

# TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG

DATUM:

19 september 2018

in het faillissement van:  
faillissementsnummer  
datum uitspraak  
rechter-commissaris  
curator  
betrekking hebbend op verslag nrs.

Nieuwe Borg Commercieel Vastgoed BV  
S03/14/4  
17-2-2014  
mr M.M. Vanhommerig  
mr H.E.C. Savelkoul

| A. | BATEN                                             | subtot. incl. BTW  | mutaties       | totaal             | Af te dragen BTW          |
|----|---------------------------------------------------|--------------------|----------------|--------------------|---------------------------|
| 1. | <b>aangetroffen middelen</b>                      |                    |                |                    |                           |
|    | kas                                               | € -                | € -            | € -                |                           |
|    | bank                                              | € -                | € -            | € -                |                           |
|    | giro                                              | € -                | € -            | € -                |                           |
| 2. | <b>opbrengsten verkopen</b>                       |                    |                |                    |                           |
|    | opbrengsten verkopen                              | € -                | € -            | € -                | € -                       |
|    | Huuropbrengsten                                   | € 69.522,60        | € -            | € 69.522,60        | € 12.065,91               |
|    | BTW Huuropbrengsten                               | € 14.769,55        | € -            | € 14.769,55        | € 2.563,31                |
|    | kosten ivm verkoop                                | € -                | € -            | € -                | € -                       |
| 3. | <b>debiteuren</b>                                 |                    |                |                    |                           |
|    | prae-faillissement debiteuren                     | € -                | € -            | € -                |                           |
|    | boedeldebiteuren                                  | € -                | € -            | € -                | € -                       |
| 4. | <b>overige baten</b>                              |                    |                |                    |                           |
|    | boedelbijdrage verkoop OG                         | € 13.939,32        | € -            | € 13.939,32        |                           |
|    | Cash Management                                   | € -                | € -            | € -                |                           |
|    | rente                                             | € 1.368,04         | € 33,78        | € 1.401,82         |                           |
| 5. | <b>totaal</b>                                     | <b>€ 99.599,51</b> | <b>€ 33,78</b> | <b>€ 99.633,29</b> | <b>€ 14.629,22</b>        |
| B. | REEDS BETAALDE<br>VERSCHOTTEN /<br>BOEDELSCHULDEN | subtot. incl. BTW  | mutaties       | totaal             | Terug te<br>ontvangen BTW |
|    | salaris curator                                   | € 5.500,00         | € -            | € 5.500,00         | € -                       |
|    | publicatiekosten                                  | € -                | € -            | € -                | € -                       |
|    | Gas/Water/Electra                                 | € -                | € -            | € -                |                           |
|    | Beheerskosten                                     | € 548,10           | € -            | € 548,10           | € -                       |
|    | Onderhoudskosten                                  | € 583,83           | € -            | € 583,83           | € -                       |
|    | VVE bijdrages                                     | € 2.502,96         | € -            | € 2.502,96         | € -                       |
|    | verzekeringen                                     | € -                | € -            | € -                | € -                       |
|    | bankkosten                                        | € 162,39           | € -            | € 162,39           |                           |
|    | Fiscus afdracht BTW                               | € -                | € -            | € -                | € -                       |
| 6. | <b>totaal</b>                                     | <b>€ 9.297,28</b>  | <b>€ -</b>     | <b>€ 9.297,28</b>  | <b>€ -</b>                |
| C. | THANS NOG BESCHIKBAAR                             |                    |                |                    |                           |
|    | totaal A                                          | € 99.599,51        | € 33,78        | € 99.633,29        |                           |
|    | totaal B                                          | € 9.297,28         | € -            | € 9.297,28         |                           |
| 7. | <b>saldo boedelrekening</b>                       | <b>€ 90.302,23</b> | <b>€ 33,78</b> | <b>€ 90.336,01</b> |                           |