

Algemene gegevens

Gegevens curanda	
Faillissement/Surseance/Schuldsanering	Faillissement ▼
Naam	Aannemersbedrijf Eurodam B.V.
Adres	Bornholmstraat 80
Postcode & Plaats	9723 AZ GRONINGEN
Kamer van Koophandelnummer	nr. 02079344
Telefoonnummer	
Faxnummer	
Email	
BTW-Plichtig	☒ BTW plichtig
Gegevens curator/bewindvoerder	
Curator/bewindvoerder	Curator
Naam	G.W. Breuker
Datum beëdiging	18 december 1991
Dossiernummer	3319514
Rechtbank	
Rechter-commissaris	mr N.A. Baarsma
Datum uitspraak	10 oktober 2019
Insolventienummer	C/18/19/182F
Rechtbank te	Groningen ▼
Bancaire gegevens	
Rekeningnummer boedelrekening	NL34 RABO 0346418259
Saldo boedelrekening	223.400,97
Stadium afwikkeling vorderingen	
Verificatievergadering	☐ Verificatievergadering heeft plaatsgevonden

FINANCIEEL VERSLAG 19 juli 2022

Naam	Aannemersbedrijf Eurodam B.V.
Curator	G.W. Breuker
Rechter-Commissaris	mr N.A. Baarsma
Insolventienummer	C/18/19/182F

Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
A. Baten		
1. Aangetroffen middelen:		
- kas	€ -	
- bank	€ 880,57	
	€ 880,57	
2. Opbrengst verkoop activa:		
* Onroerende zaken	€ 211.875,45	
Af: rechten van derden	€ 123.553,72-	
	€ 88.321,73	€ 36.796,67
* Bodemzaken		
- inventaris en overige bodemzaken	€ 30.250,00	
Af: rechten van derden	€ -	
	€ -	
	€ 30.250,00	€ 5.250,00
* Overige zaken		
- vervoermiddelen	€ -	€ -
- voorraden	€ -	€ -
- immateriele activa	€ -	€ -
Af: rechten van derden	€ -	
	€ -	
3. Debiteuren:		
* Boedeldebiteuren	€ -	€ -
* Pré-faillissement	€ 161.101,00	
	€ 161.101,00	
4. Overige opbrengsten:		
- bankrente en -kosten	€ -	
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€ -	
- Hardeve Beheer	€ -	
- Diversen	€ 331.311,86	
-	€ -	
	€ 331.311,86	
5. Gebonden opbrengsten:		
-	€ -	
-	€ -	
	€ -	
	€ 611.865,16	€ 42.046,67

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten		
1. Salaris en verschotten curator	€ 375.100,70-	€ 65.100,13-
2. Boedelkosten overig	€ 13.129,62-	€ 1.520,23-
3 Bankkosten	€ 233,87-	€ -
	<u>€ 388.464,19-</u>	<u>€ 66.620,36-</u>

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)		
Totaal A (incl. BTW)	€	611.865,16
Totaal B (incl. BTW)	€	<u>388.464,19-</u>
Saldo boedelrekening	€	<u>223.400,97</u>

Faillissement van Aannemersbedrijf Eurodam B.V.**Recapitulatie boedelrekening nummer NL34 RABO 0346418259**

Nr.	Datum	Omschrijving	Mutaties	Aangetroff middelen	Verkoop activa	Inkomsten		Bankrente en -kosten	Overige opbrengsten	Gebonden opbrengsten	Boedelkosten
						Debiteuren	Inkomen				
2	24-okt-19	ING Bank	400,92	400,92							
	01-nov-19	St.Curatoren Hofressort	100,00-								100,00-
	09-dec-19	ING Bank	3,46	3,46							
	09-dec-19	ING Bank	298,18	298,18							
	20-feb-20	Notaris Broekema	39.487,30		39.487,30						
	21-feb-20	Waardemeesters	1.197,90-								1.197,90-
	24-feb-20	Hardeve Beheer	50.000,00			50.000,00					
	04-mrt-20	Limits Consulting	5.491,59-								5.491,59-
	09-mrt-20	ING Bank	398,70						398,70		
	07-apr-20	Notariaat Winschoten	30.250,00		30.250,00						
	07-apr-20	Notariaat Winschoten	61.101,00			61.101,00					
	16-apr-20	Dorhout Advocaten	139.459,36-								139.459,36-
	30-apr-20	Uw Nieuwbouwhuis B.V.	50.000,00			50.000,00					
	26-mei-20	ING Bank	178,89						178,89		
	01-jul-20	Belastingdienst	82,00						82,00		
	15-jul-20	Dorhout Advocaten	67.888,75-								67.888,75-
	22-jul-20	Gemeente Pekela	440,00						440,00		
	18-aug-20	Dorhout Advocaten verschotten	1.016,28-								1.016,28-
	20-aug-20	Wouters Notarissen	12.061,98		12.061,98						
	20-aug-20	Wouters Notarissen	1.815,00		1.815,00						
	08-sep-20	Notaris Tijdhof, Daverschot, De Jong Posthumus	500,00						500,00		
	08-sep-20	Notaris Tijdhof, Daverschot, De Jong Posthumus	3.833,65						3.833,65		
	14-sep-20	ING Bank	313,09						313,09		
	16-sep-20	Gemeente Pekela	440,00						440,00		
	12-okt-20	Dorhout Advocaten	28.413,29-								28.413,29-
	20-okt-20	Wouters Notarissen	13.884,30		13.884,30						
	20-okt-20	Wouters Notarissen	1.815,00		1.815,00						
	30-okt-20	Unive Stad en Land B.V.	125,53						125,53		
	16-dec-20	ING Bank	178,01	178,01							
	15-jun-21	Wouters Notarissen	19.361,00		19.361,00						
	21-jun-21	Broekema Notaris	102,85-		102,85-						
	11-okt-21	Dorhout Advocaten	29.653,44-								29.653,44-
	07-dec-21	Dorhout Advocaten verschotten	21,38-								21,38-
	01-jan-22	Bankkosten	15,90-								15,90-
	21-feb-22	LAVG	131,18-								131,18-
	21-feb-22	LAVG	362,13-								362,13-
	21-feb-22	LAVG	379,36-								379,36-
	15-mrt-22	Dorhout Advocaten	314,00-								314,00-
	29-mrt-22	Aanvullen debetsaldi	79,50-								79,50-
	25-apr-22	Derdengelden Dorhout Advocaten - Bluebell VOF	325.000,00						325.000,00		
	11-mei-22	Dorhout Advocaten	109.685,86-								109.685,86-
	12-mei-22	Dorhout Advocaten verschotten	3.349,05-								3.349,05-
	20-mei-22	Broekema Notaris	766,75-								766,75-
	01-jul-22	Negatieve creditrente	138,47-								138,47-

				Aangetroff	Verkoop			Bankrente	Overige	Gebonden	
Nr.	Datum	Omschrijving	Mutaties	middelen	activa	Debiteuren	Inkomen	en -kosten	opbrengsten	opbrengsten	Boedelkosten
			223.400,97	880,57	118.571,73	161.101,00	-	-	331.311,86	-	388.464,19-

A BATEN

A.1 AANGETROFFEN MIDDELEN

KAS

€	-
€	-
€	-
€	-

BANK

24-10-19	ING Bank	€	400,92
09-12-19	ING Bank	€	3,46
09-12-19	ING Bank	€	298,18
16-12-20	ING Bank (saldo Vastgoud B.V. 31-12-2019)	€	178,01
		€	-
		€	880,57

A.2 OPBRENGST VERKOOP ACTIVA

A.2.1 ONROERENDE ZAKEN

		BTW		Rechten van derden
20-02-20	Notaris Broekema af: kadaster kosten af: kadaster kosten af: notariele Kosten af: notariele Kosten af: overig	€ 41.366,00 € 144,50- € 66,55- € 1.512,50- € 145,20- € 9,95-	€ 7.179,22 n.v.t. € 11,55- € 262,50- € 25,20- € 1,73-	€ - € -
20-08-20	Wouters Notarissen inzake perceel Brik 5 Boedelbijdrage inzake verkoop perceel Brik 5	€ 69.500,00 € 1.815,00	€ 12.061,98 € 315,00	€ 57.438,02-
20-10-20	Wouters Notarissen inzake Schoener 10 Boedelbijdrage inzake verkoop Schoener 10	€ 80.000,00 € 1.815,00	€ 13.884,30 € 315,00	€ 66.115,70-
15-06-21	Wouters Notarissen koopsom inzake percelen bouwterrein plan 't Ol Alteveer Boedelbijdrage conform koopovereenkomst	€ 1,00 € 19.360,00	€ 3.360,00 € 17,85-	
21-06-21	Notaris Broekema (kosten legalisatie handtekening)	€ 102,85- € -	€ 17,85- € -	€ -
		€ 211.875,45	€ 36.796,67	€ 123.553,72-

A.2.2 BODEMZAKEN (inventaris)

		BTW		Rechten van derden
07-04-20	Notariaat Winschoten (betaling conform VSO Hardeve Beheer BV en Outlet Groningen B.V.)	€ 30.250,00 € - € - € 30.250,00	€ 5.250,00 € - € - € 5.250,00	€ - € - € - € -

OVERIGE ZAKEN

A.3 DEBITEUREN

A.3.1 BOEDELDEBITEUREN

		BTW
€	-	€ -
€	-	€ -
€	-	€ -
€	-	€ -

A.3.2 PREFAILLISEMENT

24-02-20	Hardeve Beheer conform VSO	€ 50.000,00
07-04-20	Notariaat Winschoten (Outlet Groningen B.V.)	€ 61.101,00
30-04-20	Uw Nieuwbouwhuis B.V. (akte van cessie)	€ 50.000,00
		€ 161.101,00

A.4.6 OVERIGE BATEN

09-03-20	ING Bank (eindafrekening Waterbedrijf)
26-05-20	ING Bank (St. Lentis)
01-07-20	Belastingdienst
22-07-20	Gemeente Pekela (vergoeding kosten kadaster)
08-09-20	Notaris Tijdhof, Daverschot, De Jong Posthumus
08-09-20	Notaris Tijdhof, Daverschot, De Jong Posthumus
14-09-20	ING Bank (VW Leasing)
16-09-20	Gemeente Pekela (vergoeding kosten kadaster)
30-10-20	Unive Stad en Land B.V.
25-04-22	Derdengelden Dorhout Advocaten - Bluebell VOF

€	398,70
€	178,89
€	82,00
€	440,00
€	500,00
€	3.833,65
€	313,09
€	440,00
€	125,53
€	325.000,00
€	-
€	331.311,86

BTW

n.v.t.
€ -
€ -
€ -
n.v.t.
n.v.t.
n.v.t.
€ -
€ -
n.v.t.
n.v.t.
€ -
€ -

B REEDS BETAALDE KOSTEN/BOEDELKOSTEN**B.1 VOORSCHOTTEN SALARIS**

16-04-20	Dorhout Advocaten
15-07-20	Dorhout Advocaten
12-10-20	Dorhout Advocaten
11-10-21	Dorhout Advocaten
11-05-22	Dorhout Advocaten

€	139.459,36-
€	67.888,75-
€	28.413,29-
€	29.653,44-
€	109.685,86-
€	-
€	375.100,70-

BTW

€ 24.203,69-
€ 11.782,34-
€ 4.931,23-
€ 5.146,47-
€ 19.036,40-
€ -
€ 65.100,13-

B.2 BOEDELKOSTEN (OVERIG)

01-11-19	St. Curatoren Hofressort
21-02-20	Waardemeesters
04-03-20	Limits Consulting
18-08-20	Dorhout Advocaten verschotten
07-12-21	Dorhout Advocaten verschotten
21-02-22	LAVG
21-02-22	LAVG
21-02-22	LAVG
15-03-22	Dorhout Advocaten verschotten
12-05-22	Dorhout Advocaten verschotten
20-05-22	Broekema Notaris

€	100,00-
€	1.197,90-
€	5.491,59-
€	1.016,28-
€	21,38-
€	131,18-
€	362,13-
€	379,36-
€	314,00-
€	3.349,05-
€	766,75-
€	13.129,62-

BTW

n.v.t.
€ 207,90-
€ 953,09-
€ 90,95-
€ 3,71-
€ 22,77-
€ 62,85-
€ 55,43-
n.v.t.
n.v.t.
€ 123,53-
€ 1.520,23-

B.3 BANKKOSTEN

01-01-22	Bankkosten
29-03-22	Aanvullen debetsaldi ivm opheffing faill.rekeningen die niet worden gebruikt
01-07-22	Negatieve creditrente

€	15,90-
€	79,50-
€	138,47-
€	233,87-

BTW

n.v.t.
€ -