

Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	n.v.t.
Verslagnummer	12
Datum verslag	25-10-2022
Insolventienummer	F.08/19/288
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000116806:F001
Datum uitspraak	09-10-2019

Betrokkene

Naam schuldenaar	De Zwanenhof B.V.
------------------	-------------------

R-C	mr. M.C. Bosch
Curator	mr F. Kolkman

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Activa		
Onroerende zaken (niet art.58 lid 1)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal onroerende zaken	€ 0,00	€ 0,00
 Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
 Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3)	€ 65.010,00	€ 0,00
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 65.010,00	€ 0,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
Financiële vaste activa		
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
subtotaal deelnemingen	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00	€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk	€ 508,20	€ 88,20
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 508,20	€ 88,20
Liquide middelen		
Kas	€ 1.211,28	
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 19.484,20	
subtotaal liquide middelen	€ 20.695,48	€ 0,00
Debiteuren		
Pre-Faillissement debiteuren	€ 9.890,70	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal debiteuren	€ 9.890,70	€ 0,00
Boedeldebiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal boedeldebiteuren	€ 0,00	€ 0,00
Totaal debiteuren	€ 9.890,70	€ 0,00
Bank / zekerheden		
Boedelbijdrage		

	Incl. btw	Af te dragen btw
subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00	€ 0,00
Voortzetten / doorstart onderneming		
Voortzetten		
Opbrengsten voortzetten	€ 2.384,71	€ 413,88
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal voortzetten onderneming	€ 2.384,71	€ 413,88
Doorstart		
Goodwill		
Handelsnaam		
I.E. Rechten	€ 605,00	€ 105,00
Overige opbrengsten doorstart		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal doorstart onderneming	€ 605,00	€ 105,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 2.989,71	€ 518,88
Rechtmatigheid		
Opbrengst rechtmatigheid	€ 92.400,00	
Af: kosten		
Af: rechten derden	€ 92.400,00	
subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00	€ 0,00
Procedures		
Opbrengst procedures		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal procedures	€ 0,00	€ 0,00
Overig		
Overige baten		
Pacht landbouwgrond 2020	€ 3.237,71	€ 0,00
Huur beheerderswoning	€ 11.643,75	€ 0,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
Borgsom Post.nl	€ 75,00	€ 0,00
Correctie Rabo betalingen op F-datum	€ 14.891,29	€ 0,00
Uitkering verzuimverzekering	€ 3.770,58	€ 0,00
Restitutie belastingdienst	€ 257,00	€ 0,00
Restitutie verzekeringsmaatschappij	€ 1.088,28	€ 0,00
Vergoeding doorbelaste kosten	€ 9.818,50	€ 309,94
Vergoeding VGZ	€ 1.375,00	€ 0,00
Boedelbijdragen (incl. BTW)		
Boedelbijdrage	€ 301.353,16	€ 52.300,96
subtotaal overig	€ 347.510,27	€ 52.610,90
Totaal vrij actief	€ 446.604,36	€ 53.217,98

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw		
Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
subtotaal afstand separatisme	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst retentierecht		
Retentierecht 60 Fw		
Af: kosten		
subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst 3:287 BW		
Schadepeningen 3:287 BW		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Af: kosten		
subtotaal opbrengst 3:287 BW	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst 3:284 BW (>dagtekening)		
Opbrengst 3:284 BW		
Af: kosten		
subtotaal opbrengst 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap		
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00	€ 0,00

A.3 57 lid 3 FW - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Bodemzaken		
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
subtotaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
Totaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst 138 Waterschapswet		
Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Af: kosten		
subtotaal opbrengst 138 Waterschapswet	€ 0,00	€ 0,00
Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw		
Overige 57 lid 3 opbrengsten		
Af: kosten		
subtotaal overige opbrengsten 57 lid 3 Fw	€ 0,00	€ 0,00
Totaal 57 lid 3 Fw-actief	€ 0,00	€ 0,00
Totaal baten	€ 446.604,36	€ 53.217,98

B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Super-preferent		
Salaris en verschotten	€ 246.135,57	€ 42.717,74
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Salaris voorgaande curator	€ 16.316,85	€ 2.831,85
Griffierecht	€ 314,00	€ 0,00
Nutsvoorziening	€ 40,00	€ 6,94
Verzekeringspremies	€ 9.892,94	€ 0,00
Netwerkkosten nutsvoorziening	€ 388,74	€ 67,47
Kosten abonnement brandmeldinstallatie	€ 183,33	€ 0,00
Nota's gerechtsdeurwaarder	€ 1.596,33	€ 266,64
Terugbetaling cursusgelden	€ 595,00	€ 0,00
Terugbetaling onverschuldigde betaling	€ 1.348,12	€ 1.348,12
Nota inzake taxatie roerende zaken	€ 5.445,00	€ 945,00
Nota Oxilion inzake back-up	€ 119,79	€ 20,79
Diverse verschotten	€ 76,40	€ 13,26
Negatieve rente boedelrekening	€ 419,75	€ 0,00

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Kosten online software boekhouding	€ 349,41	€ 60,64
Gebruik KvK online	€ 137,35	€ 0,00
Gebruik kadaster online	€ 225,05	€ 0,00
Nota taxatie onroerende zaken	€ 6.140,75	€ 1.065,75

Preferent

UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)

Overige hoog-preferente boedelverplichtingen

UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente boedelverplichtingen

Concurrent

UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

Totaal	€ 289.724,38	€ 49.344,20
---------------	--------------	-------------

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. BTW)	€ 446.604,36
Totaal B (incl. BTW)	€ 289.724,38
Reeds ontvangen/afgedragen boedel-BTW op aangifte	
Saldo boedelrekening	€ 156.879,98

D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

Super-preferent

Incl. btw

Terug te ontvangen btw

Salaris en verschotten

Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)

Taxatiekosten

Overige super-preferente boedelverplichtingen

Preferent

UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)

Overige hoog-preferente boedelverplichtingen

UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente boedelverplichtingen

Concurrent

UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie

huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

Totaal

€ 0,00

€ 0,00

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -53.217,98
B (terug te ontvangen)	€ 49.344,20
D (terug te ontvangen)	€ 0,00
Reeds ontvangen/afgedragen boedel-BTW	
Saldo	€ -3.873,78

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 156.879,98
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-BTW van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen/af te dragen boedel-BTW (Financieel-E)	€ -3.873,78
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen 57-3 inbreng	
Voorlopig Saldo	€ 153.006,20