

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	05-08-2024
Insolventienummer	F.15/24/194
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000360403:F001
Datum uitspraak	16-07-2024

R-C	mr. J. van der Kluit
Curator	mr S.P.B. van Leeuwen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Savannah Wellness Zwembaden B.V.

05-08-2024



Gegevens onderneming

Adres: Julianaweg 139B, 1131 DH Volendam
Kamer van Koophandel registratienummer: 86810839
Boedelrekening: NL43ISAE0000026294

05-08-2024



Activiteiten onderneming

Bouwen en onderhouden van zwembaden en wellness

05-08-2024



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 612.874,00	€ 78.558,00	€ 69.472,00
2023	€ 561.034,00	€ 1.036,00	€ 154.864,00

Toelichting financiële gegevens

De hierboven opgenomen financiële gegevens met betrekking tot de jaren 2023 en 2022 zijn afkomstig uit de jaarrekening 2023 van gefailleerde zoals deze is aangeleverd door het bestuur van gefailleerde. De opgenomen omzet betreft de netto omzet en het opgenomen verlies betreft het resultaat voor belastingen.

05-08-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Er was geen personeel in loondienst.

05-08-2024



Boedelsaldo

€ 0,00

05-08-2024



Verslagperiode

van

16-7-2024

t/m

4-8-2024

05-08-2024



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	24 uur 0 min
---	--------------

totaal	24 uur 0 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

Het faillissement is op dinsdag 16 juli jl. uitgesproken op verzoek van een crediteur. De curator heeft een bezoek gebracht aan de bedrijfsruimte en overleg gehad met de bestuurder van gefailleerde. De activa is geïnterpreteerd. Verder is er gesproken en gecorrespondeerd met (vertegenwoordigers) van crediteuren en de verhuurder.

05-08-2024



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde werd opgericht op 27 juni 2022.
Enig aandeelhouder en bestuurder sinds de oprichting is Gunther Investments B.V.

05-08-2024



1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van het bestuur lopen er geen procedures.

05-08-2024



1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen zijn opgevraagd en worden zo nodig opgezegd.

05-08-2024



1.4 Huur

De curator heeft de huurovereenkomst ex artikel 39 FW opgezegd.

05-08-2024



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van het bestuur is het faillissement veroorzaakt door gezondheidsproblemen die van dien aard waren dat deze het uitvoeren van de activiteiten gedurende een langere periode vanaf medio 2023 onmogelijk maakte. De curator zal de opgegeven oorzaak onderzoeken en tevens zelf onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement.

05-08-2024



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Volgens opgave van het bestuur is er geen personeel in loondienst geweest.

05-08-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.

05-08-2024

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is een beperkte kantoorinventaris aangetroffen.

05-08-2024

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Uit de administratie van gefailleerde volgen vorderingen met betrekking tot niet afgedragen Omzetbelasting. Voor deze vorderingen van de Belastingdienst geldt het bodemvoorrecht. De komende verslagperiode zullen de vorderingen indien nodig nader worden onderzocht.

05-08-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie actief.

05-08-2024

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een beperkte voorraad aangetroffen. Van onderhanden werk is geen sprake.

05-08-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie actief.

05-08-2024

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Van andere activa is tot op heden niet gebleken. De curator zal de komende verslagperiode nader onderzoek doen naar (eventuele) andere activa van gefailleerde.

05-08-2024

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie van gefailleerde staat er per datum faillissement een bedrag van € 7.449,83 open aan vorderingen op debiteuren.

05-08-2024



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventariseren vorderingen.

05-08-2024



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Coöperatieve Rabobank U.A. heeft opgave gedaan van een vordering op gefailleerde van € 57.514,09 P.M.

Door Floryn Nederland B.V. is een lening verstrekt aan gefailleerde tot een bedrag van ten hoogste € 50.000,--. Namens deze financier is een vordering ingediend voor een bedrag van € 52.073,20 (inclusief rente en kosten) per datum faillissement.

05-08-2024



5.2 Leasecontracten

Conform opgave van het bestuur werd er een bedrijfsauto geleased. Het betreft financial lease. Het inlossaldo is opgevraagd bij de leasemaatschappij en de overwaarde wordt onderzocht.

05-08-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank heeft bevestigd dat er ten aanzien van de verstrekte financiering geen zekerheden werden gevestigd. Er is hoofdelijkheid voor (een gedeelte van) de bankfinanciering overeengekomen voor gefailleerde en Gunther Investments B.V.

05-08-2024



Floryn Nederland B.V. heeft een pandrecht geclaimd op de voorraad van gefailleerde en de vorderingen op derden. Voorts zou er een persoonlijke zekerheid zijn verstrekt. Gefailleerde heeft ter vestiging van het pandrecht bij volmacht een onderhandse akte getekend d.d. 21 juli 2022. Het door de bank bij de curator aangeleverde exemplaar van de akte van verpanding werd geregistreerd door de Belastingdienst op 4 augustus 2022. De geregistreerde verzamelpandakte waarbij de debiteuren bij volmacht zijn verpand aan de bank d.d. 6 juni 2024 is aangeleverd. De voorlopige conclusie van de curator is dat er sprake is van een rechtsgeldig pandrecht. Een gedeelte van de gevestigde zekerheden zou inmiddels reeds uitgewonnen zijn.

5.4 Separatistenpositie

De positie van Floryn Nederland B.V. als separatist wordt de komende verslagperiode indien nodig nader in kaart gebracht.

05-08-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is tot op heden door twee crediteuren aanspraak gemaakt op afgifte van roerende zaken wegens eigendomsvoorbehoud. Deze aanspraken worden onderzocht.

05-08-2024



5.6 Retentierechten

Er is de afgelopen verslagperiode geen aanspraak gemaakt op het recht van retentie.

05-08-2024



5.7 Reclamerechten

Er is de afgelopen verslagperiode niet gereclameerd.

05-08-2024



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Er werden nog geen boedelbijdragen in rekening gebracht.

05-08-2024



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Er is telefonisch overlegd en per e-mail gecorrespondeerd met vertegenwoordigers van de lease maatschappij, de bank en Floryn Nederland B.V. De relevante overeenkomsten en aktes zijn bestudeerd.

05-08-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De activiteiten van gefailleerde zijn niet voortgezet.

05-08-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er heeft tot op heden geen doorstart plaatsgevonden.

05-08-2024



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de (digitale) administratie opgevraagd bij het bestuur van gefailleerde en deze is aangeleverd.

De komende verslagperiode zal het onderzoek naar de kwaliteit van de administratie worden voortgezet.

05-08-2024



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2023 is tijdig gedeponeed op 10 juli 2024. De deponering van de jaarrekening 2022 wordt onderzocht.

05-08-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

05-08-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

De oprichtingsakte d.d. 17 juni 2022 is opgevraagd.

05-08-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De komende verslagperiode zal er aan de hand van de aangeleverde administratie nader onderzoek worden gedaan naar de kwaliteit van het bestuur.

05-08-2024



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

De komende verslagperiode zal de boekhouding worden onderzocht op paulianeuze rechtshandelingen.

05-08-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Deze volgt zodra het onderzoek is afgerond.

05-08-2024



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft met de bestuurder gesproken en de situatie geanalyseerd en een gedeelte van de aangeleverde stukken en de beschikbare informatie is bestudeerd.

De (digitale) administratie werd opgevraagd. De administratie zal nader worden onderzocht en op kwaliteit worden beoordeeld.

05-08-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

Toelichting

Er heeft zich tot op heden één concurrente crediteur gemeld.

05-08-2024



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 16.102,08

Toelichting

Het totaalbedrag aan concurrente crediteuren bedraagt tot op heden € 16.102,08.

05-08-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is nog onbekend.

05-08-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Vorderingen die worden ingediend bij de curator zullen worden verwerkt en ter inventarisatie worden geplaatst op de reguliere rangorde lijsten.

05-08-2024



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

Er zijn de afgelopen verslagperiode geen (nieuwe) procedures door de curator gestart.

05-08-2024



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De volgende werkzaamheden zullen worden uitgevoerd:

- nadere inventarisatie en verkoop activa;
- oplevering van de bedrijfsruimte;
- de kwaliteit van het bestuur zal worden onderzocht;
- onderzoek paulianeuze rechtshandelingen;
- de oorzaak van het faillissement wordt nader onderzocht.

05-08-2024



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling is nog onbekend.

05-08-2024



10.3 Indiening volgend verslag

5-11-2024

05-08-2024



10.4 Werkzaamheden overig

Dit verslag is opgesteld en de rechter-commissaris is nader geïnformeerd.

05-08-2024



Bijlagen