

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-02-2018

Insolventienummer: F.07/12/376

Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000012752:F003

Datum uitspraak: 12-07-2012

Curator: mr. P.F. Schepel

R-C: mr. A.E. Zweers

Algemeen

Gegevens onderneming

Eurocommerce Projectontwikkeling B.V.

Activiteiten onderneming

Activiteiten ondernemingen gehele groep:

- ontwikkelen en realiseren van bedrijfsruimte en kantoorpanden in eigen beheer;
- verhuren van bedrijfsruimte en kantoorpanden;
- exploitatie van hotel-restaurants;
- het houden van een springpaardenstal (tot eind 2011)
- het houden van renpaarden (tot eind 2011);
- het houden van een luxe motorjacht (Sunglider II).

Omzetgegevens

Netto-omzet (geconsolideerd gehele groep)(inclusief huren panden):

2009: € 51.422.000,--

2010: € 238.151.000,--;

2011 (volgens door curatoren opgestelde jaarrekening): € 53.368.000,--

Personeel gemiddeld aantal

in gehele groep: 80

Saldo einde verslagperiode

Verslag 20:

€ 8.698.838,67

Verslag 21:

€ 8.708.984,61

€ 9.081.010,--

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-02-2018

Verslagperiode

Verslag 20:
1 februari t/m 30 april 2017

Verslag 21: 1 mei t/m 31 juli 2017

Verslag 22: 1 augustus t/m 31 oktober 2017

Verslag 23: 1 november 2017 t/m 31 januari 2018

Bestede uren in verslagperiode

Bestede uren totaal

Toelichting

Voor de ontwikkelingen in de huidige verslagperiode wordt verwezen naar het verslag van Ferdinand Stinger Holding B.V. Daarin wordt verslag gedaan in alle faillissementen van de Eurocommerce groep. Anders dan in de vorige verslagen wordt in dat verslag geen tekst uit vorige verslagen opgenomen. Voor de stand van zaken voorafgaande aan de huidige verslagperiode dient daarom het 19e verslag van 10 februari 2017 te worden geraadpleegd op www.jpr.nl.

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Winst en verlies

1.3 Balanstotaal

1.4 Lopende procedures

1.5 Verzekeringen

1.6 Huur

1.7 Oorzaak faillissement

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Datum ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-02-2018

- 3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek
- 3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage
- 3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden
- 3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving
- 3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst
- 3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage
- 3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus
- 3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden
- 3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving
- 3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst
- 3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage
- 3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden
- 3.15 Andere activa: Beschrijving
- 3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst
- 3.17 Andere activa: Werkzaamheden

4 Debiteuren

- 4.1 Omvang debiteuren
- 4.2 Opbrengst
- 4.3 Boedelbijdrage
- 4.4 Werkzaamheden

5 Bank / Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en)
- 5.2 Leasecontracten
- 5.3 Beschrijving zekerheden
- 5.4 Separatistenpositie
- 5.5 Boedelbijdragen
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud
- 5.7 Retentierechten
- 5.8 Reclamerechten
- 5.9 Werkzaamheden

6 Doorstart / voortzetten onderneming

- 6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden
- 6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging
- 6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-02-2018

- 6.4 Doorstart: Beschrijving
- 6.5 Doorstart: Verantwoording
- 6.6 Doorstart: Opbrengst
- 6.7 Doorstart: Boedelbijdrage
- 6.8 Doorstart: Werkzaamheden

7 Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht
- 7.2 Depot jaarrekeningen
- 7.3 Goedk. Verkl. Accountant
- 7.4 Stortingsverpl. Aandelen
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur
- 7.6 Paulianeus handelen
- 7.7 Werkzaamheden

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Verslag 20:
€ 2.307.354,43

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Verslag 20:
€ 1.745.894,00

8.3 Pref. vord. van het UWV

Verslag 20:
nihil (geen loonverplichtingen voor faillissement overgenomen)

8.4 Andere pref. crediteuren

Verslag 20:
€ 158.993,43

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Verslag 20:
216

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Verslag 20:
€ 74.245.567,25

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-02-2018

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

10.2 Plan van aanpak

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden