

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	20-02-2025
Insolventienummer	F.02/24/382
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000376355:F001
Datum uitspraak	08-10-2024

R-C	mr. I.C. de Kwant
Curator	mr H.L.J.M. van Grinsven

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap **IBUILT B.V.**

12-11-2024



Gegevens onderneming

KvK nummer: 74753053

12-11-2024

Datum eerste inschrijving 6 mei 2019



Curanda is ambtshalve uitgeschreven uit het Handelsregister per 4 september 2024

Curanda was gevestigd aan de Luchthavenweg 31 te Eindhoven en de Konijnenberg 98 in Breda.

Activiteiten onderneming

Curanda hield zich bezig met het aannemen van bouwwerken, de af- en verbouw alsmede renovatie van onroerend goed en onderhoudswerkzaamheden.

12-11-2024



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Er zijn geen financiële gegevens ontvangen.

12-11-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Onbekend.

12-11-2024

 1

Boedelsaldo

Verslagperiode

van

8-10-2024

t/m

8-11-2024

12-11-2024

 1

van

9-11-2024

t/m

20-2-2025

20-02-2025

 2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	5 uur 54 min
---	--------------

2	5 uur 36 min
---	--------------

totaal	11 uur 30 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Curanda is vóór datum faillissement (namelijk per 04-09-2024) ambtshalve uitgeschreven uit het Handelsregister.

12-11-2024

 1

1.2 Lopende procedures

In onderzoek.

12-11-2024

 1

1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

12-11-2024

 1

1.4 Huur

In onderzoek.

12-11-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek. Het faillissement is aangevraagd door een schuldeiser die een executoire vordering op curanda heeft van (afgerond) €130.000. Deze schuldeiser stelt dat mogelijk sprake is van baten; de curator heeft dit in onderzoek.

12-11-2024

 1

Aan de bestuurder van gefailleerde is diverse malen verzocht om de administratie aan te leveren. Tot op heden is er geen administratie aan de curator overhandigd. De curator beraadt zich over te nemen vervolgstappen, zoals een faillissementsverhoor bij de rechter-commissaris.

20-02-2025

 2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

12-11-2024



De curator heeft het personeelsbestand in onderzoek. Vooralsnog lijkt er geen sprake te zijn van enig personeel.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

12-11-2024



In onderzoek.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

11-3-2025		
-----------	--	--

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Onderzoek naar eventueel personeel.

12-11-2024



Er hebben zich geen personeelsleden gemeld.

20-02-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Curanda heeft geen onroerend goed in eigendom			
---	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In onderzoek.

12-11-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

12-11-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In onderzoek.

12-11-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

In onderzoek.

12-11-2024



3.9 Werkzaamheden andere activa

Zie 1.5. Er is geen informatie ontvangen.

20-02-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De bestuurder van curanda heeft aangegeven dat er geen debiteuren zijn. Bij gebrek aan (fysieke en/of digitale) administratie kan de curator dit niet vaststellen.

12-11-2024

 1

Idem.

20-02-2025

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er heeft zich nog geen bank gemeld. Bij gebrek aan (digitale en fysieke) administratie kan de curator hiernaar geen onderzoek doen.

12-11-2024

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Idem.

20-02-2025

 2

5.2 Leasecontracten

In onderzoek.

12-11-2024

 1

Er hebben zich geen leasemaatschappijen bij de curator gemeld.

20-02-2025

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

In onderzoek.

12-11-2024

 1

Er heeft zich geen partij gemeld die pretendeert zekerheidsrechten te hebben.

20-02-2025

 2

5.4 Separatistenpositie

In onderzoek.

12-11-2024

 1

Idem.

20-02-2025

 2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich nog geen crediteuren gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud.

12-11-2024

 1

Idem.

20-02-2025

 2

5.6 Retentierechten

Er hebben zich nog geen crediteuren gemeld met een beroep op retentierecht.

12-11-2024

 1

Idem.

20-02-2025

 2

5.7 Reclamerechten

Er hebben zich nog geen crediteuren gemeld met een beroep op reclamerecht(en).

12-11-2024

 1

Idem.

20-02-2025

 2

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Zie 1.5. Door het ontbreken van enige informatie kan de curator ten aanzien van bank/zekerheden geen werkzaamheden verrichten.

20-02-2025

 2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

In onderzoek.

12-11-2024

 1

 Niet van toepassing.

20-02-2025

 2

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

 Niet van toepassing.

20-02-2025

 2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator beschikt niet over enige fysieke of digitale administratie. Hij heeft de bestuurder van curanda daar meermaals om gevraagd maar deze (nog) niet ontvangen.

12-11-2024
 1

 De curator beraadt zich over eventuele vervolgstappen.

20-02-2025
 **2**

7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn sinds de oprichting van curanda in 2019 geen jaarrekeningen gedeponneerd.

12-11-2024
 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

12-11-2024
 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

12-11-2024
 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

12-11-2024
 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator voert de rechtmatigheidsonderzoeken uit en stuit daarbij op een weigerachtige bestuurder.

12-11-2024
 1

 De curator beraadt zich over eventuele vervolgstappen.

20-02-2025
 **2**

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: PM

12-11-2024

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.669,29

Toelichting

Aanvraagkosten

12-11-2024

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

12-11-2024

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 130.309,69

12-11-2024

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

12-11-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren crediteuren.

12-11-2024

 1

Omdat de bestuurder van gefailleerde geen administratie heeft overhandigd, beschikt de curator niet over een crediteurenlijst. De curator heeft daardoor geen crediteuren aan kunnen schrijven.

20-02-2025

 2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

In onderzoek.

12-11-2024



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

De curator doet onderzoek naar eventuele lopende juridische procedures.

12-11-2024



Vooralsnog lijkt geen sprake van lopende procedures.

20-02-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator tracht de medewerking te verkrijgen van de bestuurder van curanda, maar die blijkt weigerachtig te zijn. De curator doet onderzoek naar eventuele activa, debiteuren, crediteuren, lopende procedures en voert de rechtmatigheidsonderzoeken uit.

12-11-2024

 1

Idem.

20-02-2025

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

20-5-2025

20-02-2025

 2

10.4 Werkzaamheden overig

De curator tracht de medewerking te verkrijgen van de bestuurder van curanda, maar die blijkt weigerachtig te zijn. De curator doet onderzoek naar eventuele activa, debiteuren, crediteuren, lopende procedures en voert de rechtmatigheidsonderzoeken uit.

12-11-2024

 1

Idem.

20-02-2025

 2

Bijlagen

Bijlagen