven / 's-Hertogenbosch

29 januari 2018

mr. Ph.W. Scheurs en mr. J.E. Stadig

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Verkort Verslag

Naam	WGSS Germany BV
Faillissementsnummer	F.01/15/205
Uitspraak	10 maart 2015
Curatoren	mr. Ph.W. Schreurs/mr. J.E. Stadig
Rechter-commissaris	mr. S.J.O. de Vries

Gegevens gefailleerde

Activiteiten onderneming (detail)	Het ontplooiën van holdingactiviteiten WGSS Germany BV (hierna: "WGSS") is voor 1/3 aandeelhouder van een Duitse GmbH, te weten Duisburg Waterfront GmbH. Twee andere Duitse partijen zijn eveneens voor 1/3 aandeelhouder van Duisburg Waterfront GmbH. Via de joint venture probeerden de partners een ontwikkeling te realiseren in het (voormalige) havengebied van Duisburg. Deze ontwikkeling is niet (nauwelijks) van de grond gekomen, de financierende Bank is thans doende om de onroerende zaak te executeren.
-----------------------------------	---

1. Inventarisatie

1.1 Winst en verlies	2012: EUR -/- 35.265,- 2013: EUR - /-37.063,- 2014 e.v.: onbekend
1.2 Balanstotaal	2012: EUR 24.647 2013: EUR 68 2014 e.v.: onbekend
1.3 Lopende procedure	Tot op heden zijn curatoren niet bekend geworden met lopende procedures
1.4 Huur	N.v.t.

2. Activa

Onroerende zaken

2.1 Beschrijving	WGSS Germany BV is niet bekend in het kadaster.
2.2 Verkoopopbrengst	N.v.t.
2.3 Hoogte hypotheek	N.v.t.
2.4 Boedelbijdrage	N.v.t.
Werkzaamheden	Recherche kadaster.
Andere activa	
2.5 Beschrijving	De vennootschap houdt aandelen (1/3) in een vennootschap naar Duits recht Duisburg Waterfront GmbH. De waarde van deze deelneming is thans nog niet bekend. Duisburg Waterfront GmbH is op 24 augustus 2015 failliet verklaard. Gezien de (aangekondigde) wijze van afwikkeling van het faillissement van Duisburg Waterfront GmbH dient te worden geconcludeerd dat deze aandelen definitief geen waarde meer vertegenwoordigen.
2.6 Verkoopopbrengst	Nog niet bekend.
Werkzaamheden	Onderzoek naar waarde deelneming.

3. Debiteuren

	Voor zover bekend zijn er in de administratie van gefailleerde geen openstaande debiteuren aangetroffen.
--	--

4. Bank / Zekerheden

	Diverse banken zijn aangeschreven, maar tot op heden heeft nog geen enkele bank zich bij de curator gemeld.
--	---

5. Rechtmatigheden	Het rechtmatigheidsonderzoek wordt uitgevoerd in het faillissement van de heer Lips privé en de subholdings in het Lips concern. Om pragmatische redenen zullen de faillissementen van de dochtervennootschappen zoveel als mogelijk worden afgewikkeld.
---------------------------	--

6. Crediteuren	
6.1 Boedelvorderingen	Naast de gebruikelijke faillissementskosten, zijn er nog geen boedelvorderingen bekend.
6.2 Preferente vorderingen van de fiscus	Er vindt nog overleg plaats over de afwikkeling van de omzetbelasting met de fiscus, zowel over de prefaillissementsperiode als over de periode na faillissement. De fiscus heeft standpunt ingenomen bij brief van 4 april 2017. Hierover moet nog standpunt worden bepaald door curatoren.
6.3 Preferente vorderingen van het UWV	N.v.t.
6.4 Andere preferente crediteuren	Nog niet ingediend.
6.5 Aantal concurrente crediteuren	3 (waaronder intercompany). WGSS heeft zich, samen met elf andere groepsvennootschappen, garant gesteld voor een schuld aan Stichting Hogeschool Utrecht ten bedrage van EUR 3.996.594,85.
6.6 Bedrag concurrente crediteuren	EUR 4.086.610,85
6.7 Verwachte wijze van afwikkeling	Nog niet bekend. Het faillissement wordt voorsnog niet afgewikkeld in afwachting van de uitkomst van een tweetal discussies die lopen in het faillissement van LCG Finance I BV, deze discussies houden verband met dit faillissement.
Werkzaamheden	Uit de administratie van failliet blijkt dat er nog diverse (interne en externe) crediteuren zijn. De externe crediteur is uitgenodigd om de vordering ter verificatie in te dienen. De interne crediteuren zullen na een nog plaats te vinden controle worden geplaatst op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren.

7. Overige	Niet aan de orde.
-------------------	-------------------

Plaats	Eindhoven / 's-Hertogenbosch
Datum	29 januari 2018
Curatoren	mr. Ph.W. Scheurs en mr. J.E. Stadig

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Verkort Verslag

Naam	LCG Canada BV
Faillissementsnummer	C/01/15/299 F
Uitspraak	7 april 2015
Curatoren	mr. Ph.W. Schreurs/mr. J.E. Stadig
Rechter-commissaris	mr. S.J.O. de Vries

Gegevens gefailleerde

Activiteiten onderneming (detail)	Het optreden als bestuurder, vennoot en/of adviseur van andere rechtspersonen, vennootschappen en ondernemingen onder andere in beleggingsstructuren en met betrekking tot financiële producten en andere vermogenswaarden, alsmede holdingactiviteiten.
-----------------------------------	--

1. Inventarisatie

1.1	Winst en verlies	2012: EUR -/- 19.371 2013: EUR -/- 19.994 2014 e.v.: onbekend
1.2	Balanstotaal	2012: EUR 129 2013: EUR 129 2014 e.v.: onbekend
1.3	Lopende procedure	Tot op heden zijn curatoren niet bekend geworden met lopende procedures
1.4	Huur	N.v.t.

2. Activa

Onroerende zaken

2.1	Beschrijving	LCG Canada BV is niet bekend in het kadaster.
2.2	Verkoopopbrengst	N.v.t.
2.3	Hoogte hypotheek	N.v.t.
2.4	Boedelbijdrage	N.v.t.
	Werkzaamheden	Recherche kadaster.

Andere activa

2.5	Beschrijving	De vennootschap houdt 100% van de aandelen in een vennootschap naar Canadees recht, LCG Capital Services Ltd. Naar verluidt is deze vennootschap leeg.
2.6	Verkoopopbrengst	In onderzoek, maar vermoedelijk nihil.
	Werkzaamheden	Onderzoek naar waarde deelneming.

3. Debiteuren	Niet aangetroffen. De onderhavige Lips-vennootschap heeft alleen vorderingen op andere Lips-vennootschappen. Een deel van deze vennootschappen is reeds gefailleerd. Van de vennootschappen die nog niet zijn gefailleerd is duidelijk dat zij een negatieve vermogenspositie hebben en niet in staat zijn de vorderingen te voldoen. De vorderingen moeten, gezien de deplorabele financiële staat van deze vennootschappen en het concern in zijn geheel, als oninbaar worden beschouwd. Het vorenstaande volgt mede uit de saldibalans van de onderhavige Lips-vennootschap, in welke balans de vorderingen op deze andere Lips-vennootschappen reeds waren voorzien. Met andere woorden, een (gedeeltelijke) betaling van deze debiteurenvorderingen valt gezien de gegeven feiten en omstandigheden in redelijkheid niet te verwachten. Het is om die reden dat het faillissement kan worden afgewikkeld zonder incasso van de openstaande vorderingen op de overige Lips-vennootschappen. Mocht in de toekomst alsnog blijken dat in het faillissement c.q. liquidatie van één der debiteuren een uitdeling valt te verwachten, dan zal alsdan heropening van het onderhavige Lips-faillissement worden verzocht.
4. Bank / Zekerheden	Diverse banken zijn aangeschreven, maar tot op heden heeft nog geen enkele bank zich bij de curator gemeld.
5. Rechtmatigheden	In onderzoek. Het rechtmatigheidsonderzoek wordt uitgevoerd in het faillissement van de heer Lips privé en de subholdings in het Lips-concern. Om pragmatische redenen zullen de faillissementen van de dochtervennootschappen zoveel als mogelijk worden afgewikkeld.
6. Crediteuren 6.1 Boedelvorderingen 6.2 Preferente vorderingen van de fiscus 6.3 Preferente vorderingen van het UWV 6.4 Andere preferente crediteuren 6.5 Aantal concurrente crediteuren 6.6 Bedrag concurrente crediteuren 6.7 Verwachte wijze van afwikkeling Werkzaamheden	Naast de gebruikelijke faillissementskosten, zijn er nog geen boedelvorderingen bekend. Er vindt nog overleg plaats over de afwikkeling van de omzetbelasting met de fiscus, zowel over de prefaillementsperiode als over de periode na faillissement. De fiscus heeft standpunt ingenomen bij brief van 4 april 2017. Hierover moet nog standpunt worden bepaald door curatoren. N.v.t. Nog niet ingediend. LCG Canada BV heeft zich, samen met elf andere groepsvennootschappen, garant gesteld voor een schuld aan Stichting Hogeschool Utrecht ten bedrage van EUR 3.996.594,85. EUR 3.996.594,85 Nog niet bekend. De eerder genoemde interne crediteuren zullen na een nog plaats te vinden controle worden geplaatst op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren.

7. Overige	Niet aan de orde.
-------------------	-------------------

Plaats	Eindhoven / 's-Hertogenbosch
Datum	29 januari 2018
Curatoren	mr. Ph.W. Scheurs en mr. J.E. Stadij

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Verkort Verslag

Naam	Duisburg Waterfront GmbH
Faillissementsnummer	70 IN 241/15
Uitspraak	24 augustus 2015
Curator	mr. T. Illy
Rechter-commissaris	-

Het faillissementsverslag inzake Duisburg Waterfront GmbH is op te vragen via de Duitse curator.